



Usnesení z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Všemyslice č. 19, které se konalo 12. 06. 2025

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo:

290/2025/XIX Zahájení

ZOV schvaluje navržený a přednesený a doplněný program dnešního veřejného zasedání.

291/2025/XIX Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Zastupitelstvo obce Všemyslice schvaluje jako ověřovatele zápisu: Jana Mikšátka a Ing. Vladislava Nejedlého, zapisovatelem určuje Bc. Lucii Hrdličkovou.

292/2025/XIX Návrh rozpočtového opatření č.6/2025

Zastupitelstvo obce Všemyslice schvaluje Návrh rozpočtového opatření č. 6/2025 dle předloženého návrhu.

293/2025/XIX Rozpočtové opatření obce a dodatek k odpisovému plánu

Zastupitelstvo obce Všemyslice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5, schválené v kompetenci starosty obce dne 9.6.2025 v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), a současně schvaluje Dodatek č. 63 k odpisovému plánu obce.

294/2025/XIX Plánovací smlouva se společností ČEZ a.s.

Zastupitelstvo obce Všemyslice,

- souhlasí s uzavřením plánovací smlouvy mezi obcí Všemyslice a společností ČEZ, a.s., IČO: 45274649, jejímž předmětem je výstavba souboru -fotovoltaických elektráren na pozemcích v katastrálním území Bohunice nad Vltavou,
- bere na vědomí, že plánovací smlouva byla zveřejněna na úřední desce obce v období od 26. 5. 2025 do 12.6. 2025,
- pověřuje starostku obce Bc. Kateřinu Novákovou podpisem této smlouvy.

295/2025/XIX část pozemku parc.č. 579/2 k.ú. Všemyslice

Zastupitelstvo obce Všemyslice souhlasí:

- se zveřejněním záměru pronájmu části pozemku parc. č. 579/2 v katastrálním území Všemyslice, a to konkrétní žadatelce paní Z.M.,
- pověřuje starostku obce zveřejněním tohoto záměru za obvyklých podmínek platných v obci, které budou blíže specifikovány ve zveřejněném záměru,
- stanoví, že tento záměr bude projednán na nejbližším veřejném zasedání zastupitelstva obce po uplynutí zákonné lhůty zveřejnění.

296/2025/XIX část pozemku parc.č. 467/3 k.ú. Bohunice nad Vltavou

Zastupitelstvo obce Všemyslice:

- souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu části pozemku parc. č. 467/3 v katastrálním území Bohunice nad Vltavou, a to konkrétní žadatelce paní J.H.,
- pověřuje starostku obce zveřejněním tohoto záměru za obvyklých podmínek platných v obci, které budou blíže specifikovány ve zveřejněném záměru,
- stanoví, že tento záměr bude projednán na nejbližším veřejném zasedání zastupitelstva obce po uplynutí zákonné lhůty zveřejnění.

297/2025/XIX pozemek parc.č. 80/2 k.ú. Bohunice nad Vltavou

Zastupitelstvo obce Všemyslice:

- nesouhlasí se zveřejněním záměru pronájmu pozemku parc. č. 80/2 v katastrálním území Bohunice nad Vltavou, žádost o pronájem tohoto pozemku podala dne 9. 5. 2025 paní A.S.,
- jako důvod nesouhlasu uvádí, že pozemek slouží jako přístup k potoku meliorujícímu v pozemku parc. č. 3408/2 v k. ú. Bohunice nad Vltavou,
- vyzývá paní Alenu Strychovou k odstranění neoprávněného oplocení pozemku parc. č. 80/2 v k. ú. Bohunice nad Vltavou.

298/2025/XIX část pozemku parc.č. 89/54 k.ú. Všemyslice

Zastupitelstvo obce Všemyslice:

- souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu části pozemku parc. č. 579/2 v katastrálním území Všemyslice, a to konkrétnímu žadateli panu J.Ř.,
- pověřuje starostku obce zveřejněním tohoto záměru za obvyklých podmínek platných v obci, které budou blíže specifikovány ve zveřejněném záměru,
- stanoví, že tento záměr bude projednán na nejbližším veřejném zasedání zastupitelstva obce po uplynutí zákonné lhůty zveřejnění.

