



Usnesení z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Všemyslice č. 26, které se konalo 23. 07. 2026

**Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo:**

395/2026/XXVI Zahájení

Zastupitelstvo obce Všemyslice, schvaluje navržený, přednesený a doplněný program dnešního veřejného zasedání.

396/2026/XXVI Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Zastupitelstvo obce Všemyslice, schvaluje jako ověřovatele zápisu zastupitele Karla Dvořáka a Václava Hornáta, zapisovatelkou stanovuje Bc. Lucii Hrdličkovou.

397/2026/XXVI Rozpočtová opatření obce a dodatek k odpisovému plánu

Zastupitelstvo obce Všemyslice:

1. bere na vědomí rozpočtová opatření č. 6/2026, 7/2026 schválená v kompetenci starostky obce dne 20.5.2026 a 1. 6. 2026,
2. schvaluje Dodatek č. 68 k odpisovému plánu obce

398/2026/XXVI Výsledky veřejné zakázky "Revitalizace návsi v Neznašově"

Zastupitelstvo obce Všemyslice schvaluje, na základě výsledku zadávacího řízení s názvem „Revitalizace návsi v Neznašově“, jako vybraného dodavatele společnost SATES ČECHY s.r.o., se sídlem Radkovská 252, Telč-Staré Město, 588 56 Telč, IČO: 25172654, s cenou 18 122 347,32 Kč bez DPH, 3 805 692,94 Kč výše DPH (21 %), 21 928 040,00 Kč včetně DPH.

399/2026/XXVI

Zastupitelstvo obce Všemyslice pověřuje starostku obce Bc. Kateřinu Novákovou podpisem Smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem, společností SATES ČECHY s.r.o., se sídlem Radkovská 252, Telč-Staré Město, 588 56 Telč, IČO: 25172654, a to po splnění všech zákonných a zadávacích podmínek pro uzavření smlouvy, zejména po poskytnutí součinnosti vybraným dodavatelem a předložení dokladů požadovaných zadavatelem na základě výzvy dle § 122 odst. 3 ve spojení s § 104 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a po uplynutí příslušných lhůt dle tohoto zákona.

400/2026/XXVI Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. CB-001030102449/005-SECB

Zastupitelstvo obce Všemyslice:

1. schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

- č. CB-001030102449/005-SECB mezi Obcí Všemyslice, IČO 00245666, se sídlem Neznašov 9, 373 02 Všemyslice, jako budoucí povinnou z věcného břemene, a společností EG.D, s.r.o., IČO 21055050, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, jako budoucí oprávněnou z věcného břemene, v rámci stavby „Neznašov p181/20 kú Všemyslice VN TS NN“;
2. dále schvaluje budoucí zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu – kabelové vedení VN; kabelové vedení NN; uzemnění - na pozemku parc. č. 1051/6, 58/1, 63/121 v k. ú. Všemyslice, ve vlastnictví obce Všemyslice, v rozsahu vymezeném situačním výkresem, který je součástí smlouvy, za jednorázovou náhradu ve výši 31 000 Kč, ke které bude připočtena platná sazba DPH, a uzavření následné smlouvy o zřízení věcného břemene v souladu se smlouvou o smlouvě budoucí;
  3. pověřuje starostku obce Bc. Kateřinu Novákovou podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene i následné smlouvy o zřízení věcného břemene.

#### 401/2026/XXVI Smlouva o věcném břemeni č.: CB-014333001317/001-DVK

Zastupitelstvo obce Všemyslice:

1. schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. CB-014333001317/001-DVK mezi Obcí Všemyslice, IČO 00245666, se sídlem Neznašov 9, 373 02 Všemyslice, jako budoucí povinnou z věcného břemene, a společností EG.D, s.r.o., IČO 21055050, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, jako budoucí oprávněnou z věcného břemene, v rámci stavby „Neznašov K208/71 smyčka NN“;
2. dále schvaluje zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu - kabelové vedení NN; na pozemku parc. č. 1040/6, k. ú. Všemyslice, ve vlastnictví obce Všemyslice, v rozsahu vymezeném situačním výkresem, který je součástí smlouvy, za jednorázovou náhradu ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočtena platná sazba DPH;
3. pověřuje starostku obce Bc. Kateřinu Novákovou podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene.

#### 402/2026/XXVI Souhlas s prodejem části pozemku 63/121 k.ú. Všemyslice, 5mx5m pro stavbu nové kioskové trafostanice

Zastupitelstvo obce Všemyslice po projednání žádosti společnosti EG.D, s.r.o., ze dne 20. 5. 2026:

1. Souhlasí s přípravou podkladů pro zamýšlený prodej části pozemku parc. č. 63/121 v katastrálním území Všemyslice, ve vlastnictví obce Všemyslice, společnosti EG.D, s.r.o., IČO 21055050, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, za účelem výstavby kioskové trafostanice UKL 3119, zejména s vyhotovením geometrického plánu pro oddělení části pozemku a s oceněním oddělované části pozemku. Náklady na vyhotovení geometrického plánu a ocenění pozemku nese žadatel. Toto usnesení nepředstavuje rozhodnutí o prodeji pozemku. O případném prodeji rozhodne Zastupitelstvo obce Všemyslice samostatným usnesením až po zveřejnění záměru prodeje zákonem

stanoveným způsobem.

2. Pověřuje starostku obce Bc. Kateřinu Novákovou obce, aby informovala žadatele o tomto usnesení a zajistila součinnost obce při přípravě podkladů.

