

Účetní závěrka obce Všemyslice za rok 2024

Účetní závěrka obsahuje přílohy, které jsou její nedílnou součástí:

1. Rozvaha k 31.12.2024
2. Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2024
3. Příloha účetní závěrky k 31.12.2024
4. Roční zpráva o provedení finanční kontroly za rok 2024
5. Zpráva z přezkumu hospodaření za rok 2024
6. Inventarizační zpráva za rok 2024

Přílohy jsou k nahlédnutí v úřadovně obecního úřadu v úředních hodinách Obce Všemyslice.

V Neznašově dne 28.2.2025

Zpracovala: Petra Dolanská

Bc. Kateřina Nováková

starostka



Schváleno dne 24.4.2025, usnesení č. 275/2025/XVII

ROZVAHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

Za období: 12/2024

Obec Všemyslice; IČO 00245666; Neznašov 9, Všemyslice, 373 02

Právní forma: Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

Sestavená k: 31.12.2024

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 31.1.2025

Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		Běžné			Minulé
		Brutto	Korekce	Netto	
AKTIVA CELKEM		276 491 967,81	71 757 455,57	204 734 512,24	203 254 201,15
A. Stálá aktiva		260 926 656,81	71 748 768,87	189 177 887,94	192 875 379,07
I. Dlouhodobý nehmotný majetek		2 001 366,70	1 149 486,20	851 880,50	971 242,50
1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Software	013	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Ocenitelná práva	014	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Povolenky na emise a preferenční limity	015	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	192 977,20	192 977,20	0,00	0,00
6. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	1 808 389,50	956 509,00	851 880,50	593 496,50
7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041	0,00	0,00	0,00	377 746,00
8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Dlouhodobý hmotný majetek		258 925 290,11	70 599 282,67	188 326 007,44	191 904 136,57
1. Pozemky	031	17 473 169,94	0,00	17 473 169,94	17 504 603,14
2. Kulturní předměty	032	500,00	0,00	500,00	500,00
3. Stavby	021	216 915 227,11	56 418 166,42	160 497 060,69	165 129 895,09
4. Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	022	15 509 745,68	9 066 893,00	6 442 852,68	7 180 689,44
5. Pěstičské celky trvalých porostů	025	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	5 114 223,25	5 114 223,25	0,00	0,00
7. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	3 912 424,13	0,00	3 912 424,13	2 088 448,90
9. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Dlouhodobý finanční majetek		0,00	0,00	0,00	0,00
1. Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Dlouhodobé půjčky	067	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Termínované vklady dlouhodobé	068	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	043	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053	0,00	0,00	0,00	0,00
IV. Dlouhodobé pohledávky		0,00	0,00	0,00	0,00
1. Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Dlouhodobé pohledávky z ručení	466	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Ostatní dlouhodobé pohledávky	469	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Oběžná aktiva		15 565 311,00	8 686,70	15 556 624,30	10 378 822,08
I. Zásoby		15 975,00	0,00	15 975,00	26 140,00
1. Pořízení materiálu	111	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Materiál na skladě	112	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Materiál na cestě	119	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Nedokončená výroba	121	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Polotovary vlastní výroby	122	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Výrobky	123	15 080,00	0,00	15 080,00	25 080,00
7. Pořízení zboží	131	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Zboží na skladě	132	895,00	0,00	895,00	1 060,00
9. Zboží na cestě	138	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Ostatní zásoby	139	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Krátkodobé pohledávky		3 112 074,57	8 686,70	3 103 387,87	1 085 066,80
1. Odběratelé	311	427 043,00	0,00	427 043,00	491 992,80
2. Směnky k inkasu	312	0,00	0,00	0,00	0,00

		1	2	3	4
Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		Běžné			Minulé
		Brutto	Korekce	Netto	
3. Pohledávky za eskontované cenné papíry	313	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	484 101,57	0,00	484 101,57	495 990,00
5. Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	23 183,00	8 686,70	14 496,30	7 294,00
6. Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Pohledávky z přerozdělovaných daní	319	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Pohledávky za zaměstnanci	335	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Sociální zabezpečení	336	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Zdravotní pojištění	337	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Důchodové spoření	338	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Daň z příjmů	341	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Daň z přidané hodnoty	343	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348	0,00	0,00	0,00	2 400,00
23. Krátkodobé pohledávky z ručení	361	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Pevné termínové operace a opce	363	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Pohledávky z neukončených finančních operací	369	0,00	0,00	0,00	0,00
26. Pohledávky z finančního zajištění	365	0,00	0,00	0,00	0,00
27. Pohledávky z vydaných dluhopisů	367	0,00	0,00	0,00	0,00
28. Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373	0,00	0,00	0,00	0,00
29. Krátkodobé zprostředkování transferů	375	0,00	0,00	0,00	0,00
30. Náklady příštích období	381	0,00	0,00	0,00	0,00
31. Příjmy příštích období	385	0,00	0,00	0,00	0,00
32. Dohadné účty aktivní	388	2 177 747,00	0,00	2 177 747,00	87 390,00
33. Ostatní krátkodobé pohledávky	377	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Krátkodobý finanční majetek		12 437 261,43	0,00	12 437 261,43	9 267 615,28
1. Majetkové cenné papíry k obchodování	251	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Dluhové cenné papíry k obchodování	253	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Jiné cenné papíry	256	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Termínované vklady krátkodobé	244	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Jiné běžné účty	245	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Běžný účet	241	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	12 391 769,39	0,00	12 391 769,39	9 011 658,24
12. Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236	24 052,04	0,00	24 052,04	145 140,04
15. Ceniny	263	0,00	0,00	0,00	105 300,00
16. Peníze na cestě	262	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Pokladna	261	21 440,00	0,00	21 440,00	5 517,00

Název položky	Syntetický účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
PASIVA CELKEM		204 734 512,24	203 254 201,15
C. Vlastní kapitál		194 726 788,74	193 611 373,45
I. Jmění účetní jednotky a upravující položky		152 998 086,53	155 518 989,21
1. Jmění účetní jednotky	401	107 885 936,33	107 757 877,98
3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	68 031 756,32	70 680 717,35
4. Kurzové rozdíly	405	0,00	0,00
5. Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	-21 290 728,61	-21 290 728,61
6. Jiné oceňovací rozdíly	407	0,00	0,00
7. Opravy předcházejících účetních období	408	-1 628 877,51	-1 628 877,51
II. Fondy účetní jednotky		24 052,04	145 140,04
6. Ostatní fondy	419	24 052,04	145 140,04
III. Výsledek hospodaření		41 704 650,17	37 947 244,20
1. Výsledek hospodaření běžného účetního období		3 757 405,97	1 423 194,97
2. Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431	0,00	0,00
3. Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432	37 947 244,20	36 524 049,23
D. Cizí zdroje		10 007 723,50	9 642 827,70
I. Rezervy		0,00	0,00
1. Rezervy	441	0,00	0,00
II. Dlouhodobé závazky		6 047 606,00	7 999 994,00
1. Dlouhodobé úvěry	451	6 047 606,00	7 999 994,00
2. Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452	0,00	0,00
3. Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453	0,00	0,00
4. Dlouhodobé přijaté zálohy	455	0,00	0,00
5. Dlouhodobé závazky z ručení	456	0,00	0,00
6. Dlouhodobé směnky k úhradě	457	0,00	0,00
7. Ostatní dlouhodobé závazky	459	0,00	0,00
8. Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472	0,00	0,00
III. Krátkodobé závazky		3 960 117,50	1 642 833,70
1. Krátkodobé úvěry	281	0,00	0,00
2. Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282	0,00	0,00
3. Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283	0,00	0,00
4. Jiné krátkodobé půjčky	289	0,00	0,00
5. Dodavatelé	321	301 578,50	277 329,70
6. Směnky k úhradě	322	0,00	0,00
7. Krátkodobé přijaté zálohy	324	4 000,00	6 000,00
8. Závazky z dělené správy	325	0,00	0,00
9. Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326	0,00	0,00
10. Zaměstnanci	331	322 805,00	343 951,00
11. Jiné závazky vůči zaměstnancům	333	0,00	0,00
12. Sociální zabezpečení	336	96 986,00	105 815,00
13. Zdravotní pojištění	337	48 411,00	53 650,00
14. Důchodové spoření	338	0,00	0,00
15. Daň z příjmů	341	0,00	0,00
16. Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	33 014,00	32 822,00
17. Daň z přidané hodnoty	343	319 893,00	122 094,00
18. Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345	0,00	0,00
19. Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347	0,00	0,00
20. Závazky k vybraným místním vládním institucím	349	4 000,00	2 000,00
27. Krátkodobé závazky z ručení	362	0,00	0,00
28. Pevné termínové operace a opce	363	0,00	0,00
29. Závazky z neukončených finančních operací	364	0,00	0,00
30. Závazky z finančního zajištění	366	0,00	0,00
31. Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů	368	0,00	0,00
32. Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	2 329 000,00	148 000,00
33. Krátkodobé zprostředkování transferů	375	0,00	0,00
35. Výdaje příštích období	383	0,00	0,00
36. Výnosy příštích období	384	0,00	0,00
37. Dohadné účty pasivní	389	484 410,00	495 990,00
38. Ostatní krátkodobé závazky	378	16 020,00	55 182,00

Odesláno dne:

Razítko:

.....
Podpis vedoucího účetní jednotky

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

Za období: 12/2024

Obec Všemyslice; IČO 00245666; Neznašov 9, Všemyslice, 373 02

Právní forma: Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

Sestavený k: 31.12.2024

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 31.1.2025

Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		Běžné		Minulé	
		Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
A. NÁKLADY CELKEM		33 687 816,05	0,00	32 999 249,31	0,00
I. Náklady z činnosti		30 532 038,48	0,00	29 915 326,96	0,00
1. Spotřeba materiálu	501	585 667,89	0,00	655 368,34	0,00
2. Spotřeba energie	502	1 176 613,03	0,00	1 254 769,68	0,00
3. Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Prodané zboží	504	1 765,00	0,00	2 353,00	0,00
5. Aktivace dlouhodobého majetku	506	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Aktivace oběžného majetku	507	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Změna stavu zásob vlastní výroby	508	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Opravy a udržování	511	9 669 489,87	0,00	9 438 435,55	0,00
9. Cestovné	512	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Náklady na reprezentaci	513	197 147,00	0,00	182 244,00	0,00
11. Aktivace vnitroorganizačních služeb	516	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Ostatní služby	518	5 680 964,41	0,00	5 414 401,42	0,00
13. Mzdové náklady	521	4 847 261,00	0,00	4 891 405,00	0,00
14. Zákonné sociální pojištění	524	1 367 729,00	0,00	1 388 153,00	0,00
15. Jiné sociální pojištění	525	12 727,00	0,00	13 271,00	0,00
16. Zákonné sociální náklady	527	112 866,00	0,00	85 284,00	0,00
17. Jiné sociální náklady	528	0,00	0,00	27 000,00	0,00
18. Daň silniční	531	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Daň z nemovitostí	532	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Jiné daně a poplatky	538	7 080,00	0,00	1 080,00	0,00
22. Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Jiné pokuty a penále	542	3 000,00	0,00	0,00	0,00
24. Dary a jiná bezúplatná předání	543	99 596,00	0,00	97 626,00	0,00
25. Prodaný materiál	544	0,00	0,00	0,00	0,00
26. Manka a škody	547	0,00	0,00	0,00	0,00
27. Tvorba fondů	548	0,00	0,00	0,00	0,00
28. Odpisy dlouhodobého majetku	551	6 084 417,00	0,00	6 131 163,50	0,00
29. Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552	0,00	0,00	0,00	0,00
30. Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553	0,00	0,00	39 375,00	0,00
31. Prodané pozemky	554	86 103,20	0,00	315,00	0,00
32. Tvorba a zúčtování rezerv	555	0,00	0,00	0,00	0,00
33. Tvorba a zúčtování opravných položek	556	2 717,50	0,00	-1 507,20	0,00
34. Náklady z vyřazených pohledávek	557	0,00	0,00	0,00	0,00
35. Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	364 705,40	0,00	166 817,73	0,00
36. Ostatní náklady z činnosti	549	232 189,18	0,00	127 771,94	0,00
II. Finanční náklady		342 016,57	0,00	517 039,35	0,00
1. Prodané cenné papíry a podíly	561	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Úroky	562	342 016,57	0,00	517 039,35	0,00
3. Kurzové ztráty	563	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Ostatní finanční náklady	569	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Náklady na transfery		2 161 111,00	0,00	1 871 103,00	0,00
2. Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery	572	2 161 111,00	0,00	1 871 103,00	0,00
V. Daň z příjmů		652 650,00	0,00	695 780,00	0,00
1. Daň z příjmů	591	652 650,00	0,00	695 780,00	0,00
2. Dodatečné odvody daně z příjmů	595	0,00	0,00	0,00	0,00

Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		Běžné		Minulé	
		Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
B. VÝNOSY CELKEM		37 445 222,02	0,00	34 422 444,28	0,00
I. Výnosy z činnosti		4 282 792,40	0,00	3 671 221,96	0,00
1. Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601	595 733,81	0,00	520 543,05	0,00
2. Výnosy z prodeje služeb	602	1 656 604,51	0,00	1 467 136,28	0,00
3. Výnosy z pronájmu	603	562 542,97	0,00	446 634,29	0,00
4. Výnosy z prodaného zboží	604	2 231,41	0,00	3 000,00	0,00
5. Výnosy ze správních poplatků	605	5 645,00	0,00	6 255,00	0,00
6. Výnosy z místních poplatků	606	944 633,00	0,00	926 155,00	0,00
8. Jiné výnosy z vlastních výkonů	609	10 871,90	0,00	20 400,00	0,00
9. Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Jiné pokuty a penále	642	5 750,00	0,00	9 525,00	0,00
11. Výnosy z vyřazených pohledávek	643	19 441,60	0,00	5 337,71	0,00
12. Výnosy z prodeje materiálu	644	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě pozemků	646	236 529,76	0,00	23 100,00	0,00
15. Výnosy z prodeje pozemků	647	214 010,00	0,00	5 655,00	0,00
16. Čerpání fondů	648	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Ostatní výnosy z činnosti	649	28 798,44	0,00	237 480,63	0,00
II. Finanční výnosy		76 600,21	0,00	1 110,68	0,00
1. Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Úroky	662	76 600,21	0,00	1 110,68	0,00
3. Kurzové zisky	663	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	665	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Ostatní finanční výnosy	669	0,00	0,00	0,00	0,00
IV. Výnosy z transferů		6 054 255,03	0,00	4 845 973,27	0,00
2. Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	672	6 054 255,03	0,00	4 845 973,27	0,00
V. Výnosy ze sdílených daní a poplatků		27 031 574,38	0,00	25 904 138,37	0,00
1. Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	681	5 456 944,31	0,00	5 005 115,06	0,00
2. Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	682	6 623 327,44	0,00	7 302 648,87	0,00
3. Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	684	11 972 701,64	0,00	11 877 380,00	0,00
4. Výnosy ze sdílených spotřebních daní	685	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Výnosy ze sdílených majtkových daní	686	2 452 258,21	0,00	1 323 519,56	0,00
6. Výnosy z ostatních sdílených daní a poplatků	688	526 342,78	0,00	395 474,88	0,00
C. VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ					
1. Výsledek hospodaření před zdaněním		4 410 055,97	0,00	2 118 974,97	0,00
2. Výsledek hospodaření běžného účetního období		3 757 405,97	0,00	1 423 194,97	0,00

Odesláno dne:

Razítko:

.....
Podpis vedoucího účetní jednotky

PŘÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

Za období: 12/2024

Obec Všemyslice; IČO 00245666; Neznašov 9, Všemyslice, 373 02

Právní forma: Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

Sestavená k: 31.12.2024

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 31.1.2025

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní jednotka byla nucena změnit uspořádání a označování položek účetní závěrky zejména z důvodu novely vyhlášky č. 410/2009Sb., ve znění pozdějších předpisů, novel ČÚS a v souladu s aktualizací MP/28/OEKO.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka užívá tyto účetní postupy:

1. způsob A při účtování zásob
 2. postup účtování o opravných položek k 31.12. daného roku
 3. snížená dolní hranice pro dlouhodobý hmotný majetek - do evidence se zavádí tento majetek od 500,-Kč, drobný dlouhodobý nehmotný majetek - do evidence se tento majetek zavádí od 3.000,- Kč (dodatek č.1 ke směrnici - Rozdělení majetku platné od 1.12.2011)
 4. rovnoměrný postup odpisování majetku
 5. způsob účtování fondů prostřednictvím účtu 401 0019
- Účetní metody, které účetní jednotka používá vycházejí ze zákona č. 563/1991Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č. 701 a MP/28/OEKO.
6. Obec má jednoho opatrovance.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky		5 123 969,61	4 666 478,46
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	0,00	0,00
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	19 526,56	19 526,56
3. Vyřazené pohledávky	905	163 919,27	183 360,87
4. Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5. Ostatní majetek	909	4 940 523,78	4 463 591,03
P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
P.IV. Další podmíněné pohledávky		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		18 794 163,04	0,00
1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	18 794 163,04	0,00
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		3 382 592,80	3 545 737,60
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	107 665,80
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	107 665,80	107 665,80
5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	3 274 927,00	3 274 927,00
7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	55 479,00
P.VII. Další podmíněné závazky		0,00	6 489,23
1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	6 489,23
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		2 239 747,74	2 247 535,07
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	2 111 204,84	2 111 204,84
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	128 542,90	136 330,23
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	22 518 201,79	3 089 126,24

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

Ke konci účetní závěrky neexistovaly takové nejisté podmínky či situace, v jejichž důsledku by došlo k výrazné změně pohledu na finanční situaci účetní jednotky. .

