



Usnesení z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Všemyslice č. 16, které se konalo 27. 02. 2025

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo:

258/2025/XVI Zahájení

ZOV schvaluje navržený, přednesený a doplněný program dnešního veřejného zasedání

259/2025/XVI Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Zastupitelstvo obce Všemyslice schvaluje jako ověřovatele zápisu: Bc. Petru Sládkovou DiS. a Karla Dvořáka, zapisovatelem určuje Bc. Lucii Řípovou DiS.

260/2025/XVI Rozpočtová opatření obce a dodatek k odpisovému plánu

Zastupitelstvo obce Všemyslice schvaluje návrh rozpočtového opatření č.2.

261/2025/XVI

Zastupitelstvo obce Všemyslice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1, schválené v kompetenci starosty obce dne 20.1.2025 v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), a současně schvaluje Dodatek č. 60 k odpisovému plánu obce.

262/2025/XVI Účetní uzávěrka MŠ a ZŠ Neznašov

Zastupitelstvo obce Všemyslice schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Neznašov za rok 2024 která obsahuje výkaz zisku a ztráty, rozvahu, přílohu účetní závěrky, zprávu o hospodaření a inventarizační zprávu.

263/2025/XVI Plán odpisů MŠ s ZŠ Neznašov

Zastupitelstvo obce Všemyslice schvaluje odpisový plán příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Neznašov na rok 2025, který byl předložen v souladu s platnými účetními předpisy a zohledňuje opotřebení dlouhodobého majetku organizace.

264/2025/XVI Záměr prodeje projektu: ZTV Neznašov a budoucí parcely, lokalita "V Kalvárii" Všemyslice

Zastupitelstvo obce Všemyslice po projednání schvaluje **zrušení následujících usnesení:**

Usnesení č. 239/2024/XIV ze dne 12. prosince 2024, kterým byl schválen záměr prodeje pozemku parc. č. 175/53 v k. ú. Všemyslice.

Navazující usnesení č. 249/2025/XV ze dne 30. ledna 2025, kterým byla starostka obce pověřena přípravou plánovací smlouvy související s uvedeným záměrem.

Důvody zrušení:

Zrušení obou usnesení je odůvodněno zejména:

- Zpochybněním odborné způsobilosti vítězného zájemce.
- Změnou podmínek využitelnosti pozemku v důsledku zachování odstupové

vzdálenosti od lesa, což snižuje počet stavebních parcel z původních 12 na 8.
- Skutečností, že původní záměr prodeje neodrážel reálnou tržní hodnotu pozemku.
Obec si klade za cíl dosáhnout prodeje minimálně za **šest milionů korun**, což odpovídá nejvyšší nabídce z původního výběrového řízení.

Toto rozhodnutí je činěno v souladu s § 85 písm. a) a § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), které stanoví výlučnou pravomoc zastupitelstva rozhodovat o nakládání se hmotným nemovitým majetkem obce, když tato pravomoc zahrnuje i možnost zrušit dříve zveřejněný záměr nakládání s majetkem obce i v souvislosti s tím zastupitelstvem obce přijatá usnesení.

Zastupitelstvo obce zároveň **pověřuje starostku obce Bc. Kateřinu Novákovou přípravou nového zpřesněného návrhu záměru prodeje**, který bude reflektovat aktuální územní podmínky, ochranu majetkových zájmů obce, včetně návrhu plánovací smlouvy závazného pro uchazeče a bude projednáván a schvalován v ZO v podobě komplexního záměru nakládání předmětným pozemkem na některém z následujících veřejných zasedání zastupitelstva obce Všemyslice.