#### 403/2026/XXVI Rozdělení obecních pozemků č. 63/13 a 572 v k. ú. Všemyslice a aktualizace pasportu komunikací

Zastupitelstvo obce Všemyslice:

1. souhlasí se zahájením majetkoprávní a geodetické přípravy spočívající v oddělení částí pozemků parc. č. 572 a 63/13, oba v katastrálním území Všemyslice, za účelem uvedení evidence pozemků do souladu se skutečným stavem a vymezení účelových komunikací,
2. pověřuje starostku obce Bc. Kateřinu Novákovou zajištěním zpracování geometrických plánů, jednáním s příslušnými orgány a provedením všech úkonů nezbytných k oddělení pozemků a následné aktualizaci pasportu místních a účelových komunikací obce.

#### 404/2026/XXVI Záměr prodeje pozemku 3347/8 k.ú. Bohunice nad Vltavou

Zastupitelstvo obce Všemyslice :

1. Schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 3347/8 v katastrálním území Bohunice nad Vltavou, obec Všemyslice, za minimální kupní cenu 300 Kč/m<sup>2</sup>. Cena je stanovena s přihlédnutím ke kupní ceně 300 Kč/m<sup>2</sup>, za kterou obec Všemyslice nabyla pozemek parc. č. 3349/13 v katastrálním území Bohunice nad Vltavou podle usnesení Zastupitelstva obce Všemyslice č. 278/2025/XVII ze dne 24. 4. 2025. Náklady spojené s podáním návrhu na vklad hradí kupující.
2. Pověřuje starostku obce zveřejněním záměru na úřední desce obce po zákonem stanovenou dobu.

#### 405/2026/XXVI Obecně závazná vyhláška obce Všemyslice o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Zastupitelstvo obce Všemyslice:

1. ruší usnesení č. 394/2026/XXV, kterým byla schválena Obecně závazná vyhláška obce Všemyslice č. 1/2026 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Všemyslice,
2. schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Všemyslice o stanovení obecního systému odpadového hospodářství ve znění předloženém zastupitelstvu.

#### 406/2026/XXVI Souhlas s dělením pozemku 831 k.ú. Všemyslice a následnou směnou s doplatkem

Zastupitelstvo obce Všemyslice po projednání žádosti pana V.D. ze dne 16. 2. 2026:

1. Souhlasí s podáním žádosti o povolení dělení pozemku parc. č. 831 v katastrálním území Všemyslice, ve vlastnictví obce Všemyslice, v souladu s geometrickým plánem č. 1002-28/2026, vyhotoveným dne 10. 6. 2026.
2. pověřuje starostku obce Bc. Kateřinu Novákovou k podání žádosti o povolení dělení pozemku, k zastupování obce v tomto řízení a k jednání s panem V.D., a přípravě podkladů a dokumentů pro zamýšlenou směnu pozemků s doplatkem, za účelem narovnání majetkových poměrů mezi obcí Všemyslice a žadatelem. Toto usnesení nepředstavuje rozhodnutí o směně pozemků ani o výši doplatku. O případné směně a uzavření směnné smlouvy rozhodne Zastupitelstvo obce Všemyslice samostatným usnesením po zveřejnění záměru směny zákonem stanoveným způsobem.

407/2026/XXVI Žádost o poskytnutí nadačního příspěvku z grantového programu Nadace ČEZ – Podpora regionů na projekt „Fotovoltaická elektrárna a nabíjecí stanice pro elektromobily na budově občanského vybavení č. p. 15 v Neznašově“

Zastupitelstvo obce Všemyslice:

1. schvaluje podání žádosti o poskytnutí nadačního příspěvku z grantového programu Nadace ČEZ – Podpora regionů na projekt „Fotovoltaická elektrárna a nabíjecí stanice pro elektromobily na budově občanského vybavení č. p. 15 v Neznašově“,
2. pověřuje starostku obce Bc. Kateřinu Novákovou podáním žádosti a podpisem všech dokumentů souvisejících s podáním žádosti a případným přijetím nadačního příspěvku.

408/2026/XXVI Žádost o finanční příspěvek na spolufinancování projektu MAP

Zastupitelstvo obce Všemyslice, souhlasí se zařazením investičních i neinvestičních záměrů zřizované školy do Strategického rámce MAP jako přílohy dokumentu Místního akčního plánu vzdělávání ORP Týn nad Vltavou. Tento dokument včetně investičních záměrů je schvalován dle § 84 odst. 2 zákona 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, z pozice zřizovatele školy v obci.

409/2026/XXVI Žádost SDH Všemyslice

Zastupitelstvo obce Všemyslice:

1. schvaluje, že pro potřeby sborů dobrovolných hasičů působících na území obce Všemyslice budou pro běžnou tréninkovou činnost v požárním sportu pořizovány mechanické sklopné terče, přičemž maximální pořizovací cena jednoho terče činí 16 000 Kč včetně DPH.
2. souhlasí, že v případě zájmu SDH Bohunice nebo SDH Všemyslice budou těmto sborům za stejných podmínek pořízeny mechanické sklopné terče.
3. bere na vědomí, že pro pořádání soutěží budou elektronické terče se signalizací řešeny přednostně formou zápůjčky od jiných sborů, případně bude jejich společné pořízení pro všechny sbory obce posouzeno v budoucnu podle rozsahu využití.

Bc. Kateřina Nováková  
starostka