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

U účetní jednotky tato situace nenastala.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

Územní celek není příspěvkovou organizací, a proto se tato informace netýká naší účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Hodnota: 0,00 Kč

Účetní jednotka neprovedla v průběhu účetního období vzájemné zúčtování závazků a pohledávek dle § 68 odst.3 vyhlášky, nebo se jednalo o nevýznamné částky.

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	258 092,00	906 198,83
C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	2 907 053,03	2 888 342,16

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: 0,00

Účetní jednotka má 1 ks církevní stavby - kaplička Neznašov

D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostemHodnota: 1 039 855,00 m²**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²**

Hodnota: 59 271 735,00 Kč

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem****D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
C.1.7.	Oprava faktur 385 s 386 (září 2014) V roce 2014 bylo na těchto fakturách účtováno na účet 518 - služby z důvodu, že nebylo jasné zda se bude akce rekonstrukce silnic konat. V roce 2015 akce proběhla a byla přislíbena dotace od ROP, tudíž muselo být chybné účtování opraveno na účet investic 042 oproti účtu 408 - opravy minulých let. Odpovědná osoba: Petra Dolanská Oprava chybně účtované zálohy - plynofikace Neznašov. V roce 2002 byla přijata záloha na odkup plynárenského zařízení ve výši Kč 2.000.000,- dle smlouvy o smlouvě budoucí. V roce 2016 byl prodej uskutečněn, ale jelikož nebylo v roce účtováno o záloze, bylo nutné toto opravit z důvodu správného vystavení daňového dokladu a dalšího přecenění. Odpovědná osoba: Petra Dolanská	1 628 877,51

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích****E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky	
Název položky	Běžné účetní období
G. Ostatní fondy	
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.	145 140,04
G.II. Tvorba fondu	154 637,00
1. Přebytky hospodaření z minulých let	0,00
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	0,00
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	0,00
4. Ostatní tvorba fondu	154 637,00
G.III. Čerpání fondu	275 725,00
G.IV. Konečný stav fondu	24 052,04

G. Doplňující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
G. Stavby	216 915 227,11	56 418 166,42	160 497 060,69	165 129 895,09
G.1. Bytové domy a bytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	63 670 047,67	10 723 815,00	52 946 232,67	53 471 462,07
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	5 615 937,71	935 077,54	4 680 860,17	4 725 248,17
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	79 046 017,73	25 263 145,00	53 782 872,73	56 723 173,73
G.5. Jiné inženýrské sítě	45 733 375,25	11 711 692,50	34 021 682,75	34 839 482,75
G.6. Ostatní stavby	22 849 848,75	7 784 436,38	15 065 412,37	15 370 528,37

H. Doplňující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
H. Pozemky	17 473 169,94	0,00	17 473 169,94	17 504 603,14
H.1. Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2. Lesní pozemky	4 000 071,50	0,00	4 000 071,50	4 000 071,50
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	4 318 917,50	0,00	4 318 917,50	4 272 964,50
H.4. Zastavěná plocha	7 853 006,14	0,00	7 853 006,14	7 930 392,34
H.5. Ostatní pozemky	1 301 174,80	0,00	1 301 174,80	1 301 174,80

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty		
Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Odesláno dne:

Razítko:

.....
Podpis vedoucího účetní jednotky

ZPRÁVA O VÝSLEDKÁCH FINANČNÍCH KONTROL ZA ROK 2024

Název organizace:	Obec Všemyslice
IČO:	00245666

A) Zhodnocení přiměřenosti a účinnosti zavedeného systému finanční kontroly

Je proces řídicí kontroly upraven ve vnitřním předpisu?	Ano
Je proces schvalování majetkových operací upraven ve vnitřním předpisu?	Ano
Byla sloučena funkce správce rozpočtu a hlavního účetního?	Ano
Je vytvářen plán veřejnosprávní kontroly?	Ano

Ano/Ne

Na základě jakých kritérií je vytvářen plán veřejnosprávní kontroly?

Plán veřejnosprávní kontroly je vytvářen na základě analýzy rizik při kontrole hospodaření, při kontrole investičních akcí a dotací.

50 - 500 znaků

Jak jsou využívány výsledky z veřejnosprávní kontroly?

Výsledky jsou využívány pro rozhodování o výši dotací.

1 - 500 znaků

Zřídil orgán veřejné správy útvar interního auditu / pověřil konkrétního zaměstnance?	Ne
Je postavení interního auditora upraveno ve vnitřním předpisu?	
Je proces výkonu interního auditu upraven ve vnitřním předpisu?	

Ano/Ne

Poskytuje vnitřní kontrolní systém dostatečné ujištění o účelném, hospodárném a efektivním nakládání s veřejnými prostředky?

Ano. Obec vytváří příznivé podmínky pro kontrolu v rámci hospodaření s veřejnými prostředky.

50 - 500 znaků

B) Informace o výsledcích vykonaných veřejnosprávních kontrol

Počet ukončených veřejnosprávních kontrol, které byly obsaženy v plánu kontrol	5
Počet ukončených veřejnosprávních kontrol, které nebyly obsaženy v plánu kontrol	0
Počet zaměstnanců, kterým bylo vydáno pověření k výkonu veřejnosprávní kontroly	12

Kontrola hospodaření podřízených organizací podle ustanovení § 7 odst. 2 písm. a), § 8 odst. 1, § 9 odst. 1 a 9 a odst. 1 zákona o finanční kontrole – oblasti ve kterých byly zjištěny nedostatky s významným rizikem pro hospodaření s veřejnými prostředky:

- | | |
|---|--|
| ☐ 1. principy 3E | ☐ 9. poskytování veřejné finanční podpory |
| ☐ 2. kompetence, úkoly a rozhodování orgánů veřejné správy | ☐ 9.1. účel |
| ☐ 2.1. orgán veřejné správy | ☐ 9.2. veřejné zakázky |
| ☐ 2.2. útvar orgánu veřejné správy | ☐ 9.3. jiné podmínky stanovené rozhodnutím / smlouvou / právním aktem o poskytnutí veřejné finanční podpory |
| ☐ 2.3. zaměstnanec orgánu veřejné správy | ☐ 10. účetnictví |
| ☐ 3. nakládání s majetkem | ☐ 10.1. schvalování účetní závěrky |
| ☐ 4. správa pohledávek | ☐ 10.2. české účetní standardy |
| ☐ 5. dodavatelsko-odběratelské vztahy | ☐ 10.3. obsahové vymezení položky účetních výkazů |
| ☐ 6. neoprávněné použití nebo zadržení finančních prostředků ze státního rozpočtu, státního fondu, Národního fondu | ☐ 10.4. účtování |
| ☐ 7. finanční kontrola | ☐ 10.5. oceňování majetku |

- | | |
|--|--|
| ☐ 7.1. vnitřní kontrolní systém | ☐ 10.6. inventarizace |
| ☐ 7.2. řídicí kontrola | ☐ 11. veřejné zakázky |
| ☐ 7.3. veřejnosprávní kontrola | ☐ 11.1. předpokládaná hodnota |
| ☐ 8. rozpočet, střednědobý výhled, rozpočtové provizorium, závěrečný účet | ☐ 11.2. zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace |
| ☐ 8.1. rozpočet, rozpočtové provizorium | ☐ 11.3. zveřejňování |
| ☐ 8.2. střednědobý výhled | ☐ 11.4. jiné |
| ☐ 8.3. rozpočtová opatření | ☐ 12. mzdy, platy, odměny, cestovní náhrady, obdobné a související platby |
| ☐ 8.4. rozpočtová skladba | ☐ 13. zveřejňovací povinnosti s výjimkou zveřejňování veřejných |
| ☐ 8.5. závěrečný účet | ☐ 14. personální kapacity |
| ☐ 8.6. výkazy | ☐ 15. vnitřní předpisy |
| | ☐ 16. jiné |

Kontrola hospodaření podřízených organizací podle ustanovení § 7 odst. 2 písm. a), § 8 odst. 1, § 9 odst. 1 a § 9a odst. 1 zákona o finanční kontrole – oblasti, ve kterých bylo zjištěno nejvíce nedostatků:

- | | |
|---|--|
| ☐ 1. principy 3E | ☐ 9. poskytování veřejné finanční podpory |
| ☐ 2. kompetence, úkoly a rozhodování orgánů veřejné správy | ☐ 9.1. účel |
| ☐ 2.1. orgán veřejné správy | ☐ 9.2. veřejné zakázky |
| ☐ 2.2. útvar orgánu veřejné správy | ☐ 9.3. jiné podmínky stanovené rozhodnutím / smlouvou / právním aktem o poskytnutí veřejné finanční podpory |
| ☐ 2.3. zaměstnanec orgánu veřejné správy | ☐ 10. účetnictví |
| ☐ 3. nakládání s majetkem | ☐ 10.1. schvalování účetní závěrky |
| ☐ 4. správa pohledávek | ☐ 10.2. české účetní standardy |
| ☐ 5. dodavatelsko-odběratelské vztahy | ☐ 10.3. obsahové vymezení položky účetních výkazů |
| ☐ 6. neoprávněné použití nebo zadržení finančních prostředků ze státního rozpočtu, státního fondu, Národního fondu | ☐ 10.4. účtování |
| ☐ 7. finanční kontrola | ☐ 10.5. oceňování majetku |
| ☐ 7.1. vnitřní kontrolní systém | ☐ 10.6. inventarizace |
| ☐ 7.2. řídicí kontrola | ☐ 11. veřejné zakázky |
| ☐ 7.3. veřejnosprávní kontrola | ☐ 11.1. předpokládaná hodnota |
| ☐ 8. rozpočet, střednědobý výhled, rozpočtové provizorium, závěrečný účet | ☐ 11.2. zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace |
| ☐ 8.1. rozpočet, rozpočtové provizorium | ☐ 11.3. zveřejňování |
| ☐ 8.2. střednědobý výhled | ☐ 11.4. jiné |
| ☐ 8.3. rozpočtová opatření | ☐ 12. mzdy, platy, odměny, cestovní náhrady, obdobné a související platby |
| ☐ 8.4. rozpočtová skladba | ☐ 13. zveřejňovací povinnosti s výjimkou zveřejňování veřejných |
| ☐ 8.5. závěrečný účet | ☐ 14. personální kapacity |
| ☐ 8.6. výkazy | ☐ 15. vnitřní předpisy |
| | ☐ 16. jiné |

Kontrola veřejné finanční podpory podle ustanovení § 7 odst. 2 písm. b) a c), § 8 odst. 2, § 8a, § 9 odst. 2 a § 9a odst. 2 zákona o finanční kontrole – nedostatky s významným rizikem pro hospodaření s veřejnými prostředky:

- | | |
|--|--|
| ☐ 1. poskytování veřejné finanční podpory | ☐ 1.4. vykazování a předávání zpráv |
| ☐ 1.1. účel | ☐ 1.5. veřejná podpora |
| ☐ 1.2. veřejné zakázky | ☐ 1.6. publicita |
| ☐ 1.3. účetnictví | ☐ 1.7. jiné podmínky stanovené rozhodnutím / smlouvou / právním aktem o poskytnutí veřejné finanční podpory |

Kontrola veřejné finanční podpory podle ustanovení § 7 odst. 2 písm. b) a c), § 8 odst. 2, § 8a, § 9 odst. 2 a § 9a odst. 2 zákona o finanční kontrole – oblasti, ve kterých bylo zjištěno nejvíce nedostatků:

- | | |
|--|--|
| ☐ 1. poskytování veřejné finanční podpory | ☐ 1.4. vykazování a předávání zpráv |
| ☐ 1.1. účel | ☐ 1.5. veřejná podpora |
| ☐ 1.2. veřejné zakázky | ☐ 1.6. publicita |
| ☐ 1.3. účetnictví | ☐ 1.7. jiné podmínky stanovené rozhodnutím / smlouvou / právním aktem o poskytnutí veřejné finanční podpory |

C) Informace o výsledcích z vykonaných Interních auditů

Počet ukončených interních auditů, které byly obsaženy v ročním plánu	
Počet ukončených interních auditů, které nebyly obsaženy v ročním plánu	
Průměrný roční přepočtený počet zaměstnanců, kteří vykonávali ve sledovaném roce Interní audit	

Bylo provedeno externí hodnocení kvality Interního auditu?	
Forma provedení externího hodnocení kvality	

Interní audit - nedostatky s významným rizikem pro hospodaření s veřejnými prostředky

- | | |
|---|--|
| ☐ 1. principy 3E | ☐ 9. poskytování veřejné finanční podpory |
| ☐ 2. kompetence, úkoly a rozhodování orgánů veřejné správy | ☐ 9.1. účel |
| ☐ 2.1. orgán veřejné správy | ☐ 9.2. veřejné zakázky |
| ☐ 2.2. útvar orgánu veřejné správy | ☐ 9.3. jiné podmínky stanovené rozhodnutím / smlouvou / právním aktem o poskytnutí veřejné finanční podpory |
| ☐ 2.3. zaměstnanec orgánu veřejné správy | ☐ 10. účetnictví |
| ☐ 3. nakládání s majetkem | ☐ 10.1. schvalování účetní závěrky |
| ☐ 4. správa pohledávek | ☐ 10.2. české účetní standardy |
| ☐ 5. dodavatelsko-odběratelské vztahy | ☐ 10.3. obsahové vymezení položky účetních výkazů |
| ☐ 6. neoprávněné použití nebo zadržení finančních prostředků ze státního rozpočtu, státního fondu, Národního fondu | ☐ 10.4. účtování |
| ☐ 7. finanční kontrola | ☐ 10.5. oceňování majetku |
| ☐ 7.1. vnitřní kontrolní systém | ☐ 10.6. inventarizace |
| ☐ 7.2. řídicí kontrola | ☐ 11. veřejné zakázky |
| ☐ 7.3. veřejnosprávní kontrola | ☐ 11.1. předpokládaná hodnota |
| ☐ 8. rozpočet, střednědobý výhled, rozpočtové provizorium, závěrečný účet | ☐ 11.2. zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace |
| ☐ 8.1. rozpočet, rozpočtové provizorium | ☐ 11.3. zveřejňování |
| ☐ 8.2. střednědobý výhled | ☐ 11.4. jiné |
| ☐ 8.3. rozpočtová opatření | ☐ 12. mzdy, platy, odměny, cestovní náhrady, obdobné a související platby |
| ☐ 8.4. rozpočtová skladba | ☐ 13. zveřejňovací povinnosti s výjimkou zveřejňování veřejných |
| ☐ 8.5. závěrečný účet | ☐ 14. personální kapacity |
| ☐ 8.6. výkazy | ☐ 15. vnitřní předpisy |
| | ☐ 16. jiné |

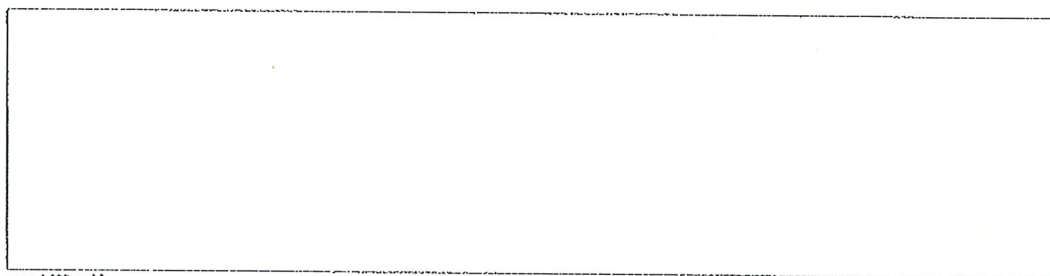
Interní audit - oblasti, ve kterých bylo zjištěno nejvíce nedostatků

- | | |
|---|--|
| ☐ 1. principy 3E | ☐ 9. poskytování veřejné finanční podpory |
| ☐ 2. kompetence, úkoly a rozhodování orgánů veřejné správy | ☐ 9.1. účel |
| ☐ 2.1. orgán veřejné správy | ☐ 9.2. veřejné zakázky |
| ☐ 2.2. útvar orgánu veřejné správy | ☐ 9.3. jiné podmínky stanovené rozhodnutím / smlouvou / právním aktem o poskytnutí veřejné finanční podpory |
| ☐ 2.3. zaměstnanec orgánu veřejné správy | ☐ 10. účetnictví |
| ☐ 3. nakládání s majetkem | ☐ 10.1. schvalování účetní závěrky |
| ☐ 4. správa pohledávek | ☐ 10.2. české účetní standardy |
| ☐ 5. dodavatelsko-odběratelské vztahy | ☐ 10.3. obsahové vymezení položky účetních výkazů |
| ☐ 6. neoprávněné použití nebo zadržení finančních prostředků ze státního rozpočtu, státního fondu, Národního fondu | ☐ 10.4. účtování |
| ☐ 7. finanční kontrola | ☐ 10.5. oceňování majetku |
| ☐ 7.1. vnitřní kontrolní systém | ☐ 10.6. inventarizace |
| ☐ 7.2. řídicí kontrola | ☐ 11. veřejné zakázky |
| ☐ 7.3. veřejnosprávní kontrola | ☐ 11.1. předpokládaná hodnota |
| ☐ 8. rozpočet, střednědobý výhled, rozpočtové provizorium, závěrečný účet | ☐ 11.2. zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace |
| ☐ 8.1. rozpočet, rozpočtové provizorium | ☐ 11.3. zveřejňování |
| ☐ 8.2. střednědobý výhled | ☐ 11.4. jiné |
| ☐ 8.3. rozpočtová opatření | ☐ 12. mzdy, platy, odměny, cestovní náhrady, obdobné a související platby |
| ☐ 8.4. rozpočtová skladba | ☐ 13. zveřejňovací povinnosti s výjimkou zveřejňování veřejných |
| ☐ 8.5. závěrečný účet | ☐ 14. personální kapacity |
| ☐ 8.6. výkazy | ☐ 15. vnitřní předpisy |
| | ☐ 16. jiné |

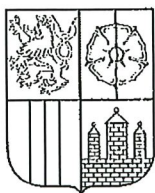
D) Přehled kontrolních zjištění předaných k dalšímu řízení

Vyplňte na listu Přehled zjištění

E) Komentáře ke zprávě



max. 1 000 znaků



Krajský úřad
Jihočeský kraj

Odbor ekonomický
Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí



KUCBX01G5L65

Spisová značka: OEKO-PŘ 41987/2024/jahol
Číslo jednací: KUJCK 27248/2025

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024 obce Všemyslice, IČO 00245666

Přezkoumání bylo vykonáno v sídle územního celku ve dnech:

dne 13.11.2024 jako dílčí přezkoumání

dne 26.02.2025 jako konečné přezkoumání

Přezkoumání hospodaření **obce Všemyslice za rok 2024** ve smyslu ustanovení § 42, § 53 (týká se DSO) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkouvání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 31.07.2024 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

Přezkoumané období od 01.01.2024 do 31.12.2024.