265/2025/XVI Projednání a rozhodnutí o vypsání výběrového řízení na dodavatele stavební akce "Stavební úpravy a přístavba multifunkčního objektu s prostorem školky v Bohunicích"

Zastupitelstvo obce Všemyslice schvaluje vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele akce "Stavební úpravy a přístavba multifunkčního objektu s prostorem školky v Bohunicích". Organizací výběrového řízení je pověřena paní Eva Čechtická, č.p. 3, 392 01 Sedlečko u Soběslavě. Současně zastupitelstvo schvaluje složení hodnotící komise pro výběr dodavatele ve složení:

- Bc. Kateřina Nováková – předseda komise
- Ing. Štěpánka Mácová – člen komise
- Václav Hornát – člen komise

Náhradníci:

- Bc. Vladimíra Šťastná
- Bc. Petra Sládková DiS.
- Ing. Vladislav Nejedlý

Starostka obce Bc. Kateřina Nováková je pověřena veškerými úkony souvisejícími s přípravou a realizací výběrového řízení.

266/2025/XVI Inventarizační zpráva o výsledku řádné inventarizace majetku obce Všemyslice k 31.12.2024

Zastupitelstvo obce Všemyslice schvaluje přednesenou inventarizační zprávu obce Všemyslice k datu 31. 12. 2024 a současně souhlasí s vyřazením nefunkčního, poškozeného či zničeného majetku dle seznamu.

267/2025/XVI Projednání a schválení příspěvků pro organizace a spolky v rámci OR 2025

Zastupitelstvo obce Všemyslice schvaluje poskytnutí navržených finančních příspěvků dle přílohy organizacím a spolkům v rámci OR na rok 2025. Tyto příspěvky byly stanoveny na základě individuálních žádostí podaných jednotlivými subjekty. Zastupitelstvo bere na vědomí, že příspěvky budou využity v souladu s předloženými

žádostmi a rozpočtovými pravidly obce.

Finanční prostředky budou uvolněny z prostředků poukázaných společností ČEZ, a.s., v rámci OR 2025.

Místostarostka obce Bc. Vladimíra Šťastná je pověřena přípravou veřejnoprávních smluv se všemi žadateli o individuální dotace. Starostka obce Bc. Kateřina Nováková je pověřena podpisem těchto smluv.

268/2025/XVI Nákup nového DA pro JSDH obce Všemyslice

Zastupitelstvo obce Všemyslice schvaluje podání žádosti o dotaci s názvem "Nákup nového DA pro JSDH obce Všemyslice" do dotačního programu Jihočeského kraje – Investiční dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje (1. výzva pro rok 2025).

Současně zastupitelstvo schvaluje zajištění vlastního podílu na realizaci projektu a pověřuje starostku obce Bc. Kateřinu Novákovou veškerými úkony souvisejícími s přípravou a podáním žádosti včetně podpisu všech potřebných dokumentů.

269/2025/XVI Strategický rámec Místního akčního plánu projektu MAP IV ORP Týn nad Vltavou

Zastupitelstvo obce Všemyslice jako zřizovatel příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Neznašov schvaluje zařazení investičních i neinvestičních záměrů této školy do Strategického rámce MAP jako přílohy dokumentu Místního akčního plánu vzdělávání ORP Týn nad Vltavou. Tento dokument, včetně uvedených investičních záměrů, je schvalován v souladu s § 84 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, z pozice zřizovatele školy.

270/2025/XVI Žádost o pokračování podpory Linky bezpečí, z.s.

Zastupitelstvo obce Všemyslice schvaluje poskytnutí daru ve výši 7500 Kč organizaci Linka bezpečí, z. s., se sídlem Ústavní 95, 181 02 Praha 8, za účelem podpory její činnosti. Starostka obce Bc. Kateřina Nováková je pověřena podpisem darovací smlouvy a zajištěním převodu finančních prostředků.

271/2025/XVI Zprávy kontrolního a finančního výboru

ZOV bere na vědomí zprávy o kontrolách a souhlasí s plány činnosti kontrolního a finančního výboru obce Všemyslice na rok 2025, tak jak byly předneseny předsedkyněmi obou výborů.