299/2025/XIX Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. CB-0010300928492/001-VOLT

Zastupitelstvo obce Všemyslice:

- souhlasí s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. CB-0010300928492/001-VOLT, jejímž obsahem je zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti EG.D., a.s., IČO: 28085400, k pozemku parc. č. 209/1 v katastrálním území Všemyslice,
- věcné břemeno bude zřízeno za účelem umístění a provozování zařízení distribuční soustavy (rozvaděč a kabelové vedení NN) v rámci stavby „Neznašov par 210/71 a 72 – rozvaděč a NN“,
- jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene činí 35 833 Kč bez DPH,
- pověřuje starostku obce Bc. Kateřinu Novákovou podpisem této smlouvy.

300/2025/XIX Dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě - pohostinství Neznašov

Zastupitelstvo obce Všemyslice:

- schvaluje Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě ze dne 22.5.2018, uzavřené mezi Obcí Všemyslice jako propachtovatelem a panem P. W. jako pachtýřem, podle

přiloženého návrhu;

- pověřuje starostku obce podpisem tohoto dodatku.

301/2025/XIX Dočasné užívání pozemku

Zastupitelstvo obce Všemyslice:

- bere na vědomí, že byla uzavřena Smlouva o dočasném užívání pozemku mezi obcí Všemyslice a společností iEnergy stav a.s., IČO 14105110 za účelem zřízení a užívání provizorní komunikace na pozemcích parc. č. 210/1 a 219/30 v katastrálním území Všemyslice,
- konstatuje, že toto opatření bylo zavedeno za účelem zabránění zatížení jednosměrné Vládní ulice těžkou stavební technikou zásobující stavbu na pozemcích parc. č. 210/71 a 210/72,
- zdůrazňuje, že Vládní ulice není považována za vhodnou trasu pro tento typ dopravy,
- připomíná, že informace o vedení dopravy po nezastavěných pozemcích (loukách) zazněla již na předchozím zasedání zastupitelstva,
- potvrzuje, že zastupitelé byli o zřízení náhradní komunikace průběžně informováni,
- schvaluje podpis výše uvedené smlouvy starostkou obce Bc. Kateřinou Novákovou.

302/2025/XIX Prodloužení vodovodu Šebovi Bohunice

Zastupitelstvo obce Všemyslice

- bere na vědomí uzavření Smlouvy o budoucím uzavření kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, uzavřené dne 1. 7. 2022 mezi obcí Všemyslice a žadateli J. Š. a M.Š,
- souhlasí s odkupem prodlouženého vodovodu, který byl žadateli již vybudován a zkolaudován, do vlastnictví obce Všemyslice za symbolickou cenu 1 Kč,
- souhlasí se zřízením věcného břemene , služebnosti inženýrské sítě na pozemcích parc. č. 3435 a parc. č. st. 41/1 v k. ú. Bohunice nad Vltavou, ve prospěch obce Všemyslice,
- pověřuje starostku obce Bc. Kateřinu Novákovou jednáním s žadateli a podpisem kupní smlouvy i smlouvy o zřízení věcného břemene po předložení geometrického plánu, v souladu se smlouvou o smlouvě budoucí.

303/2025/XIX Smlouva DTM

Zastupitelstvo obce Všemyslice bere na vědomí uzavření Smlouvy o dílo č. DTM – Všemyslice – 5/2025 mezi obcí Všemyslice a společností Plavec – Michalec s.r.o., Budovcova 2530, Písek, jejímž předmětem je zajištění služeb spojených s vedením digitální technické mapy obce.

304/2025/XIX Žádosti pana Procházky

Zastupitelstvo obce Všemyslice:

- bere na vědomí žádosti pana M.P.,
- pověřuje starostku obce Bc. Kateřinu Novákovou dalším jednáním se žadatelem ve věci možnosti převzetí vodovodní infrastruktury do majetku obce a prodloužení vodovodu, dále také podáním žádosti o změnu využití pozemku parc. č. 1534/1 v k. ú. Bohunice nad Vltavou z lesního pozemku na jiný vhodný způsob využití, v souladu s platnou legislativou a za podmínky souhlasu příslušných orgánů státní

správy.

Bc. Kateřina Nováková
starostka