Přezkoumání vykonala kontrolní skupina:

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: **Bc. Jitka Luňáková**
- kontrolorka: **Ing. Jaroslava Holánková**

Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 485/2024/OEKO-PŘ a 478/2024/OEKO-PŘ dne 22.07.2024.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při přezkoumání byla poskytnuta součinnost: Bc. Kateřina Nováková - starostka

Petra Dolanská - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon, kterým byla kontrola inventurního soupisu účtu 451, byl učiněn dne 26.02.2025.

A. Výsledek dílčích přezkoumání**A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2024****➤ méně závažné (ustanovení § 10 odst. 3 písm. b) zákona)**

/v členění podle předmětu přezkoumání hospodaření ustanovení § 2 odst. 1 a odst. 2/

1. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu

Porušení právního předpisu:

Porušení interního předpisu

Ustanovení: Porušení čl. 6.2 směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č.1/2017

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Nebylo postupováno v souladu s vnitřní směrnicí pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Kontrolou veřejné zakázky malého rozsahu (dále jen "VZMR") "Rekonstrukce šaten, chodby a sociálního zařízení v KD Bohunice" bylo zjištěno, že nebylo postupováno v souladu se směrnicí č. 1/2017 pro zadávání VZMR (účinnost od 26.05.2017). Výběr nejvhodnější nabídky a dodavatele podle protokolu hodnotící komise nebyl schválen zastupitelstvem obce.

Dále bylo zjištěno, že dodatek ke smlouvě o dílo ze dne 04.04.2024, uzavřený dne 28.05.2024, kterým se prodlužoval termín plnění díla, není zveřejněn na profilu zadavatele.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Popis plnění opatření: Zápis z jednání zastupitelstva obce ze dne 12.12.2024, usnesení č. 245/2024/XIV, kdy zastupitelstvo obce přijalo opatření k nápravě zjištěné chyby. Uvedeno, že bude zajištěno, aby při zadávání a uskutečňování VZMR bylo postupováno v souladu s platnou vnitřní směrnicí pro zadávání VZMR. Dále bude zajištěno, že bude docházet u VZMR v hodnotě nad 500 tis. Kč bez DPH ke zveřejňování všech smluv včetně všech jejich změn a dodatků na profilu zadavatele.

Provedena kontrola dodržování postupu stanoveného směrnicí pro zadávání VZMR při výběru dodavatele na realizaci veřejné zakázky „Revitalizace sociálního zařízení“ s cenou díla 498.750,39 Kč bez DPH.

Opatření bylo splněno: Napraveno.

➤ závažné (ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona)

/v členění podle předmětu přezkoumání hospodaření ustanovení § 2 odst. 1 a odst. 2/

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

Porušení právního předpisu:

Zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 12 odst. 2

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Rozpočet nebyl projednán při jeho schvalování v třídění podle rozpočtové skladby tak, aby schválený rozpočet vyjadřoval závazné ukazatele.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Zveřejněný rozpočet na rok 2024 je v paragrafovém členění. Nevyjadřuje závazné ukazatele, jimiž se mají povinně řídit:

- a) výkonné orgány územního samosprávného celku při hospodaření podle rozpočtu
- b) zřízené právnické osoby (příspěvek ZŠ a MŠ Neznašov ve výši 1.250.000 Kč)
- c) další osoby, které mají být příjemci dotací nebo příspěvků z rozpočtu (transfer na položce 5221 v hodnotě 15.000 Kč)

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Popis plnění opatření: Zápis z jednání zastupitelstva obce ze dne 12.12.2024, usnesení č. 245/2024/XIV, kdy zastupitelstvo obce přijalo opatření k nápravě zjištěné chyby. Uvedeno, že rozpočet pro následující roky bude vyjadřovat závazné ukazatele jimiž se mají povinně řídit: výkonné orgány územního samosprávného celku při hospodaření podle rozpočtu, zřízené právnické osoby a další osoby, které mají být příjemci dotací nebo příspěvků z rozpočtu.

Opatření bylo splněno: Napraveno.**A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2024**

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů
- přezkoumán: Ano
Obec má zřízen sociální fond.
2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku
- přezkoumán: Ano
Obec neprovozuje podnikatelskou činnost.
3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právnickými nebo fyzickými osobami
- přezkoumán: Ano
Obec neuzavřela v kontrolovaném období smlouvu týkající se sdružených prostředků.
4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví
- přezkoumán: Ano
Obec v přezkoumávaném období nepřijala nový úvěr, zápůjčku nebo návratnou finanční výpomoc.
5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv
- přezkoumán: Ano
Obec nehospodář s těmito prostředky.
6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám
- přezkoumán: Ano
7. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku
- přezkoumán: Ano
8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodář územní celek

- přezkoumán: Ano
Nájemní smlouva č. 59N14/05 ze dne 19.08.2014 a Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 59N14/05 uzavřen dne 07.03.2018 (pronajímatel: ČR - Státní pozemkový úřad)
9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi
- přezkoumán: Ano
Obec neeviduje dlouhodobé pohledávky.
Obec eviduje dlouhodobé závazky - ke dni 31.12.2024 hodnota dlouhodobých závazků činí 6.047.606 Kč (účet 451 Dlouhodobé úvěry).
10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob
- přezkoumán: Ano
Obec neručí za závazky fyzických a právnických osob.
11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob
- přezkoumán: Ano
Obec v přezkoumaném období nezastavila majetek ve prospěch třetích osob.
12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku
- přezkoumán: Ano
13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem
- přezkoumán: Ano
14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost
- přezkoumán: Ano

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech

**C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech
nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2024**D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.**

- ⇒ byly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., a to:
- Nedostatky, spočívající v porušení povinností nebo překročení působnosti územního celku stanovených zvláštními právními předpisy:
- Rozpočet nebyl projednán při jeho schvalování v třídění podle rozpočtové skladby tak, aby schválený rozpočet vyjadřoval závazné ukazatele
 - chyba zjištěna při dílčím PH – přijaté opatření bylo splněno, chyba byla napravena a přezkoumávající orgán považuje napravení za dostatečné.
- ⇒ byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., a to:
- Nebylo postupováno v souladu s vnitřní směrnicí pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
- chyba zjištěna při dílčím PH – přijaté opatření bylo splněno, chyba byla napravena a přezkoumávající orgán považuje napravení za dostatečné.

D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	1,24 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	8,71 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0 %

D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:

Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše dluhu územního celku: 6.047.606 Kč

60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: 19.707.610,56 Kč

D.V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

České Budějovice, dne 28.02.2025

Jména a podpisy kontrolerek zúčastněných na přezkoumání hospodaření:

Bc. Jitka Luňáková
kontrolorka pověřená řízením přezkoumání

Ing. Jaroslava Holánková
kontrolorka

identifikátor DS: kdib3rr
e-podatelna: posta@kraj-jihocesky.cz

T 386 720 111
www.kraj-jihocesky.cz

IČ: 70890650
DIČ: CZ70890650

U Zimního stadionu 1952/2
370 01 České Budějovice

Poučení:

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky. S odkazem na zákon č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, musí být dokumenty opatřeny kvalifikovaným elektronickým podpisem a kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem.

Doklady a jiné materiály využité při přezkoumání:**Návrh rozpočtu**

- návrh rozpočtu na rok 2024 + včetně plnění za předcházející rok + návrh rozpočtu sociálního fondu
- zveřejněn na internetových stránkách obce od 13.11.2023 do 18.12.2023 - uvedeno na dokumentu

Schválený rozpočet

- schválen zastupitelstvem obce dne 07.12.2023 usnesením č. 115/2023 jako schodkový, P: 28.455.900 Kč, V: 28.665.300 Kč, financování: 209.400 Kč, schodek bude hrazen z přebytku minulých let
- závazný ukazatel - členění na paragrafy
- zveřejněn na internetových stránkách obce dne 18.12.2023 - ověřeno na <https://www.vsemyslice.eu/urad/rozpocet-a-rozpocetova-opatreni-dle-zakona-250-2000-sb/>, přístup z internetu dne 11.11.2024

Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím

- Oznámení o poskytnutí neinvestičního příspěvku pro příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Neznašov ze dne 11.12.2023 ve výši 1.250.000 Kč

Střednědobý výhled rozpočtu

- sestaven na roky 2025 - 2026
- návrh zveřejněn od 13.11.2023 do 18.12.2023 - informace o zveřejnění uvedeny na dokumentu
- schválen ZO dne 07.12.2023, usnesení č. 116/2023
- schválený střednědobý výhled zveřejněn na internetových stránkách obce od 18.12.2023 - ověřeno na <https://www.vsemyslice.eu/urad/uredni-deska/strednedoby-vyhled-rozpocetu-2025-2027.html>, přístup k internetu dne 08.11.2024
- dlouhodobé závazky obce:
 - úvěr na dostavbu ČOV, poslední splátka dne 26.03.2029, měsíční splátky ve výši 79.365 Kč
 - úvěr na kanalizaci u Ř.D. Neznašov, poslední splátka 31.12.2026, měsíční splátky ve výši 83.334 Kč
- dlouhodobé pohledávky obce: 0 Kč

Závěrečný účet

- materiál závěrečného účtu za r. 2023
- návrh závěrečného účtu zveřejněn na internetových stránkách obce od 28.03.2024 do 03.05.2024 - informace o zveřejnění uvedeny na dokumentu
- návrh ZÚ 2023 schválen zastupitelstvem obce dne 02.05.2024 usnesením č. 181/2024/X s výrokem bez výhrad
- schválený materiál závěrečného účtu zveřejněn dne 03.05.2024 - ověřeno na <https://www.vsemyslice.eu/urad/rozpocet-a-rozpocetova-opatreni-dle-zakona-250-2000-sb/>, přístup k internetu dne 08.11.2024
- zřízená organizace: příspěvková organizace ZŠ a MŠ Neznašov
- hospodaření s fondy: sociální fond

Bankovní výpis

- Výpis z BÚ prokazující konečný stav ke dni 31.12.2024:
- účet KB č. 239
- účet ČSOB č. 2024/98
- účet ČSOB č. 2024/14
- účet ČNB č. 30
- účet KB č. 15 - sociální fond
- účet ČSOB č. 2024/12 - úvěrový účet
- účet ČSOB č. 2025/1 - úvěrový účet
- účet KB č. 12 - úvěrový účet

Bankovní výpis

- opis bankovního výpisu KB za 1/2024, 15.400 Kč - inkaso platby - kupní smlouva ze dne 04.01.2024

- výpis KB č. 4, obrat z 08.01.2024, 15.400 Kč - inkaso platby - kupní smlouva ze dne 04.01.2024
- výpis KB č. 44, obrat z 08.03.2024, 5.000 Kč - inkaso platby - smlouva o zřízení služebnosti stezky a cesty ze dne 08.02.2024
- výpis KB č. 88, obrat z 13.05.2024, 5.000 Kč - poskytnutí - darovací smlouva ze dne 30.04.2024
- výpis KB č. 131, obrat z 10.07.2024, 125 Kč - inkaso platby - nájemní smlouva - pronájem části pozemku, uzavřena dne 04.07.2024
- výpis KB č. 96, obrat z 23.05.2023, 85.000 Kč - poskytnutí transferu - veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace 4/2024 ze dne 17.04.2024
- výpis KB č. 235, obrat z 20.12.2024, 74.238,34 Kč - úhrada - FAP č. 241/1290 z 12.12.2024
- výpis KB č. 234, obrat z 19.12.2024, 77.990 Kč - úhrada - FAP č. 2024237 z 09.12.2024
- výpis KB č. 225, obrat z 09.12.2024, 27.487,21 Kč - úhrada - FAP č. 2024216 z 27.11.2024
- výpis KB č. 219, obrat z 27.11.2024, 200.884,20 Kč - úhrada - FAP č. 41/2024 z 17.11.2024

Faktura

- Došlá faktura č. 2330041 ze dne 28.06.2023, dodavatel: Temstav AB s. r. o., IČO 28146956, předmět: stavební práce akce „Oprava MK na parc. č. 175/19, Neznašov - komunikace“, částka 325.221,86 Kč, UD 23-001-00267 ze dne 29.06.2023 zaúčtování faktury na celkovou částku 325.221,86 Kč, výpis z KB č. 131 odchozí úhrada dne 12.07.2023, částka 325.221,86 Kč, úhrada faktury UD 23-800-00131
- Došlá faktura č. 2330042 ze dne 28.06.2023, dodavatel: Temstav AB s. r. o., IČO 28146956, předmět: stavební práce akce „Oprava MK na parc.č.175/19, Neznašov - kanalizace a vodovod“, částka 1.504.904,20 Kč, UD 23-001-00268 ze dne 29.06.2023 zaúčtování faktury na celkovou částku 1.504.904,20 Kč, výpis z KB č. 131 odchozí úhrada dne 12.07.2023, částka 1.504.904,20 Kč, úhrada faktury UD 23-800-00131
- Došlá faktura č. 2330051 ze dne 27.07.2023, dodavatel: Temstav AB s. r. o., IČO 28146956, předmět: stavební práce akce „Oprava MK na parc. č. 175/19, Neznašov - kanalizace a vodovod“, částka 1.017.560,85 Kč, UD 23-001-00312 ze dne 28.07.2023 zaúčtování faktury na celkovou částku 1.017.560,85 Kč, výpis z KB č. 146 odchozí úhrada dne 07.08.2023, částka 1.017.560,85 Kč, úhrada faktury UD 23-800-00146
- Došlá faktura č. 2330052 ze dne 27.07.2023, dodavatel: Temstav AB s. r. o., IČO 28146956, předmět: stavební práce akce „Oprava MK na parc. č. 175/19, Neznašov - komunikace“, částka 955.366,09 Kč, UD 23-001-00311 ze dne 28.07.2023 zaúčtování faktury na celkovou částku 955.366,09 Kč, výpis z KB č. 144 odchozí úhrada dne 03.08.2023, částka 955.366,09 Kč, úhrada faktury UD 23-800-00144
- Došlá faktura č. 2330078 ze dne 06.09.2023, dodavatel: Temstav AB s. r. o., IČO 28146956, předmět: stavební práce akce „Oprava MK na parc. č. 175/19, Neznašov - kanalizace a vodovod“, částka 89.730,15 Kč, UD 23-001-00737 ze dne 07.09.2023 zaúčtování faktury na celkovou částku 89.730,15 Kč, výpis z KB č. 174 odchozí úhrada dne 15.09.2023, částka 89.730,15 Kč, úhrada faktury UD 23-800-00174
- Došlá faktura č.2330079 ze dne 06.09.2023, dodavatel: Temstav AB s. r. o., IČO 28146956, předmět: stavební práce akce „Oprava MK na parc. č. 175/19, Neznašov - komunikace včetně zpevněných ploch“, částka 1.849.629,50 Kč, UD 23-001-00374 ze dne 07.09.2023 zaúčtování faktury na celkovou částku 1.849.629,50 Kč, výpis z KB č.173 odchozí úhrada dne 14.09.2023, částka 1.849.629,50 Kč, úhrada faktury UD 23-800-00173

