

VÝPIS Z USNESENÍ

Z II. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VŠEMYSLICE KONANÉHO 09. února 2023 ve Všemyslicích

Obecní zastupitelstvo po projednání schvaluje:

1. Usnesení č. 19/2023/II

ZOV schvaluje navržený a doplněný program dnešního veřejné zasedání ZOV.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 19/2023/II bylo schváleno.

2. Usnesení č. 20/2023/II

ZOV schvaluje jako ověřovatele zápisu Libora Koláře a Bc. Vladimíru Matoušovou, jako zapisovatelku Bc. Lucii Řípkovou.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 20/2023/II bylo schváleno

3. Usnesení č. 21/2023/II

ZOV bere na vědomí přednesené rozpočtové opatření č. 20,21/2022 a č. 1/2023 schválené v kompetenci starostky obce a současně schvaluje dodatek č. 54 k odpisovému plánu. *Příloha č. 2*

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 21/2023/II bylo schváleno.

4. Usnesení č. 22/2023/II

ZOV souhlasí s pronájmem nebytových prostor ve 2. NP objektu kulturního domu čp. 9 Neznašov, parc. č. st. 74, k. ú. Všemyslice konkrétnímu žadateli paní M. T., Neznašov, a to za podmínek zveřejněných v záměru:

- pronájem na dobu neurčitou
- zachování provozovny pedikúry s aktivním poskytováním pedikérských služeb
- roční nájemné 1.800,-Kč včetně energií (teplo, světlo, voda)

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 22/2023/II bylo schváleno.

5. Usnesení č. 23/2022/II

ZOV souhlasí s prodejem části pozemků parc. č. 3350/3 k. ú. Bohunice nad Vltavou, dle GP č. 298-65/2022, pozemek parc. č. st. 225, výměra 15 m², konkrétnímu žadateli: T. D., Bohunice a to za podmínek zveřejněných v záměru:

- cena 377,-Kč/m²
- kupující dále uhradí: náklady na zpracování GP pro vyznačení budovy, náklady na vyhotovení kupní smlouvy spolu s návrhem na vklad, poplatek za vklad u KÚ

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 23/2023/II bylo schváleno.

6. Usnesení č. 24/2022/II

ZOV souhlasí s prodejem části obecního pozemku parc. č. 833/21, orná půda, celková výměra 457 m², v obci a k. ú. Bohunice nad Vltavou. Dle oddělovacího GP č. 300-209/2022 ze dne 22. 07. 2022 nově ppč. 833/24, výměra 96 m². Konkrétnímu žadateli

ČEZ a.s., Jaderná elektrárna Temelín. A to za podmínek zveřejněných v záměru. Cena pozemku dle znaleckého odhadu (Zahradník Jiří) je 510 Kč/1 m². Kupující dále uhradí náklady na vypracovaný znalecký posudek, náklady na vyhotovení kupní smlouvy spolu s návrhem na vklad a poplatek za vklad u KÚ.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 24/2022/II bylo schváleno.

7. Usnesení č. 25/2023/II

ZOV schvaluje předloženou a veřejně projednanou urbanistickou studii v zájmovém území návěs Neznašov.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 25/2023/II bylo schváleno.

8. Usnesení č. 26/2023/II

ZOV nesouhlasí s návrhem na zrušení železničních přejezdů v katastrálním území Bohunice nad Vltavou. Tyto přejezdy jsou stále využívány zemědělskou technikou.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 26/2023/II bylo schváleno.

9. Usnesení č. 27/2023/II

ZOV souhlasí se zveřejněním záměru prodeje vozidla Škoda Fabia 1,4 16 V/59kW, Classic v majetku obce za těchto podmínek:

- minimální cena 21.700,- Kč včetně DPH
- zájemci o koupi doručí navržené ceny k jednání v zalepených obálkách na adresu Obecní úřad Všemyslice, Neznašov 9 s označením NEOTVÍRAT! – „Prodej Škoda – Fabia“ a to nejdéle do 03. 03. 2023 do 11:00 hodin
- prohlídka auta a seznámení se s úředním odhadem po dohodě se starostkou obce vždy ve středu od 14:30 do 15:30 hodin v místech sběrného dvora v Neznašově
- prodej nejvyšší nabídce
- náklady spojené s vlastním převodem hradí kupující
- náklady na vyhotovení kupní smlouvy hradí obec Všemyslice

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 27/2023/II bylo schváleno.

10. Usnesení č. 28/2023/II

ZOV souhlasí s koupí pozemku parc. č. 219/42, výměra 1040 m² (orná půda) k. ú. Všemyslice za částku 93.600,- Kč jak obci nabídnuto firmou VIAGEM a.s., Sokolská 131/86, Praha 8 a současně pověřuje starostku obce dalším administrativním jednáním a podpisem smlouvy.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 28/2023/II bylo schváleno.