Faktura

- FAV č. 24-002-00036 z 05.03.2024, dodávka: úhrada věcného břemene č. 1534/5 kú. Bohunice, celkem k úhradě: 5.000 Kč (Smlouva o zřízení služebnosti stezky a cesty ze dne 08.02.2024)
- FAP č. 241/1290 z 12.12.2024, dodavatel: SOVT-RADIO spol. s r. o., IČO 47238810, dodávka: ukazatel rychlosti Sierzega GR36L + příslušenství, celkem k úhradě: 74.238,34 Kč
- FAP č. 2024237 z 09.12.2024, dodavatel: Elektro Maroušek s. r. o., IČO 28093453, dodávka: zdobení vánočních stromů + materiál + oprava a údržba VO Všemyslice, Neznašov, Všeteč, Bohunice, celkem k úhradě: 77.990 Kč

- FAP č. 2024216 z 27.11.2024, dodavatel: Ladislav Řeřábek, IČO 15797805, dodávka: montáž kamerového systému CCTV na OÚ, celkem k úhradě: 27.487,21 Kč
- FAP č. 41/2024 z 17.11.2024, dodavatel: Michal Nedbal, IČO 62523465, dodávka: výsadba stromů na katastru obce Všemyslice, celkem k úhradě: 200.884,20 Kč

Inventurní soupis majetku a závazků

- Vnitřní směrnice - Rozdělení majetku ze dne 02.11.2011
- Dodatek č. 1 ke směrnici - rozdělení majetku platné od 01.12.2011, účinnosti 13.03.2013
- Dodatek č. 2 ke směrnici - rozdělení majetku platné od 01.12.2011, účinnost 20.06.2018
- Plán k provedení inventarizace za rok 2024
- platnost: od 13.12.2024 do 14.02.2025
- Složení inventarizačních komisí pro řádnou periodickou inventarizaci k 31.12.2024 v účetní jednotce obce Všemyslice
- Inventarizační zpráva o výsledku řádné inventarizace majetku ke dni 31.12.2024 ze dne 13.02.2025
- inv. soupis účtu 018
- inv. soupis účtu 019
- inv. soupis účtu 022
 - inv. č. 729 (FAP č. 241/1290 z 12.12.2024, dodavatel: SOVT-RADIO spol. s r. o., IČO 47238810, dodávka: ukazatel rychlosti Sierzega GR36L)
- inv. soupis účtu 028
 - inv. č. 335 (FAP č. 2024216 z 27.11.2024, dodavatel: Ladislav Řeřábek, IČO 15797805, dodávka: montáž kamerového systému CCTV na OÚ)
- inv. soupis účtu 032
- inv. soupis účtu 079
- inv. soupis účtu 123
- inv. soupis účtu 192
- inv. soupis účtu 231
- inv. soupis účtu 236, inv. soupis účtu 419
- inv. soupis účtu 261
- inv. soupis účtu 263
- inv. soupis účtu 311
- inv. soupis účtu 315
- inv. soupis účtu 321
- inv. soupis účtu 331
- inv. soupis účtu 336
- inv. soupis účtu 337
- inv. soupis účtu 342
- inv. soupis účtu 343
- inv. soupis účtu 349
- inv. soupis účtu 378
- inv. soupis účtu 403
- inv. soupis účtu 451
- Výpis z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k 31.12.2024, LV 1, kú. Všemyslice (bez zástavního práva)
- Výpis z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k 31.12.2024, LV 1, kú. Slavětice u Všemyslice (bez zástavního práva)
- Výpis z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k 31.12.2024, LV 1, kú. Vseteč (bez zástavního práva)

- Výpis z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k 31.12.2024, LV 1, kú. Bohunice nad Vltavou (bez zástavního práva)

Kniha došlých faktur

- obci byly doručeny ke dni 11.11.2024 faktury od č. 24-001-00001 do č. 24-001-00493 v celkovém finančním objemu 14.748.195,88 Kč
- obci byly doručeny ke dni 31.12.2024 faktury od č. 24-001-00001 do č. 24-001-00598 v celkovém finančním objemu 16.972606,60 Kč

Kniha odeslaných faktur

- obec vydala ke dni 11.11.2024 faktury od č. 24-002-00001 do č. 24-002-00104 v celkovém finančním objemu 1.705.697,77 Kč

Rozvaha

- výkaz sestaven ke dni 31.10.2024
- výkaz sestaven ke dni 31.12.2024

Účetní doklad

- č. 24-003-00027 z 02.05.2024, 1.423.194,97 Kč - převedení hospodářského výsledku obce za r. 2023
- č. 24-017-00002 z 04.01.2024, 15.400 Kč - předpis - kupní smlouva ze dne 04.01.2024
- č. 24-800-00004 z 08.01.2024, 15.400 Kč - inkaso platby - kupní smlouva ze dne 04.01.2024
- č. 24-003-00001 z 04.01.2024, 980 Kč - vyřazení pozemku z majetkové evidence obce - kupní smlouva ze dne 04.01.2024
- č. 24-002-00036 z 05.03.2024, 5.000 Kč - předpis - smlouva o zřízení služebnosti stezky a cesty ze dne 08.02.2024
- č. 24-800-00044 z 08.03.2024, 5.000 Kč - inkaso platby - smlouva o zřízení služebnosti stezky a cesty ze dne 08.02.2024
- č. 24-003-00009 z 12.02.2024, 7.220 Kč - přeúčtování pozemku na AU 0310220 - smlouva o zřízení služebnosti stezky a cesty ze dne 08.02.2024
- č. 24-016-00015 z 30.04.2024, 5.000 Kč - předpis - darovací smlouva ze dne 30.04.2024
- č. 24-800-00088 z 13.05.2024, 5.000 Kč - poskytnutí - darovací smlouva ze dne 30.04.2024
- č. 24-115-00066 z 10.07.2024, 125 Kč - předpis - nájemní smlouva - pronájem části pozemku, uzavřena dne 04.07.2024
- č. 24-800-00131 z 10.07.2024, 125 Kč - inkaso nájemného - nájemní smlouva - pronájem části pozemku, uzavřena dne 04.07.2024
- č. 24-800-00096 z 23.05.2024, 85.000 Kč - poskytnutí transferu - veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace 4/2024 ze dne 17.04.2024
- č. 24-001-00562 z 12.12.2024, 74.238,34 Kč - předpis + zařazení na majetkový účet 0220700 - FAP č. 241/1290 z 12.12.2024
- č. 24-800-00235 z 20.12.2024, 74.238,34 Kč - úhrada - FAP č. 241/1290 z 12.12.2024
- č. 24-001-00556 z 09.12.2024, 77.990 Kč - předpis - FAP č. 2024237 z 09.12.2024
- č. 24-800-00234 z 19.12.2024, 77.990 Kč - úhrada - FAP č. 2024237 z 09.12.2024
- č. 24-001-00535 z 27.11.2024, 27.487,21 Kč - předpis + zařazení na majetkový účet 0280000 - FAP č. 2024216 z 27.11.2024
- č. 24-800-00225 z 09.12.2024, 27.487,21 Kč - úhrada - FAP č. 2024216 z 27.11.2024
- č. 24-001-00517 z 17.11.2024, 200.884,20 Kč - předpis - FAP č. 41/2024 z 17.11.2024
- č. 24-800-00219 z 27.11.2024, 200.884,20 Kč - úhrada - FAP č. 41/2024 z 17.11.2024

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- výkaz sestaven ke dni 31.10.2024
- výkaz sestaven ke dni 31.12.2024

Výkaz zisku a ztráty

- výkaz sestaven ke dni 31.10.2024

- výkaz sestaven ke dni 31.12.2024

Výkaz zisku a ztráty zřízených příspěvkových organizací

- výkaz sestaven ke dni 31.12.2023, výsledek hospodaření za rok 2023 je ve výši 0 Kč, zápis zastupitelstva obce ze dne 22.2.2024 - schválen HV ZŠ a MŠ Neznašov

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva ze dne 30.04.2024
- dárce: obec Všemyslice
- obdarovaný: SeneCura SeniorCentrum Písek a. s., IČ 26104822
- finanční dar 5.000 Kč na zajištění provozu sociálního pobytového zařízení Domov pro seniory Obdarovaného
- Zápis ZO ze dne 22.02.2024, usnesení č. 157/2024/VIII - ZOV souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 5.000 Kč žadateli SeneCura SeniorCentrum Písek a. s., Čelakovského 8/4, Písek 39701. Starostka obce vyzve obdarovaného k předložení návrhu darovací smlouvy. Po jejím odsouhlasení a oboustranném podpisu, bude schválená částka převedena na účet obdarovaného.

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace 4/2024 ze dne 17.04.2024
- příjemce: SDH Vseteč, IČ 65049691
- výše dotace: 85.000 Kč
- vypořádání dotace: nejpozději do 10.01.2025
- Žádost o individuální dotaci ze dne 15.02.2024
- Částečný výpis platných údajů z evidence skutečných majitelů
- Zápis ZO ze dne 21.03.2024, usnesení č. 166/2024/IX - ZOV schvaluje přednesené a navržené výše individuálních dotací (viz. příloha), pro zájmové a společenské organizace a spolky, na základě jejich individuálních žádostí. Finanční prostředky budou pro žadatele uvolněny z prostředků poukázaných společností ČEZ a. s. v rámci OR 2024. Místostarostka obce Bc. Vladimíra Šťastná zajistí přípravu veřejnoprávních smluv upravených podle předložených podmínek se všemi žadateli o individuální dotace, starostka obce je pověřena podpisy těchto smluv.

Smlouvy nájemní

- Nájemní smlouva - pronájem části pozemku, uzavřena dne 04.07.2024
- pronajímatel: obec Všemyslice
- nájemce: manželé LP a JP
- předmět nájmu: část pozemku parc. č. 1043/1 KN k. ú. Všemyslice o výměře 51 m² (zakresleno do přiložené mapy KN)
- účel nájmu: užívání jako přístupové plochy k nemovitosti v jeho užívání v k. ú. Všemyslice
- doba trvání: doba neurčitá, od 01.08.2024
- nájemné: 300 Kč/rok - trvá-li nájemné jen po část roku, náleží pronajímateli jen jeho část za měsíc, ve kterých nájem trval - za rok 2024 je poměrná část nájmu stanovena ve výši 125 Kč a je splatná do jednoho měsíce od podpisu této smlouvy
- Záměr pronájmu zveřejněn od 15.05.2024 do 31.05.2024
- Zápis ZO ze dne 27.06.2024, usnesení č. 197/2024/XI - ZO souhlasí se záměrem pronájmu pozemku č. 1043/1, k. ú. Všemyslice konkrétním žadatelům manželům P., Neznašov, Všemyslice, 373 02 a to za podmínek: • pronájem na dobu neurčitou • roční nájemné 300 Kč
- Zápis ZO ze dne 07.12.2023, usnesení č. 1366/2023/VII - ZO stanovilo částku nájmu s účinností od 01.01.2024

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Kupní smlouva ze dne 04.01.2024
- prodávající: obec Všemyslice
- kupující: KOOPRODUKT a. s., IČ 63906279

- předmět smlouvy: pozemek p. č. 1534/6 o výměře 140 m² k. ú. Bohunice nad Vltavou
- kupní cena: 110 Kč/m², celkem: 15.400 Kč
- správní poplatky hradí kupující
- Záměr obce zveřejněn od 17.07.2023 do 03.08.2023
- Zápis ZO ze dne 05.10.2023, usnesení č. 102/2023/VI - ZOV souhlasí s prodejem pozemku parc. č. 1534/6 k. ú. Bohunice n. Vltavou, dle zveřejněného záměru, a to konkrétnímu žadateli: Kooprodukt, a. s., nám. Míru 140, Lišov 373 72. Jedná se o pozemek, na kterém se nachází sběrná jímka žadatele. Prodej se uskuteční za těchto podmínek: cena 110 Kč/m². Kupující dále uhradí: náklady na vyhotovení kupní smlouvy spolu s návrhem na vklad, poplatek za vklad u Katastrálního úřadu.
- Vyrozmění o provedeném vkladu do KN ve věci sp. zn. V-127/2024-301, právní účinky zápisu ke dni 04.01.2024
- cena určena dle znaleckého posudku č. 023328/2023 ze dne 20.04.2023 - stanovena cena v místě a čase obvyklá (55 Kč/m²)
- *****
- Kupní smlouva na nemovitou věc č. j. VSEM-1775/2024 ze dne 25.11.2024, Obec Všemyslice jako prodávající a FO jako kupující, předmětem smlouvy je prodej pozemku p. č. 29/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 182 m² v k. ú. Slavětice u Všemyslic, cena celkem 30.940 Kč (170 Kč/m²) + úhrada nákladů na vyhotovení kupní smlouvy a návrh na vklad
- Záměr prodeje schválen ZO dne 19.09.2024 usn. č. 211/2024/XII
- Záměr prodeje pozemku zveřejněn od 24.09.2024 do 07.11.2024
- Prodej schválen ZO dne 07.11.2024 usn. č. 222/2024/XIII
- Vyrozmění o provedení vkladu V-14569/2024-301, právní účinky dne 29.11.2024
- Předpis úhrady – UD č. 24-017-00015 ze dne 25.11.2024, pozemek č. 29/2 k. ú. Slavětice, částka 30.940 Kč (par. 3639, pol. 3111)
- Předpis platba – UD č. 24-800-00218 ze dne 25.11.2024, částka 30.940 Kč
- VD č. 24-003-00066 ze dne 29.11.2024, vyřazení pozemku č. 29/2, v hodnotě 3.863 Kč (031 0400)
- Úhrada – výpis KB a. s. č. 218 ze dne 25.11.2024, příchozí úhrada, částka 30.940 Kč, UD č. 24-800-00218, transakce 2, pozemek č. 29/2, částka 30.940 Kč (311/231)
- Cena v místě a čase obvyklá ke dni přezkumu v st. pozemky k. ú. Všemyslice 32,00 Kč/m² - 212 Kč/m², ověřeno na <https://reality.idnes.cz/s/prodej/pozemky/vsemyslice-okres-ceske-budejovice/?s-rd=3>

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení služebnosti stezky a cesty (věcné břemeno chůze a jízdy) ze dne 08.02.2024
- povinný: obec Všemyslice
- oprávněný: KOOPRODUKT a. s., IČ 63906279
- povinný je výlučným vlastníkem pozemku: p. č. 1534/5 o výměře 1.900 m², lesní pozemek k. ú. Bohunice nad Vltavou
- oprávněný je výlučným vlastníkem pozemku: p. č. 1534/6 o výměře 140 m², ostatní plocha k. ú. Bohunice nad Vltavou
- oprávnění pro parcela č. 1534/6 k. ú. Bohunice nad Vltavou
- povinnost k parcela č. 1534/5 k. ú. Bohunice nad Vltavou
- jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene činí 5.000 Kč
- náklady na vyhotovení geometrického plánu ve výši 3.000 Kč nese Oprávněný
- Zápis ZO ze dne 07.12.2023, usnesení č. 119/2023/VII
- Vyrozmění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ve věci sp. zn. V-1638/2024-301, právní účinky zápisu ke dni 09.02.2024

Dokumentace k veřejným zakázkám

- "Oprava MK na parc. č. 175/19, Neznašov" - rok 2023
- Předpokládaná cena dle čl. 4.3

- Celkem cena 4 763 550,48 Kč bez DPH, tj. 5 763 896,08 Kč včetně DPH 21 %. Akce: „Oprava MK na par.č.175/19, Neznašov“
- Zastoupení zadavatele řízení: Česká vodohospodářská s. r. o., IČO 26868393
- Rozhodnutí ZO usn. č. 29/2023/II ze dne 09.02.2023 - schválení výběrového řízení na akci Oprava MK na par.č.175/19, Neznašov“
- Výzva k podání nabídky ze dne 16.02.2023
- Protokol o otevírání obálek ze dne 28.02.2023
- Podány 3 nabídky, hodnoceny 3 nabídky:
Temstav AB s. r. o., IČO 28146956, nabídková cena bez DPH 5.199.151,77 Kč
Jaromír Hlaváč, IČO 46661824, nabídková cena bez DPH 5.499.869,49 Kč
MelMar s. r. o., IČO 04633491, nabídková cena bez DPH 5.652.851,84 Kč
- Čestné prohlášení členů komise - 3 členná
- Zpráva o hodnocení nabídek ze dne 28.02.2023
- Rozhodnutí ZO usn. č. 50/2023/III ze dne 09.03.2023 - schválení výběru dodavatele na akci „Oprava MK na par.č.175/19, Neznašov“ za nabídkovou cenu 5.199.151,77 Kč bez DPH, tj. 6.290.973,64 Kč vč. DPH a pověřila starostku podpisem smlouvy o dílo
- Oznámení výběru dodavatele ze dne 14.03.2023
- Smlouva o dílo ze dne uzavřena 21.03.2023
- zhotovitel: Temstav AB s. r. o., IČO 28146956
- objednatel: Obec Všemyslice
- předmětem díla: oprava místní komunikace MK1 v délce 59,46 m a MK 2 v délce 45,50 m v Neznašově včetně opravy vodovodu a kanalizace
- termín plnění: zahájení do 5 pracovních dnů po předání staveniště, dokončení a předání díla do 3 měsíců od zahájení prací
- celková cena díla bez DPH: 5.199.151,77 Kč
- celková cena díla vč. DPH: 6.290.973,64 Kč
- Smlouva zveřejněna na profilu zadavatele (Věstník VZ) P24V00000001, zveřejněna 24.03.2023,
- Skutečné plnění zveřejněno ID VZ0161318, SČ P23V00240471 zveřejněno na <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0001557/zakazka/601359>

Dokumentace k veřejným zakázkám

- "Projektová dokumentace ZTV Neznašov - Za pivovarem"
- Předpokládaná cena dle čl. 4.3
- Akce: „Projektová dokumentace ZTV Neznašov „Za Pivovarem““
- Zastoupení zadavatele řízení: Česká vodohospodářská s. r. o., IČO 26868393
- Rozhodnutí ZO usn. č. 198/2024/IX ze dne 27.06.2024 - schválení výběrového řízení na akci Výzva k podání nabídky ze dne 16.02.2024
- Protokol o otevírání obálek ze dne 28.02.2024
- Podány 3 nabídky, hodnoceny 3 nabídky:
Ing. Pavel Štěpán, IČO 72097132, nabídková cena bez DPH 1.685.000 Kč
ATELIER KOBERA s. r. o., IČO 28069684, nabídková cena bez DPH 1.657.680 Kč
Ing. Petr Tolar s. r. o., IČO 76609553, nabídková cena bez DPH 2.090.900 Kč
- Čestné prohlášení členů komise - 3 členná
- Zpráva o hodnocení nabídek ze dne 14.08.2024
- Nebylo postupováno dle směrnice čl. 6.3, kdy výběr nejvhodnější nabídky a dodavatele podle protokolu hodnotící komise nebyl schválen zastupitelstvem obce („Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky, popř. Rozhodnutí o vyloučení dodavatele schvaluje zastupitelstvo obce.“
– byla udělena výjimka pro tento případ, kdy ZO usn. č. 197/2024/IV pověřuje výběrovou komisí výběrem dodavatele, který splní podmínky zadání a nabídne nejnížší nabídkovou cenu

- Oznámení výběru dodavatele ze dne 15.08.2024
- Smlouva o dílo č. S4S100 uzavřena 08.10.2024
- Zhotovitel: ATELIER KOBERA s. r. o., IČO 28069684
- Objednatel: Obec Všemyslice
- Předmět díla: projektová dokumentace ZTV Neznašov „Za pivovarem“
- Termín plnění – dle čl. 3 smlouvy
- Celková cena díla bez DPH: 1.657.680 Kč
- Celková cena díla vč. DPH: 2.005.792,80 Kč
- Smlouva zveřejněna na profilu zadavatele (Věstník VZ) P24V00285050, zveřejněna 09.10.2024,
- Skutečné plnění zveřejněno ID VZ0201459, SČ P24V00285050 zveřejněno na <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0001557/zakazka/740168>

Dokumentace k veřejným zakázkám

- "Rekonstrukce šaten, chodby a sociálního zařízení v KD Bohunice"
- Předpokládaná cena dle čl. 4.2 Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č.1/2017 (účinnost od 26.05.2017) :
- Celkem cena 748.486,57 Kč bez DPH, tj. 905.668,75 Kč včetně DPH 21 %. Akce: "Rekonstrukce šaten, chodby a sociálního zařízení v KD Bohunice (Stavební úpravy chodby a WC v KD Bohunice)"
- Dle čl. 6.1 provedeno poptávkové řízení
- Rozhodnutí ZO usn. č. 164/2024/II ze dne 21.03.2024 - schválení výběrového řízení na akci: „Rekonstrukce šaten, chodby a sociálního zařízení v KD Bohunice (Stavební úpravy chodby a WC v KD Bohunice)“
- Podány 3 nabídky, hodnoceny 3 nabídky:
Temstav AB s. r. o., IČO 28146956, nabídková cena bez DPH 748.486,57 Kč
Jaromír Hlaváč, IČO 46661824, nabídková cena bez DPH 796.218,19 Kč
MelMar s. r. o., IČO 04633491, nabídková cena bez DPH 860.764,65 Kč
- Protokol o jednání hodnotící komise ze dne 25.03.2024
- Nebylo postupováno dle směrnice čl. 6. 2, kdy výběr nejvhodnější nabídky a dodavatele podle protokolu hodnotící komise nebyl schválen zastupitelstvem obce („Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky, popř. Rozhodnutí o vyloučení dodavatele schvaluje zastupitelstvo obce.“)
- Smlouva o dílo ze dne uzavřena 04.04.2024
- zhotovitel: Temstav AB s. r. o., IČO 28146956
- objednatel: Obec Všemyslice
- předmětem díla: „Rekonstrukce šaten, chodby a sociálního zařízení v KD Bohunice“
- termín plnění - zahájení: duben 2024, dokončení : konec května 2024
- celková cena díla bez DPH: 748.486,57 Kč
- celková cena díla vč. DPH: 905.668,75 Kč
- Smlouva zveřejněna na profilu zadavatele (Věstník VZ) P24V00269243, zveřejněna 8.04.2024
- Skutečné plnění zveřejněno ID VZ0187001, SČ P24V00269243 zveřejněno na <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0001557/zakazka/697042>
- Dodatek č. 1 k SoD „Rekonstrukce šaten, chodby a sociálního zařízení v KD Bohunice“, ze dne 28.05.2024
- Zhotovitel: Temstav AB s. r. o., IČO 28146956
- Objednatel: Obec Všemyslice
- Předmětem: změna termínu plnění dokončení – bod smlouvy III., termín plnění se posouvá do 17.06.2024
- Dodatek není zveřejněn na profilu zadavatele.

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Název díla: „Revitalizace sociálního zařízení“
- Cena díla: 498.750,39 Kč bez DPH+ 21 % DPH

- Zhotovitel: Melmar s. r. o., IČO 04633491
- Objednatel: Obec Všemyslice
- Smlouva o dílo ze dne 01.11.2024
- Postup dle platné směrnice čl. 6.1
- Došlá fa č. 20240171 vystavená dne 29.11.2024, dodavatel: MelMar s. r. o., IČO 04633491, předmět: dle smlouvy o dílo Revitalizace sociálního zařízení za 11/2024, částka k úhradě 210.535,19 Kč
- UD č. 24-001-00523 ze dne 29.11.2024, revitalizace soc. zařízení, částka 210.535,19 Kč (par. 3639, pol. 6121)
- UD č. 24-800-00228 ze dne 12.12.2024, úhrada, částka 210.535,19 Kč, výpis KB a. s. č. 228 ze dne 12.12.2024, odchozí úhrada, částka 210.535,19 Kč
- Došlá fa č. 20240221 vystavená dne 19.12.2024, dodavatel: MelMar s. r. o., IČO 04633491, předmět: dle smlouvy o dílo Revitalizace sociálního zařízení za 11/2024, částka k úhradě 201.577,47 Kč
- UD č. 24-001-00574 ze dne 19.12.2024, revitalizace soc. zařízení, částka 201.577,47 Kč (par. 3639, pol. 6121)
- UD č. 24-800-00237 ze dne 27.12.2024, úhrada, částka 201.577,47 Kč, výpis KB a. s. č. 237 ze dne 27.12.2024, odchozí úhrada, částka 201.577,47 Kč

Vnitřní předpis a směrnice

- Směrnice - Oběh účetních dokladů č. 1/2024, účinná od 02.05.2024
- podpisové vzory
- Dodatek č. 1 ke směrnici o oběhu účetních dokladů č. 1/2012 Reálná hodnota, účinná od 01.02.2013
- hranice významnosti 260.000 Kč
- Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č.1/2017, účinnost od 26.05.2017
- Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č.1/2017, účinnost od 20.09.2024 (novelizované znění projednáno s schváleno ZO dne 19.09.2024 usn.č.204/2024/XII)

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- ze dne 05.10.2023, usnesení č. 102/2023/VI
- ze dne 07.12.2023, usnesení č. 116/2023, č.115/2023, č. 119/2023
- ze dne 12.12.2024, usnesení č. 245/2024/XIV
- ze dne 22.02.2024, usnesení č. 157/2024/VIII
- ze dne 21.03.2024, usnesení č. 164/2024/II
- ze dne 21.03.2024, usnesení č. 166/2024/IX
- ze dne 02.05.2024, usnesení č. 181/2024/X, č. 182/2024/X
- ze dne 27.06.2024, usnesení č. 197/2024/XI, č. 198/2024/IX
- ze dne 19.09.2024, usnesení č. 204/2024/XII, č. 211/2024/XII
- ze dne 07.11.2024, usnesení č. 222/2024/XIII
- ze dne 12.12.2024, usnesení č. 245/2024/XIV

Účetní závěrka

- protokol o schválení účetní závěrky obec Všemyslice za rok 2023, materiál účetní závěrky (inventarizační zpráva)
- schválena zastupitelstvem obce dne 02.05.2024 usnesením č. 182/2024/X
- odeslání informace do CSÚIS dne 20.05.2024
- ****
- protokol o schválení účetní závěrky příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Neznašov, schválena zastupitelstvem obce dne 22.02.2024, usnesení č. 141/2024/VIII

OBEC VŠEMLSICE

Neznašov 9, 373 02 Neznašov, IČO 00245666

I n v e n t a r i z a č n í z p r á v a

o výsledku řádné inventarizace majetku ke dni 31.12.2024

Hlavní inventarizační komise:

Předseda: Bc. Kateřina Nováková

Členové: Ing. Vladislav Nejedlý

Bc. Lucie Řípková, DiS.

Starostka obce Všemyslice podle § 29 a 30 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 270/2010 Sb., nařídila provést řádnou inventarizaci veškerého majetku obce.

K provedení inventarizace byly zastupitelstvem ustanoveny 1 hlavní a 3 dílčí inventarizační komise.

Proškolení členů inventarizační komise proběhlo dne: 12. 12. 2024 viz. protokol o proškolení.

Inventarizace proběhla ve dnech 13. 12. 2024 – 14. 02. 2025 ve všech zařízeních obce a k inventarizaci byly předloženy veškeré podklady.

Dle plánu inventur byl zjištěn skutečný stav majetku a závazku, pohledávek a ostatních inventarizačních položek, který je zaznamenán v inventurních soupisech. Skutečný stav byl porovnán na účetní stav majetku, závazků, pohledávek a ostatních inventarizačních položek a nebyl shledán žádný rozdíl, přebytek ani manko.

Hlavní inventarizační komise navrhuje vyřazení majetku dle návrhu jednotlivých dílčích inventarizačních komisí.

Položky k vyřazení k 31. 12. 2024

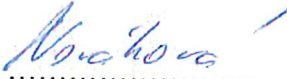
Inventární číslo	Název	Cena celkem	Důvod vyřazení
52	Sekačka XS	17.225,- Kč	Poškozená
138	Pila motorová 445	9.290,- Kč	Nefunkční
632	Křovinořez OMBC530T	12.629,- Kč	Nefunkční
5/6/2	Bezdrátové místní rozhlas	632.480,- Kč	Nefunkční – nahrazeno novým rozhlasem

138/2	Kuchyňská linka ASTRA	9.372,- Kč	Poškozená
4/16/2	Naviják lesní Farmil	57.340,- Kč	Nefunkční
Celkem		738.336,- Kč	

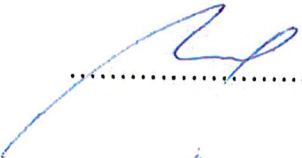
Veškeré soupisy byly podepsány všemi členy dílčích inventarizačních komisí.

V Neznašově dne 13. 2. 2025

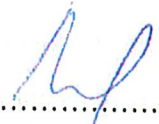
Bc. Kateřina Nováková


.....

Ing. Vladislav Nejedlý

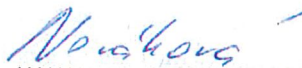

.....

Bc. Lucie Řípková, DiS.


.....

Starosta obce

Bc. Kateřina Nováková


.....

Schváleno Zastupitelstvem obce dne 02. 2025, číslem usnesení

Přílohy č. 1 Inventarizační soupis účtů dokladové inventury a inventurní soupisy.

Sociální fond za rok 2024

Obec má založen sociální fond, který je tvořen 4% z objemu hrubých mezd a převodem finančních prostředků z běžného účtu.

Čerpáno z fondu bylo na stravné zaměstnanců, penzijní připojištění, životní jubilea, zdravotní pomůcky.

Způsob tvorby a čerpání z fondu je uveden ve Směrnici k sociálnímu fondu a je k nahlédnutí na O.Ú.

	Částka Kč
PZ	145 140,04
Příděl do fondu	
4% z HM	154 637,00
Převod ze ZBÚ	0,00
Celkem	299 777,04
Čerpání fondu	
Příspěvek na stravenky	135 225,00
Penzijní pojištění	97 500,00
Životní jubilea	35 000,00
Zdravotní pomůcky	8 000,00
Celkem	275 725,00
Konečný zůstatek	24 052,04



Krajský úřad
Jihočeský kraj

Odbor ekonomický
Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí



KUCBX01G5L65

Spisová značka: OEKO-PŘ 41987/2024/jahol

Číslo jednací: KUJCK 27248/2025

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024 obce Všemyslice, IČO 00245666

Přezkoumání bylo vykonáno v sídle územního celku ve dnech:

dne 13.11.2024 jako dílčí přezkoumání

dne 26.02.2025 jako konečné přezkoumání

Přezkoumání hospodaření **obce Všemyslice za rok 2024** ve smyslu ustanovení § 42, § 53 (týká se DSO) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 31.07.2024 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

Přezkoumané období od 01.01.2024 do 31.12.2024.

Přezkoumání vykonala kontrolní skupina:

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: **Bc. Jitka Luňáková**
- kontrolorka: **Ing. Jaroslava Holánková**

Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 485/2024/OEKO-PŘ a 478/2024/OEKO-PŘ dne 22.07.2024.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při přezkoumání byla poskytnuta součinnost: Bc. Kateřina Nováková - starostka

Petra Dolanská - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon, kterým byla kontrola inventurního soupisu účtu 451, byl učiněn dne 26.02.2025.

A. Výsledek dílčích přezkoumání**A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2024****➤ méně závažné (ustanovení § 10 odst. 3 písm. b) zákona)**

/v členění podle předmětu přezkoumání hospodaření ustanovení § 2 odst. 1 a odst. 2/

1. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu

Porušení právního předpisu:

Porušení interního předpisu

Ustanovení: Porušení čl. 6.2 směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č.1/2017

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Nebylo postupováno v souladu s vnitřní směrnicí pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Kontrolou veřejné zakázky malého rozsahu (dále jen "VZMR") "Rekonstrukce šaten, chodby a sociálního zařízení v KD Bohunice" bylo zjištěno, že nebylo postupováno v souladu se směrnicí č. 1/2017 pro zadávání VZMR (účinnost od 26.05.2017). Výběr nejvhodnější nabídky a dodavatele podle protokolu hodnotící komise nebyl schválen zastupitelstvem obce.

Dále bylo zjištěno, že dodatek ke smlouvě o dílo ze dne 04.04.2024, uzavřený dne 28.05.2024, kterým se prodlužoval termín plnění díla, není zveřejněn na profilu zadavatele.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Popis plnění opatření: Zápis z jednání zastupitelstva obce ze dne 12.12.2024, usnesení č. 245/2024/XIV, kdy zastupitelstvo obce přijalo opatření k nápravě zjištěné chyby. Uvedeno, že bude zajištěno, aby při zadávání a uskutečňování VZMR bylo postupováno v souladu s platnou vnitřní směrnicí pro zadávání VZMR. Dále bude zajištěno, že bude docházet u VZMR v hodnotě nad 500 tis. Kč bez DPH ke zveřejňování všech smluv včetně všech jejích změn a dodatků na profilu zadavatele.

Provedena kontrola dodržování postupu stanoveného směrnicí pro zadávání VZMR při výběru dodavatele na realizaci veřejné zakázky „Revitalizace sociálního zařízení“ s cenou díla 498.750,39 Kč bez DPH.

Opatření bylo splněno: Napraveno.

➤ závažné (ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona)

/v členění podle předmětu přezkoumání hospodaření ustanovení § 2 odst. 1 a odst. 2/

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

Porušení právního předpisu:

Zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 12 odst. 2

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Rozpočet nebyl projednán při jeho schvalování v třídění podle rozpočtové skladby tak, aby schválený rozpočet vyjadřoval závazné ukazatele.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Zveřejněný rozpočet na rok 2024 je v paragrafovém členění. Nevyjadřuje závazné ukazatele, jimiž se mají povinně řídit:

- a) výkonné orgány územního samosprávného celku při hospodaření podle rozpočtu
- b) zřízené právnické osoby (příspěvek ZŠ a MŠ Neznašov ve výši 1.250.000 Kč)
- c) další osoby, které mají být příjemci dotací nebo příspěvků z rozpočtu (transfer na položce 5221 v hodnotě 15.000 Kč)

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Popis plnění opatření: Zápis z jednání zastupitelstva obce ze dne 12.12.2024, usnesení č. 245/2024/XIV, kdy zastupitelstvo obce přijalo opatření k nápravě zjištěné chyby. Uvedeno, že rozpočet pro následující roky bude vyjadřovat závazné ukazatele jimiž se mají povinně řídit: výkonné orgány územního samosprávného celku při hospodaření podle rozpočtu, zřízené právnické osoby a další osoby, které mají být příjemci dotací nebo příspěvků z rozpočtu.

Opatření bylo splněno: Napraveno.**A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2024**

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny **v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:**

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů
- přezkoumán: Ano
Obec má zřízen sociální fond.
2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku
- přezkoumán: Ano
Obec neprovozuje podnikatelskou činnost.
3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právnickými nebo fyzickými osobami
- přezkoumán: Ano
Obec neuzavřela v kontrolovaném období smlouvu týkající se sdružených prostředků.
4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví
- přezkoumán: Ano
Obec v přezkoumávaném období nepřijala nový úvěr, zápůjčku nebo návratnou finanční výpomoc.
5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv
- přezkoumán: Ano
Obec nehospodář s těmito prostředky.
6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám
- přezkoumán: Ano
7. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku
- přezkoumán: Ano
8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodář územní celek

- přezkoumán: Ano
Nájemní smlouva č. 59N14/05 ze dne 19.08.2014 a Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 59N14/05 uzavřen dne 07.03.2018 (pronajímatel: ČR - Státní pozemkový úřad)
9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi
- přezkoumán: Ano
Obec neeviduje dlouhodobé pohledávky.
Obec eviduje dlouhodobé závazky - ke dni 31.12.2024 hodnota dlouhodobých závazků činí 6.047.606 Kč (účet 451 Dlouhodobé úvěry).
10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob
- přezkoumán: Ano
Obec neručí za závazky fyzických a právnických osob.
11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob
- přezkoumán: Ano
Obec v přezkoumaném období nezastavila majetek ve prospěch třetích osob.
12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku
- přezkoumán: Ano
13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem
- přezkoumán: Ano
14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost
- přezkoumán: Ano

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech

C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2024**D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.**

- ⇒ **byly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., a to:**
- **Nedostatky, spočívající v porušení povinností nebo překročení působnosti územního celku stanovených zvláštními právními předpisy:**
- Rozpočet nebyl projednán při jeho schvalování v třídění podle rozpočtové skladby tak, aby schválený rozpočet vyjadřoval závazné ukazatele
 - **chyba zjištěna při dílčím PH – přijaté opatření bylo splněno, chyba byla napravena a přezkoumávající orgán považuje napravení za dostatečné.**
- ⇒ **byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., a to:**
- **Nebylo postupováno v souladu s vnitřní směrnicí pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.**
- **chyba zjištěna při dílčím PH – přijaté opatření bylo splněno, chyba byla napravena a přezkoumávající orgán považuje napravení za dostatečné.**

D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	1,24 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	8,71 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0 %

D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:

Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše dluhu územního celku: 6.047.606 Kč

60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: 19.707.610,56 Kč

D.V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

České Budějovice, dne 28.02.2025

Jména a podpisy kontrolerek zúčastněných na přezkoumání hospodaření:

Bc. Jitka Luňáková
kontrolorka pověřená řízením přezkoumání

Ing. Jaroslava Holánková
kontrolorka

Poučení:

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky. S odkazem na zákon č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, musí být dokumenty opatřeny kvalifikovaným elektronickým podpisem a kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem.

Doklady a jiné materiály využité při přezkoumání:**Návrh rozpočtu**

- návrh rozpočtu na rok 2024 + včetně plnění za předcházející rok + návrh rozpočtu sociálního fondu
- zveřejněn na internetových stránkách obce od 13.11.2023 do 18.12.2023 - uvedeno na dokumentu

Schválený rozpočet

- schválen zastupitelstvem obce dne 07.12.2023 usnesením č. 115/2023 jako schodkový, P: 28.455.900 Kč, V: 28.665.300 Kč, financování: 209.400 Kč, schodek bude hrazen z přebytku minulých let
- závazný ukazatel - členění na paragrafy
- zveřejněn na internetových stránkách obce dne 18.12.2023 - ověřeno na <https://www.vsemyslice.eu/urad/rozpocet-a-rozpocetova-opatreni-dle-zakona-250-2000-sb/>, přístup z internetu dne 11.11.2024

Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím

- Oznámení o poskytnutí neinvestičního příspěvku pro příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Neznašov ze dne 11.12.2023 ve výši 1.250.000 Kč

Střednědobý výhled rozpočtu

- sestaven na roky 2025 - 2026
- návrh zveřejněn od 13.11.2023 do 18.12.2023 - informace o zveřejnění uvedeny na dokumentu
- schválen ZO dne 07.12.2023, usnesení č. 116/2023
- schválený střednědobý výhled zveřejněn na internetových stránkách obce od 18.12.2023 - ověřeno na <https://www.vsemyslice.eu/urad/uredni-deska/strednedoby-vyhled-rozpocetu-2025-2027.html>, přístup k internetu dne 08.11.2024
- dlouhodobé závazky obce:
 - úvěr na dostavbu ČOV, poslední splátka dne 26.03.2029, měsíční splátky ve výši 79.365 Kč
 - úvěr na kanalizaci u Ř.D. Neznašov, poslední splátka 31.12.2026, měsíční splátky ve výši 83.334 Kč
- dlouhodobé pohledávky obce: 0 Kč

Závěrečný účet

- materiál závěrečného účtu za r. 2023
- návrh závěrečného účtu zveřejněn na internetových stránkách obce od 28.03.2024 do 03.05.2024 - informace o zveřejnění uvedeny na dokumentu
- návrh ZÚ 2023 schválen zastupitelstvem obce dne 02.05.2024 usnesením č. 181/2024/X s výrokem bez výhrad
- schválený materiál závěrečného účtu zveřejněn dne 03.05.2024 - ověřeno na <https://www.vsemyslice.eu/urad/rozpocet-a-rozpocetova-opatreni-dle-zakona-250-2000-sb/>, přístup k internetu dne 08.11.2024
- zřízená organizace: příspěvková organizace ZŠ a MŠ Neznašov
- hospodaření s fondy: sociální fond

Bankovní výpis

- Výpis z BÚ prokazující konečný stav ke dni 31.12.2024:
- účet KB č. 239
- účet ČSOB č. 2024/98
- účet ČSOB č. 2024/14
- účet ČNB č. 30
- účet KB č. 15 - sociální fond
- účet ČSOB č. 2024/12 - úvěrový účet
- účet ČSOB č. 2025/1 - úvěrový účet
- účet KB č. 12 - úvěrový účet

Bankovní výpis

- opis bankovního výpisu KB za 1/2024, 15.400 Kč - inkaso platby - kupní smlouva ze dne 04.01.2024

- výpis KB č. 4, obrat z 08.01.2024, 15.400 Kč - inkaso platby - kupní smlouva ze dne 04.01.2024
- výpis KB č. 44, obrat z 08.03.2024, 5.000 Kč - inkaso platby - smlouva o zřízení služebnosti stezky a cesty ze dne 08.02.2024
- výpis KB č. 88, obrat z 13.05.2024, 5.000 Kč - poskytnutí - darovací smlouva ze dne 30.04.2024
- výpis KB č. 131, obrat z 10.07.2024, 125 Kč - inkaso platby - nájemní smlouva - pronájem části pozemku, uzavřena dne 04.07.2024
- výpis KB č. 96, obrat z 23.05.2023, 85.000 Kč - poskytnutí transferu - veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace 4/2024 ze dne 17.04.2024
- výpis KB č. 235, obrat z 20.12.2024, 74.238,34 Kč - úhrada - FAP č. 241/1290 z 12.12.2024
- výpis KB č. 234, obrat z 19.12.2024, 77.990 Kč - úhrada - FAP č. 2024237 z 09.12.2024
- výpis KB č. 225, obrat z 09.12.2024, 27.487,21 Kč - úhrada - FAP č. 2024216 z 27.11.2024
- výpis KB č. 219, obrat z 27.11.2024, 200.884,20 Kč - úhrada - FAP č. 41/2024 z 17.11.2024

Faktura

- Došlá faktura č. 2330041 ze dne 28.06.2023, dodavatel: Temstav AB s. r. o., IČO 28146956, předmět: stavební práce akce „Oprava MK na parc. č. 175/19, Neznašov - komunikace“, částka 325.221,86 Kč, UD 23-001-00267 ze dne 29.06.2023 zaúčtování faktury na celkovou částku 325.221,86 Kč, výpis z KB č. 131 odchozí úhrada dne 12.07.2023, částka 325.221,86 Kč, úhrada faktury UD 23-800-00131
- Došlá faktura č. 2330042 ze dne 28.06.2023, dodavatel: Temstav AB s. r. o., IČO 28146956, předmět: stavební práce akce „Oprava MK na parc.č.175/19, Neznašov - kanalizace a vodovod“, částka 1.504.904,20 Kč, UD 23-001-00268 ze dne 29.06.2023 zaúčtování faktury na celkovou částku 1.504.904,20 Kč, výpis z KB č. 131 odchozí úhrada dne 12.07.2023, částka 1.504.904,20 Kč, úhrada faktury UD 23-800-00131
- Došlá faktura č. 2330051 ze dne 27.07.2023, dodavatel: Temstav AB s. r. o., IČO 28146956, předmět: stavební práce akce „Oprava MK na parc. č. 175/19, Neznašov - kanalizace a vodovod“, částka 1.017.560,85 Kč, UD 23-001-00312 ze dne 28.07.2023 zaúčtování faktury na celkovou částku 1.017.560,85 Kč, výpis z KB č. 146 odchozí úhrada dne 07.08.2023, částka 1.017.560,85 Kč, úhrada faktury UD 23-800-00146
- Došlá faktura č. 2330052 ze dne 27.07.2023, dodavatel: Temstav AB s. r. o., IČO 28146956, předmět: stavební práce akce „Oprava MK na parc. č. 175/19, Neznašov - komunikace“, částka 955.366,09 Kč, UD 23-001-00311 ze dne 28.07.2023 zaúčtování faktury na celkovou částku 955.366,09 Kč, výpis z KB č. 144 odchozí úhrada dne 03.08.2023, částka 955.366,09 Kč, úhrada faktury UD 23-800-00144
- Došlá faktura č. 2330078 ze dne 06.09.2023, dodavatel: Temstav AB s. r. o., IČO 28146956, předmět: stavební práce akce „Oprava MK na parc. č. 175/19, Neznašov - kanalizace a vodovod“, částka 89.730,15 Kč, UD 23-001-00737 ze dne 07.09.2023 zaúčtování faktury na celkovou částku 89.730,15 Kč, výpis z KB č. 174 odchozí úhrada dne 15.09.2023, částka 89.730,15 Kč, úhrada faktury UD 23-800-00174
- Došlá faktura č.2330079 ze dne 06.09.2023, dodavatel: Temstav AB s. r. o., IČO 28146956, předmět: stavební práce akce „Oprava MK na parc. č. 175/19, Neznašov - komunikace včetně zpevněných ploch“, částka 1.849.629,50 Kč, UD 23-001-00374 ze dne 07.09.2023 zaúčtování faktury na celkovou částku 1.849.629,50 Kč, výpis z KB č.173 odchozí úhrada dne 14.09.2023, částka 1.849.629,50 Kč, úhrada faktury UD 23-800-00173

Faktura

- FAV č. 24-002-00036 z 05.03.2024, dodávka: úhrada věcného břemene č. 1534/5 kú. Bohunice, celkem k úhradě: 5.000 Kč (Smlouva o zřízení služebnosti stezky a cesty ze dne 08.02.2024)
- FAP č. 241/1290 z 12.12.2024, dodavatel: SOVT-RADIO spol. s r. o., IČO 47238810, dodávka: ukazatel rychlosti Sierzega GR36L + příslušenství, celkem k úhradě: 74.238,34 Kč
- FAP č. 2024237 z 09.12.2024, dodavatel: Elektro Maroušek s. r. o., IČO 28093453, dodávka: zdobení vánočních stromů + materiál + oprava a údržba VO Všemyslice, Neznašov, Vseteč, Bohunice, celkem k úhradě: 77.990 Kč

- FAP č. 2024216 z 27.11.2024, dodavatel: Ladislav Řeřábek, IČO 15797805, dodávka: montáž kamerového systému CCTV na OÚ, celkem k úhradě: 27.487,21 Kč
- FAP č. 41/2024 z 17.11.2024, dodavatel: Michal Nedbal, IČO 62523465, dodávka: výsadba stromů na katastru obce Všemyslice, celkem k úhradě: 200.884,20 Kč

Inventurní soupis majetku a závazků

- Vnitřní směrnice - Rozdělení majetku ze dne 02.11.2011
- Dodatek č. 1 ke směrnici - rozdělení majetku platné od 01.12.2011, účinnosti 13.03.2013
- Dodatek č. 2 ke směrnici - rozdělení majetku platné od 01.12.2011, účinnosti 20.06.2018
- Plán k provedení inventarizace za rok 2024
- platnost: od 13.12.2024 do 14.02.2025
- Složení inventarizačních komisí pro řádnou periodickou inventarizaci k 31.12.2024 v účetní jednotce obce Všemyslice
- Inventarizační zpráva o výsledku řádné inventarizace majetku ke dni 31.12.2024 ze dne 13.02.2025
- inv. soupis účtu 018
- inv. soupis účtu 019
- inv. soupis účtu 022
 - inv. č. 729 (FAP č. 241/1290 z 12.12.2024, dodavatel: SOVT-RADIO spol. s r. o., IČO 47238810, dodávka: ukazatel rychlosti Sierzega GR36L)
- inv. soupis účtu 028
 - inv. č. 335 (FAP č. 2024216 z 27.11.2024, dodavatel: Ladislav Řeřábek, IČO 15797805, dodávka: montáž kamerového systému CCTV na OÚ)
- inv. soupis účtu 032
- inv. soupis účtu 079
- inv. soupis účtu 123
- inv. soupis účtu 192
- inv. soupis účtu 231
- inv. soupis účtu 236, inv. soupis účtu 419
- inv. soupis účtu 261
- inv. soupis účtu 263
- inv. soupis účtu 311
- inv. soupis účtu 315
- inv. soupis účtu 321
- inv. soupis účtu 331
- inv. soupis účtu 336
- inv. soupis účtu 337
- inv. soupis účtu 342
- inv. soupis účtu 343
- inv. soupis účtu 349
- inv. soupis účtu 378
- inv. soupis účtu 403
- inv. soupis účtu 451
- Výpis z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k 31.12.2024, LV 1, kú. Všemyslice (bez zástavního práva)
- Výpis z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k 31.12.2024, LV 1, kú. Slavětice u Všemyslic (bez zástavního práva)
- Výpis z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k 31.12.2024, LV 1, kú. Vseteč (bez zástavního práva)

- Výpis z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k 31.12.2024, LV 1, kú. Bohunice nad Vltavou (bez zástavního práva)

Kniha došlých faktur

- obci byly doručeny ke dni 11.11.2024 faktury od č. 24-001-00001 do č. 24-001-00493 v celkovém finančním objemu 14.748.195,88 Kč
- obci byly doručeny ke dni 31.12.2024 faktury od č. 24-001-00001 do č. 24-001-00598 v celkovém finančním objemu 16.972.606,60 Kč

Kniha odeslaných faktur

- obec vydala ke dni 11.11.2024 faktury od č. 24-002-00001 do č. 24-002-00104 v celkovém finančním objemu 1.705.697,77 Kč

Rozvaha

- výkaz sestaven ke dni 31.10.2024
- výkaz sestaven ke dni 31.12.2024

Účetní doklad

- č. 24-003-00027 z 02.05.2024, 1.423.194,97 Kč - převedení hospodářského výsledku obce za r. 2023
- č. 24-017-00002 z 04.01.2024, 15.400 Kč - předpis - kupní smlouva ze dne 04.01.2024
- č. 24-800-00004 z 08.01.2024, 15.400 Kč - inkaso platby - kupní smlouva ze dne 04.01.2024
- č. 24-003-00001 z 04.01.2024, 980 Kč - vyřazení pozemku z majetkové evidence obce - kupní smlouva ze dne 04.01.2024
- č. 24-002-00036 z 05.03.2024, 5.000 Kč - předpis - smlouva o zřízení služebnosti stezky a cesty ze dne 08.02.2024
- č. 24-800-00044 z 08.03.2024, 5.000 Kč - inkaso platby - smlouva o zřízení služebnosti stezky a cesty ze dne 08.02.2024
- č. 24-003-00009 z 12.02.2024, 7.220 Kč - přeúčtování pozemku na AU 0310220 - smlouva o zřízení služebnosti stezky a cesty ze dne 08.02.2024
- č. 24-016-00015 z 30.04.2024, 5.000 Kč - předpis - darovací smlouva ze dne 30.04.2024
- č. 24-800-00088 z 13.05.2024, 5.000 Kč - poskytnutí - darovací smlouva ze dne 30.04.2024
- č. 24-115-00066 z 10.07.2024, 125 Kč - předpis - nájemní smlouva - pronájem části pozemku, uzavřena dne 04.07.2024
- č. 24-800-00131 z 10.07.2024, 125 Kč - inkaso nájemného - nájemní smlouva - pronájem části pozemku, uzavřena dne 04.07.2024
- č. 24-800-00096 z 23.05.2024, 85.000 Kč - poskytnutí transferu - veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace 4/2024 ze dne 17.04.2024
- č. 24-001-00562 z 12.12.2024, 74.238,34 Kč - předpis + zařazení na majetkový účet 0220700 - FAP č. 241/1290 z 12.12.2024
- č. 24-800-00235 z 20.12.2024, 74.238,34 Kč - úhrada - FAP č. 241/1290 z 12.12.2024
- č. 24-001-00556 z 09.12.2024, 77.990 Kč - předpis - FAP č. 2024237 z 09.12.2024
- č. 24-800-00234 z 19.12.2024, 77.990 Kč - úhrada - FAP č. 2024237 z 09.12.2024
- č. 24-001-00535 z 27.11.2024, 27.487,21 Kč - předpis + zařazení na majetkový účet 0280000 - FAP č. 2024216 z 27.11.2024
- č. 24-800-00225 z 09.12.2024, 27.487,21 Kč - úhrada - FAP č. 2024216 z 27.11.2024
- č. 24-001-00517 z 17.11.2024, 200.884,20 Kč - předpis - FAP č. 41/2024 z 17.11.2024
- č. 24-800-00219 z 27.11.2024, 200.884,20 Kč - úhrada - FAP č. 41/2024 z 17.11.2024

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- výkaz sestaven ke dni 31.10.2024
- výkaz sestaven ke dni 31.12.2024

Výkaz zisku a ztráty

- výkaz sestaven ke dni 31.10.2024

- výkaz sestaven ke dni 31.12.2024

Výkaz zisku a ztráty zřízených příspěvkových organizací

- výkaz sestaven ke dni 31.12.2023, výsledek hospodaření za rok 2023 je ve výši 0 Kč, zápis zastupitelstva obce ze dne 22.2.2024 - schválen HV ZŠ a MŠ Neznašov

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva ze dne 30.04.2024
- dárce: obec Všemyslice
- obdarovaný: SeneCura SeniorCentrum Písek a. s., IČ 26104822
- finanční dar 5.000 Kč na zajištění provozu sociálního pobytového zařízení Domov pro seniory Obdarovaného
- Zápis ZO ze dne 22.02.2024, usnesení č. 157/2024/VIII - ZOV souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 5.000 Kč žadateli SeneCura SeniorCentrum Písek a. s., Čelakovského 8/4, Písek 39701. Starostka obce vyzve obdarovaného k předložení návrhu darovací smlouvy. Po jejím odsouhlasení a oboustranném podpisu, bude schválená částka převedena na účet obdarovaného.

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace 4/2024 ze dne 17.04.2024
- příjemce: SDH Vseteč, IČ 65049691
- výše dotace: 85.000 Kč
- vypořádání dotace: nejpozději do 10.01.2025
- Žádost o individuální dotaci ze dne 15.02.2024
- Částečný výpis platných údajů z evidence skutečných majitelů
- Zápis ZO ze dne 21.03.2024, usnesení č. 166/2024/IX - ZOV schvaluje přednesené a navržené výše individuálních dotací (viz. příloha), pro zájmové a společenské organizace a spolky, na základě jejich individuálních žádostí. Finanční prostředky budou pro žadatele uvolněny z prostředků poukázaných společnostmi ČEZ a. s. v rámci OR 2024. Místostarostka obce Bc. Vladimíra Šťastná zajistí přípravu veřejnoprávních smluv upravených podle předložených podmínek se všemi žadateli o individuální dotace, starostka obce je pověřena podpisy těchto smluv.

Smlouvy nájemní

- Nájemní smlouva - pronájem části pozemku, uzavřena dne 04.07.2024
- pronajímatel: obec Všemyslice
- nájemce: manželé LP a JP
- předmět nájmu: část pozemku parc. č. 1043/1 KN k. ú. Všemyslice o výměře 51 m² (zakresleno do přiložené mapy KN)
- účel nájmu: užívání jako přístupové plochy k nemovitosti v jeho užívání v k. ú. Všemyslice
- doba trvání: doba neurčitá, od 01.08.2024
- nájemné: 300 Kč/rok - trvá-li nájemné jen po část roku, náleží pronajímateli jen jeho část za měsíc, ve kterých nájem trval - za rok 2024 je poměrná část nájmu stanovena ve výši 125 Kč a je splatná do jednoho měsíce od podpisu této smlouvy
- Záměr pronájmu zveřejněn od 15.05.2024 do 31.05.2024
- Zápis ZO ze dne 27.06.2024, usnesení č. 197/2024/XI - ZO souhlasí se záměrem pronájmu pozemku č. 1043/1, k. ú. Všemyslice konkrétním žadatelům manželům P., Neznašov, Všemyslice, 373 02 a to za podmínek: • pronájem na dobu neurčitou • roční nájemné 300 Kč
- Zápis ZO ze dne 07.12.2023, usnesení č. 1366/2023/VII - ZO stanovilo částku nájmu s účinností od 01.01.2024

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Kupní smlouva ze dne 04.01.2024
- prodávající: obec Všemyslice
- kupující: KOOPRODUKT a. s., IČ 63906279

- předmět smlouvy: pozemek p. č. 1534/6 o výměře 140 m² k. ú. Bohunice nad Vltavou
- kupní cena: 110 Kč/m², celkem: 15.400 Kč
- správní poplatky hradí kupující
- Záměr obce zveřejněn od 17.07.2023 do 03.08.2023
- Zápis ZO ze dne 05.10.2023, usnesení č. 102/2023/VI - ZOV souhlasí s prodejem pozemku parc. č. 1534/6 k. ú. Bohunice n. Vltavou, dle zveřejněného záměru, a to konkrétnímu žadateli: Kooprodukt, a. s., nám. Míru 140, Lišov 373 72. Jedná se o pozemek, na kterém se nachází sběrná jímka žadatele. Prodej se uskuteční za těchto podmínek: cena 110 Kč/m². Kupující dále uhradí: náklady na vyhotovení kupní smlouvy spolu s návrhem na vklad, poplatek za vklad u Katastrálního úřadu.
- Vyrozumění o provedeném vkladu do KN ve věci sp. zn. V-127/2024-301, právní účinky zápisu ke dni 04.01.2024
- cena určena dle znaleckého posudku č. 023328/2023 ze dne 20.04.2023 - stanovena cena v místě a čase obvyklá (55 Kč/m²)
- *****
- Kupní smlouva na nemovitou věc č. j. VSEM-1775/2024 ze dne 25.11.2024, Obec Všemyslice jako prodávající a FO jako kupující, předmětem smlouvy je prodej pozemku p. č. 29/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 182 m² v k. ú. Slavětice u Všemyslic, cena celkem 30.940 Kč (170 Kč/m²) + úhrada nákladů na vyhotovení kupní smlouvy a návrh na vklad
- Záměr prodeje schválen ZO dne 19.09.2024 usn. č. 211/2024/XII
- Záměr prodeje pozemku zveřejněn od 24.09.2024 do 07.11.2024
- Prodej schválen ZO dne 07.11.2024 usn. č. 222/2024/XIII
- Vyrozumění o provedení vkladu V-14569/2024-301, právní účinky dne 29.11.2024
- Předpis úhrady – UD č. 24-017-00015 ze dne 25.11.2024, pozemek č. 29/2 k. ú. Slavětice, částka 30.940 Kč (par. 3639, pol. 3111)
- Předpis platba – UD č. 24-800-00218 ze dne 25.11.2024, částka 30.940 Kč
- VD č. 24-003-00066 ze dne 29.11.2024, vyřazení pozemku č. 29/2, v hodnotě 3.863 Kč (031 0400)
- Úhrada – výpis KB a. s. č. 218 ze dne 25.11.2024, příchodí úhrada, částka 30.940 Kč, UD č. 24-800-00218, transakce 2, pozemek č. 29/2, částka 30.940 Kč (311/231)
- Cena v místě a čase obvyklá ke dni přezkumu v st. pozemky k. ú. Všemyslice 32,00 Kč/m² - 212 Kč/m², ověřeno na <https://reality.idnes.cz/s/prodej/pozemky/vsemyslice-okres-ceske-budejovice/?s-rd=3>

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení služebnosti stezky a cesty (věcné břemeno chůze a jízdy) ze dne 08.02.2024
- povinný: obec Všemyslice
- oprávněný: KOOPRODUKT a. s., IČ 63906279
- povinný je výlučným vlastníkem pozemku: p. č. 1534/5 o výměře 1.900 m², lesní pozemek k. ú. Bohunice nad Vltavou
- oprávněný je výlučným vlastníkem pozemku: p. č. 1534/6 o výměře 140 m², ostatní plocha k. ú. Bohunice nad Vltavou
- oprávnění pro parcela č. 1534/6 k. ú. Bohunice nad Vltavou
- povinnost k parcela č. 1534/5 k. ú. Bohunice nad Vltavou
- jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene činí 5.000 Kč
- náklady na vyhotovení geometrického plánu ve výši 3.000 Kč nese Oprávněný
- Zápis ZO ze dne 07.12.2023, usnesení č. 119/2023/VII
- Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ve věci sp. zn. V-1638/2024-301, právní účinky zápisu ke dni 09.02.2024

Dokumentace k veřejným zakázkám

- "Oprava MK na parc. č. 175/19, Neznašov" - rok 2023
- Předpokládaná cena dle čl. 4.3

- Celkem cena 4 763 550,48 Kč bez DPH, tj. 5 763 896,08 Kč včetně DPH 21 %. Akce: „Oprava MK na par.č.175/19, Neznašov“
- Zastoupení zadavatele řízení: Česká vodohospodářská s. r. o., IČO 26868393
- Rozhodnutí ZO usn. č. 29/2023/II ze dne 09.02.2023 - schválení výběrového řízení na akci Oprava MK na par.č.175/19, Neznašov“
- Výzva k podání nabídky ze dne 16.02.2023
- Protokol o otevírání obálek ze dne 28.02.2023
- Podány 3 nabídky, hodnoceny 3 nabídky:
Temstav AB s. r. o., IČO 28146956, nabídková cena bez DPH 5.199.151,77 Kč
Jaromír Hlaváč, IČO 46661824, nabídková cena bez DPH 5.499.869,49 Kč
MeiMar s. r. o., IČO 04633491, nabídková cena bez DPH 5.652.851,84 Kč
- Čestné prohlášení členů komise - 3 členná
- Zpráva o hodnocení nabídek ze dne 28.02.2023
- Rozhodnutí ZO usn. č. 50/2023/III ze dne 09.03.2023 - schválení výběru dodavatele na akci „Oprava MK na par.č.175/19, Neznašov“ za nabídkovou cenu 5.199.151,77 Kč bez DPH, tj. 6.290.973,64 Kč vč. DPH a pověřila starostku podpisem smlouvy o dílo
- Oznámení výběru dodavatele ze dne 14.03.2023
- Smlouva o dílo ze dne uzavřena 21.03.2023
- zhotovitel: Temstav AB s. r. o., IČO 28146956
- objednatel: Obec Všemyslice
- předmětem díla: oprava místní komunikace MK1 v délce 59,46 m a MK 2 v délce 45,50 m v Neznašově včetně opravy vodovodu a kanalizace
- termín plnění: zahájení do 5 pracovních dnů po předání staveniště, dokončení a předání díla do 3 měsíců od zahájení prací
- celková cena díla bez DPH: 5.199.151,77 Kč
- celková cena díla vč. DPH: 6.290.973,64 Kč
- Smlouva zveřejněna na profilu zadavatele (Věstník VZ) P24V00000001, zveřejněna 24.03.2023,
- Skutečné plnění zveřejněno ID VZ0161318, SČ P23V00240471 zveřejněno na <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0001557/zakazka/601359>

Dokumentace k veřejným zakázkám

- "Projektová dokumentace ZTV Neznašov - Za pivovarem"
- Předpokládaná cena dle čl. 4.3
- Akce: „Projektová dokumentace ZTV Neznašov „Za Pivovarem““
- Zastoupení zadavatele řízení: Česká vodohospodářská s. r. o., IČO 26868393
- Rozhodnutí ZO usn. č. 198/2024/IX ze dne 27.06.2024 - schválení výběrového řízení na akci Výzva k podání nabídky ze dne 16.02.2024
- Protokol o otevírání obálek ze dne 28.02.2024
- Podány 3 nabídky, hodnoceny 3 nabídky:
Ing. Pavel Štěpán, IČO 72097132, nabídková cena bez DPH 1.685.000 Kč
ATELIER KOBRA s. r. o., IČO 28069684, nabídková cena bez DPH 1.657.680 Kč
Ing. Petr Tolar s. r. o., IČO 76609553, nabídková cena bez DPH 2.090.900 Kč
- Čestné prohlášení členů komise - 3 členná
- Zpráva o hodnocení nabídek ze dne 14.08.2024
- Nebylo postupováno dle směrnice čl. 6.3, kdy výběr nejvhodnější nabídky a dodavatele podle protokolu hodnotící komise nebyl schválen zastupitelstvem obce („Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky, popř. Rozhodnutí o vyloučení dodavatele schvaluje zastupitelstvo obce.“
– byla udělena výjimka pro tento případ, kdy ZO usn. č. 197/2024/IV pověřuje výběrovou komisí výběrem dodavatele, který splní podmínky zadání a nabídne nejnižší nabídkovou cenu

- Oznámení výběru dodavatele ze dne 15.08.2024
- Smlouva o dílo č. S4S100 uzavřena 08.10.2024
- Zhotovitel: ATELIER KOBERA s. r. o., IČO 28069684
- Objednatel: Obec Všemyslice
- Předmět díla: projektová dokumentace ZTV Neznašov „Za pivovarem“
- Termín plnění – dle čl. 3 smlouvy
- Celková cena díla bez DPH: 1.657.680 Kč
- Celková cena díla vč. DPH: 2.005.792,80 Kč
- Smlouva zveřejněna na profilu zadavatele (Věstník VZ) P24V00285050, zveřejněna 09.10.2024,
- Skutečné plnění zveřejněno ID VZ0201459, SČ P24V00285050 zveřejněno na <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0001557/zakazka/740168>

Dokumentace k veřejným zakázkám

- "Rekonstrukce šaten, chodby a sociálního zařízení v KD Bohunice"
- Předpokládaná cena dle čl. 4.2 Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č.1/2017 (účinnost od 26.05.2017) :
- Celkem cena 748.486,57 Kč bez DPH, tj. 905.668,75 Kč včetně DPH 21 %. Akce: "Rekonstrukce šaten, chodby a sociálního zařízení v KD Bohunice (Stavební úpravy chodby a WC v KD Bohunice)
- Dle čl. 6.1 provedeno poptávkové řízení
- Rozhodnutí ZO usn. č. 164/2024/II ze dne 21.03.2024 - schválení výběrového řízení na akci: „Rekonstrukce šaten, chodby a sociálního zařízení v KD Bohunice (Stavební úpravy chodby a WC v KD Bohunice)
- Podány 3 nabídky, hodnoceny 3 nabídky:
Temstav AB s. r. o., IČO 28146956, nabídková cena bez DPH 748.486,57 Kč
Jaromír Hlaváč, IČO 46661824, nabídková cena bez DPH 796.218,19 Kč
MeiMar s. r. o., IČO 04633491, nabídková cena bez DPH 860.764,65 Kč
- Protokol o jednání hodnotící komise ze dne 25.03.2024
- Nebylo postupováno dle směrnice čl. 6. 2, kdy výběr nejvhodnější nabídky a dodavatele podle protokolu hodnotící komise nebyl schválen zastupitelstvem obce („Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky, popř. Rozhodnutí o vyloučení dodavatele schvaluje zastupitelstvo obce.“
- Smlouva o dílo ze dne uzavřena 04.04.2024
- zhotovitel: Temstav AB s. r. o., IČO 28146956
- objednatel: Obec Všemyslice
- předmětem díla: „Rekonstrukce šaten, chodby a sociálního zařízení v KD Bohunice“
- termín plnění - zahájení: duben 2024, dokončení : konec května 2024
- celková cena díla bez DPH: 748.486,57 Kč
- celková cena díla vč. DPH: 905.668,75 Kč
- Smlouva zveřejněna na profilu zadavatele (Věstník VZ) P24V00269243, zveřejněna 8.04.2024
- Skutečné plnění zveřejněno ID VZ0187001, SČ P24V00269243 zveřejněno na <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0001557/zakazka/697042>
- Dodatek č. 1 k SoD „Rekonstrukce šaten, chodby a sociálního zařízení v KD Bohunice“, ze dne 28.05.2024
- Zhotovitel: Temstav AB s. r. o., IČO 28146956
- Objednatel: Obec Všemyslice
- Předmětem: změna termínu plnění dokončení – bod smlouvy III., termín plnění se posouvá do 17.06.2024
- Dodatek není zveřejněn na profilu zadavatele.

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Název díla: „Revitalizace sociálního zařízení“
- Cena díla: 498.750,39 Kč bez DPH+ 21 % DPH

- Zhotovitel: Melmar s. r. o., IČO 04633491
- Objednatel: Obec Všemyslice
- Smlouva o dílo ze dne 01.11.2024
- Postup dle platné směrnice čl. 6.1
- Došlá fa č. 20240171 vystavená dne 29.11.2024, dodavatel: MelMar s. r. o., IČO 04633491, předmět: dle smlouvy o dílo Revitalizace sociálního zařízení za 11/2024, částka k úhradě 210.535,19 Kč
- UD č. 24-001-00523 ze dne 29.11.2024, revitalizace soc. zařízení, částka 210.535,19 Kč (par. 3639, pol. 6121)
- UD č. 24-800-00228 ze dne 12.12.2024, úhrada, částka 210.535,19 Kč, výpis KB a. s. č. 228 ze dne 12.12.2024, odchozí úhrada, částka 210.535,19 Kč
- Došlá fa č. 20240221 vystavená dne 19.12.2024, dodavatel: MelMar s. r. o., IČO 04633491, předmět: dle smlouvy o dílo Revitalizace sociálního zařízení za 11/2024, částka k úhradě 201.577,47 Kč
- UD č. 24-001-00574 ze dne 19.12.2024, revitalizace soc. zařízení, částka 201.577,47 Kč (par. 3639, pol. 6121)
- UD č. 24-800-00237 ze dne 27.12.2024, úhrada, částka 201.577,47 Kč, výpis KB a. s. č. 237 ze dne 27.12.2024, odchozí úhrada, částka 201.577,47 Kč

Vnitřní předpis a směrnice

- Směrnice - Oběh účetních dokladů č. 1/2024, účinná od 02.05.2024
- podpisové vzory
- Dodatek č. 1 ke směrnici o oběhu účetních dokladů č. 1/2012 Reálná hodnota, účinná od 01.02.2013
- hranice významnosti 260.000 Kč
- Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č.1/2017, účinnost od 26.05.2017
- Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č.1/2017, účinnost od 20.09.2024 (novelizované znění projednáno s schváleno ZO dne 19.09.2024 usn.č.204/2024/XII)

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- ze dne 05.10.2023, usnesení č. 102/2023/VI
- ze dne 07.12.2023, usnesení č. 116/2023, č.115/2023, č. 119/2023
- ze dne 12.12.2024, usnesení č. 245/2024/XIV
- ze dne 22.02.2024, usnesení č. 157/2024/VIII
- ze dne 21.03.2024, usnesení č. 164/2024/II
- ze dne 21.03.2024, usnesení č. 166/2024/IX
- ze dne 02.05.2024, usnesení č. 181/2024/X, č. 182/2024/X
- ze dne 27.06.2024, usnesení č. 197/2024/XI, č. 198/2024/IX
- ze dne 19.09.2024, usnesení č. 204/2024/XII, č. 211/2024/XII
- ze dne 07.11.2024, usnesení č. 222/2024/XIII
- ze dne 12.12.2024, usnesení č. 245/2024/XIV

Účetní závěrka

- protokol o schválení účetní závěrky obec Všemyslice za rok 2023, materiál účetní závěrky (inventarizační zpráva)
- schválena zastupitelstvem obce dne 02.05.2024 usnesením č. 182/2024/X
- odeslání informace do CSÚIS dne 20.05.2024
- ****
- protokol o schválení účetní závěrky příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Neznašov, schválena zastupitelstvem obce dne 22.02.2024, usnesení č. 141/2024/VIII

ZPRÁVA O VÝSLEDČÍCH FINANČNÍCH KONTROL ZA ROK 2024

Název organizace:	Obec Všemyslice
IČO:	00245666

A) Zhodnocení přiměřenosti a účinnosti zavedeného systému finanční kontroly

Je proces řídicí kontroly upraven ve vnitřním předpisu?	Ano
Je proces schvalování majetkových operací upraven ve vnitřním předpisu?	Ano
Byla sloučena funkce správce rozpočtu a hlavního účetního?	Ano
Je vytvářen plán veřejnosprávní kontroly?	Ano

Ano/Ne

Na základě jakých kritérií je vytvářen plán veřejnosprávní kontroly?

Plán veřejnosprávní kontroly je vytvářen na základě analýzy rizik při kontrole hospodaření, při kontrole investičních akcí a dotací.

50 - 500 znaků

Jak jsou využívány výsledky z veřejnosprávní kontroly?

Výsledky jsou využívány pro rozhodování o výši dotací.

1 - 500 znaků

Zřídil orgán veřejné správy útvar interního auditu / pověřil konkrétního zaměstnance?	Ne
Je postavení interního auditora upraveno ve vnitřním předpisu?	
Je proces výkonu interního auditu upraven ve vnitřním předpisu?	

Ano/Ne

Poskytuje vnitřní kontrolní systém dostatečné ujištění o účelném, hospodárném a efektivním nakládání s veřejnými prostředky?

Ano. Obec vytváří příznivé podmínky pro kontrolu v rámci hospodaření s veřejnými prostředky.

50 - 500 znaků

B) Informace o výsledcích vykonaných veřejnosprávních kontrol

Počet ukončených veřejnosprávních kontrol, které byly obsaženy v plánu kontrol	5
Počet ukončených veřejnosprávních kontrol, které nebyly obsaženy v plánu kontrol	0
Počet zaměstnanců, kterým bylo vydáno pověření k výkonu veřejnosprávní kontroly	12

Kontrola hospodaření podřízených organizací podle ustanovení § 7 odst. 2 písm. a), § 8 odst. 1, § 9 odst. 1 a 9 a odst. 1 zákona o finanční kontrole – oblasti ve kterých byly zjištěny nedostatky s významným rizikem pro hospodaření s veřejnými prostředky:

- | | |
|---|--|
| ☐ 1. principy 3E | ☐ 9. poskytování veřejné finanční podpory |
| ☐ 2. kompetence, úkoly a rozhodování orgánů veřejné správy | ☐ 9.1. účel |
| ☐ 2.1. orgán veřejné správy | ☐ 9.2. veřejné zakázky |
| ☐ 2.2. útvar orgánu veřejné správy | ☐ 9.3. jiné podmínky stanovené rozhodnutím / smlouvou / právním aktem o poskytnutí veřejné finanční podpory |
| ☐ 2.3. zaměstnanec orgánu veřejné správy | ☐ 10. účetnictví |
| ☐ 3. nakládání s majetkem | ☐ 10.1. schvalování účetní závěrky |
| ☐ 4. správa pohledávek | ☐ 10.2. české účetní standardy |
| ☐ 5. dodavatelsko-odběratelské vztahy | ☐ 10.3. obsahové vymezení položky účetních výkazů |
| ☐ 6. neoprávněné použití nebo zadržení finančních prostředků ze státního rozpočtu, státního fondu, Národního fondu | ☐ 10.4. účtování |
| ☐ 7. finanční kontrola | ☐ 10.5. oceňování majetku |

- | | |
|--|--|
| ☐ 7.1. vnitřní kontrolní systém | ☐ 10.6. inventarizace |
| ☐ 7.2. řídicí kontrola | ☐ 11. veřejné zakázky |
| ☐ 7.3. veřejnosprávní kontrola | ☐ 11.1. předpokládaná hodnota |
| ☐ 8. rozpočet, střednědobý výhled, rozpočtové provizorium, závěrečný účet | ☐ 11.2. zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace |
| ☐ 8.1. rozpočet, rozpočtové provizorium | ☐ 11.3. zveřejňování |
| ☐ 8.2. střednědobý výhled | ☐ 11.4. jiné |
| ☐ 8.3. rozpočtová opatření | ☐ 12. mzdy, platy, odměny, cestovní náhrady, obdobné a související platby |
| ☐ 8.4. rozpočtová skladba | ☐ 13. zveřejňovací povinnosti s výjimkou zveřejňování veřejných |
| ☐ 8.5. závěrečný účet | ☐ 14. personální kapacity |
| ☐ 8.6. výkazy | ☐ 15. vnitřní předpisy |
| | ☐ 16. jiné |

Kontrola hospodaření podřízených organizací podle ustanovení § 7 odst. 2 písm. a), § 8 odst. 1, § 9 odst. 1 a § 9a odst. 1 zákona o finanční kontrole – oblasti, ve kterých bylo zjištěno nejvíce nedostatků:

- | | |
|---|--|
| ☐ 1. principy 3E | ☐ 9. poskytování veřejné finanční podpory |
| ☐ 2. kompetence, úkoly a rozhodování orgánů veřejné správy | ☐ 9.1. účel |
| ☐ 2.1. orgán veřejné správy | ☐ 9.2. veřejné zakázky |
| ☐ 2.2. útvar orgánu veřejné správy | ☐ 9.3. jiné podmínky stanovené rozhodnutím / smlouvou / právním aktem o poskytnutí veřejné finanční podpory |
| ☐ 2.3. zaměstnanec orgánu veřejné správy | ☐ 10. účetnictví |
| ☐ 3. nakládání s majetkem | ☐ 10.1. schvalování účetní závěrky |
| ☐ 4. správa pohledávek | ☐ 10.2. české účetní standardy |
| ☐ 5. dodavatelsko-odběratelské vztahy | ☐ 10.3. obsahové vymezení položky účetních výkazů |
| ☐ 6. neoprávněné použití nebo zadržení finančních prostředků ze státního rozpočtu, státního fondu, Národního fondu | ☐ 10.4. účtování |
| ☐ 7. finanční kontrola | ☐ 10.5. oceňování majetku |
| ☐ 7.1. vnitřní kontrolní systém | ☐ 10.6. inventarizace |
| ☐ 7.2. řídicí kontrola | ☐ 11. veřejné zakázky |
| ☐ 7.3. veřejnosprávní kontrola | ☐ 11.1. předpokládaná hodnota |
| ☐ 8. rozpočet, střednědobý výhled, rozpočtové provizorium, závěrečný účet | ☐ 11.2. zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace |
| ☐ 8.1. rozpočet, rozpočtové provizorium | ☐ 11.3. zveřejňování |
| ☐ 8.2. střednědobý výhled | ☐ 11.4. jiné |
| ☐ 8.3. rozpočtová opatření | ☐ 12. mzdy, platy, odměny, cestovní náhrady, obdobné a související platby |
| ☐ 8.4. rozpočtová skladba | ☐ 13. zveřejňovací povinnosti s výjimkou zveřejňování veřejných |
| ☐ 8.5. závěrečný účet | ☐ 14. personální kapacity |
| ☐ 8.6. výkazy | ☐ 15. vnitřní předpisy |
| | ☐ 16. jiné |

Kontrola veřejné finanční podpory podle ustanovení § 7 odst. 2 písm. b) a c), § 8 odst. 2, § 8a, § 9 odst. 2 a § 9a odst. 2 zákona o finanční kontrole – nedostatky s významným rizikem pro hospodaření s veřejnými prostředky:

- | | |
|--|--|
| ☐ 1. poskytování veřejné finanční podpory | ☐ 1.4. vykazování a předávání zpráv |
| ☐ 1.1. účel | ☐ 1.5. veřejná podpora |
| ☐ 1.2. veřejné zakázky | ☐ 1.6. publicita |
| ☐ 1.3. účetnictví | ☐ 1.7. jiné podmínky stanovené rozhodnutím / smlouvou / právním aktem o poskytnutí veřejné finanční podpory |

Kontrola veřejné finanční podpory podle ustanovení § 7 odst. 2 písm. b) a c), § 8 odst. 2, § 8a, § 9 odst. 2 a § 9a odst. 2 zákona o finanční kontrole – oblasti, ve kterých bylo zjištěno nejvíce nedostatků:

- | | |
|--|--|
| ☐ 1. poskytování veřejné finanční podpory | ☐ 1.4. vykazování a předávání zpráv |
| ☐ 1.1. účel | ☐ 1.5. veřejná podpora |
| ☐ 1.2. veřejné zakázky | ☐ 1.6. publicita |
| ☐ 1.3. účetnictví | ☐ 1.7. jiné podmínky stanovené rozhodnutím / smlouvou / právním aktem o poskytnutí veřejné finanční podpory |

C) Informace o výsledcích z vykonaných interních auditů

Počet ukončených interních auditů, které byly obsažené v ročním plánu	
Počet ukončených interních auditů, které nebyly obsažené v ročním plánu	
Průměrný roční přepočtený počet zaměstnanců, kteří vykonávali ve sledovaném roce interní audit	

Bylo provedeno externí hodnocení kvality interního auditu?	
Forma provedení externího hodnocení kvality	

Interní audit - nedostatky s významným rizikem pro hospodaření s veřejnými prostředky

- | | |
|---|--|
| ☐ 1. principy 3E | ☐ 9. poskytování veřejné finanční podpory |
| ☐ 2. kompetence, úkoly a rozhodování orgánů veřejné správy | ☐ 9.1. účel |
| ☐ 2.1. orgán veřejné správy | ☐ 9.2. veřejné zakázky |
| ☐ 2.2. útvar orgánu veřejné správy | ☐ 9.3. jiné podmínky stanovené rozhodnutím / smlouvou / právním aktem o poskytnutí veřejné finanční podpory |
| ☐ 2.3. zaměstnanec orgánu veřejné správy | ☐ 10. účetnictví |
| ☐ 3. nakládání s majetkem | ☐ 10.1. schvalování účetní závěrky |
| ☐ 4. správa pohledávek | ☐ 10.2. české účetní standardy |
| ☐ 5. dodavatelsko-odběratelské vztahy | ☐ 10.3. obsahové vymezení položky účetních výkazů |
| ☐ 6. neoprávněné použití nebo zadržení finančních prostředků ze státního rozpočtu, státního fondu, Národního fondu | ☐ 10.4. účtování |
| ☐ 7. finanční kontrola | ☐ 10.5. oceňování majetku |
| ☐ 7.1. vnitřní kontrolní systém | ☐ 10.6. inventarizace |
| ☐ 7.2. řídicí kontrola | ☐ 11. veřejné zakázky |
| ☐ 7.3. veřejnosprávní kontrola | ☐ 11.1. předpokládaná hodnota |
| ☐ 8. rozpočet, střednědobý výhled, rozpočtové provizorium, závěrečný účet | ☐ 11.2. zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace |
| ☐ 8.1. rozpočet, rozpočtové provizorium | ☐ 11.3. zveřejňování |
| ☐ 8.2. střednědobý výhled | ☐ 11.4. jiné |
| ☐ 8.3. rozpočtová opatření | ☐ 12. mzdy, platy, odměny, cestovní náhrady, obdobné a související platby |
| ☐ 8.4. rozpočtová skladba | ☐ 13. zveřejňovací povinnosti s výjimkou zveřejňování veřejných |
| ☐ 8.5. závěrečný účet | ☐ 14. personální kapacity |
| ☐ 8.6. výkazy | ☐ 15. vnitřní předpisy |
| | ☐ 16. jiné |

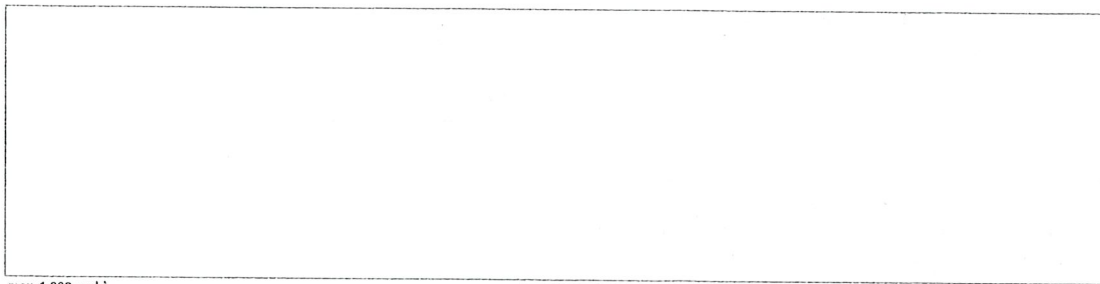
Interní audit - oblasti, ve kterých bylo zjištěno nejvíce nedostatků

- | | |
|---|--|
| ☐ 1. principy 3E | ☐ 9. poskytování veřejné finanční podpory |
| ☐ 2. kompetence, úkoly a rozhodování orgánů veřejné správy | ☐ 9.1. účel |
| ☐ 2.1. orgán veřejné správy | ☐ 9.2. veřejné zakázky |
| ☐ 2.2. útvar orgánu veřejné správy | ☐ 9.3. jiné podmínky stanovené rozhodnutím / smlouvou / právním aktem o poskytnutí veřejné finanční podpory |
| ☐ 2.3. zaměstnanec orgánu veřejné správy | ☐ 10. účetnictví |
| ☐ 3. nakládání s majetkem | ☐ 10.1. schvalování účetní závěrky |
| ☐ 4. správa pohledávek | ☐ 10.2. české účetní standardy |
| ☐ 5. dodavatelsko-odběratelské vztahy | ☐ 10.3. obsahové vymezení položky účetních výkazů |
| ☐ 6. neoprávněné použití nebo zadržení finančních prostředků ze státního rozpočtu, státního fondu, Národního fondu | ☐ 10.4. účtování |
| ☐ 7. finanční kontrola | ☐ 10.5. oceňování majetku |
| ☐ 7.1. vnitřní kontrolní systém | ☐ 10.6. inventarizace |
| ☐ 7.2. řídicí kontrola | ☐ 11. veřejné zakázky |
| ☐ 7.3. veřejnosprávní kontrola | ☐ 11.1. předpokládaná hodnota |
| ☐ 8. rozpočet, střednědobý výhled, rozpočtové provizorium, závěrečný účet | ☐ 11.2. zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace |
| ☐ 8.1. rozpočet, rozpočtové provizorium | ☐ 11.3. zveřejňování |
| ☐ 8.2. střednědobý výhled | ☐ 11.4. jiné |
| ☐ 8.3. rozpočtová opatření | ☐ 12. mzdy, platy, odměny, cestovní náhrady, obdobné a související platby |
| ☐ 8.4. rozpočtová skladba | ☐ 13. zveřejňovací povinnosti s výjimkou zveřejňování veřejných |
| ☐ 8.5. závěrečný účet | ☐ 14. personální kapacity |
| ☐ 8.6. výkazy | ☐ 15. vnitřní předpisy |
| | ☐ 16. jiné |

D) Přehled kontrolních zjištění předaných k dalšímu řízení

Vyplňte na listu Přehled zjištění

E) Komentáře ke zprávě



max. 1 000 znaků