11. Usnesení č. 29/2023/II

ZOV schvaluje provedení výběrového řízení na stavební akci „Oprava MK na parc. č. 175/19, k. ú. Všemyslice, místní část Neznašov“. Přípravu a zpracování ZD stejně jako celou administraci výběrového řízení provede Ing. Martina Gabrielová, firma CZ VODA c.z., České Budějovice.

ZOV současně určuje tyto členy VK:

- Bc. Kateřina Levínská, Václav Hornát, Daniel Tibitanzl.

Náhradníci:

- Ing. Štěpánka Mácová, Bc. Erika Tomková, Ing. Jaromír Havlíček.

Starostka obce zajistí provedení výběrového řízení nejdéle k datu 28. 02. 2023 s tím, že na nejbližším veřejném zasedání ZOV budou zastupitelé s výsledky výběrového řízení seznámeni.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 29/2023/II bylo schváleno

12. Usnesení č. 30/2023/II

ZOV schvaluje přednesenou zprávu k řádně provedené inventarizaci majetku obce Všemyslice k datu 31. 12. 2022 a současně souhlasí s vyřazením nefunkčního, poškozené, opotřebeného či zničeného majetku dle seznamu.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 30/2023/II bylo schváleno.

13. Usnesení č. 31/2023/II

ZOV bere na vědomí výroční zprávu za rok 2022 podle zákona č 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 31/2023/II bylo schváleno.

14. Usnesení č. 32/2023/II

ZOV bere na vědomí informaci o podané žádosti v rámci dotačního programu „Obnova venkova Jihočeského kraje“ a to konkrétně na opravu schodiště, chodeb a učebny v budově ZŠ Neznašov, konečný termín jejího podání byl do 31. 01. 2023. ZOV nemá k podané žádosti připomínky.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 32/2023/II bylo schváleno.

15. Usnesení č. 33/2023/II

ZOV souhlasí s předloženým návrhem na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. CB-014330076850/001 – DVK, smluvní strany se za účelem umístění a provozování distribuční soustavy (3350/3 – kabelové vedení NN), dohodly na zřízení věcného břemene, jehož obsahem je právo oprávněně zřídit a provozovat distribuční soustavu na pozemku parc. č. 3350/3 v k. ú. Bohunice nad Vltavou. Věcné břemeno je ve prospěch společnosti EG.D., a.s., která je vlastníkem a provozovatelem stavby „Bohunice, K103/2, smyčka NN“. Jednorázová náhrada za výši věcného břemene se sjednává ve výši 4.000,- Kč bez DPH. Starostka obce je oprávněna k podpisu této smlouvy.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 33/2023/II bylo schváleno.

16. Usnesení č. 34/2023/II

ZOV pověřuje starostku obce vystavením objednávek na projekční práce: Projekt pro územní a stavební řízení prostoru návsi Neznašov, dle doručených cenových nabídek od firem CV architekt, Ateliér A57, Zenkl CB s.r.o. Projektové dokumentace se budou týkat těchto oblastí: architektonicko-stavební část, dopravní řešení území, sadové úpravy, návrh výsadeb, systém modrozelené infrastruktury, odkanalizování dešťových vod upravovaných povrchů, návrh a úprava veřejného osvětlení, zřízení bodů NN.

Předpokládaná cena za tyto projektové dokumentace je v maximální výši 950.000,- Kč bez DPH. ZOV pověřuje starostku obce dalším jednáním ve věci konkrétních cenových nabídek a zároveň uděluje výjimku ze směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 1/2017.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 34/2023/II bylo schváleno.

17. Usnesení č. 35/2023/II

ZOV bere na vědomí nařízení vlády č. 415/2022 Sb. Nařízení vlády, kterým se mění nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů.

ZOV rozhodlo, že odměny za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva zůstávají na výši schválené na Ustavujících zasedání ZOV dne 20. 10. 2022 viz. příloha.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 35/2023/II bylo schváleno.

18. Usnesení č. 36/2023/II

ZOV akceptuje cenovou nabídku (CN 008/2023) ve výši 335.466,- Kč bez DPH spolu s návrhem smlouvy o dílo firmy PasProRea s.r.o., Holkov 32, Velešín na dodávku a montáž svislého dopravního značení a dopravního zařízení pro obec Všemyslice. Nové značení má přímou návaznost na nově zpracovaný pasport komunikací obce Všemyslice. ZOV tímto, zmocňuje starostku obce dalším jednáním a následným podpisem smlouvy o dílo.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 36/2023/II bylo schváleno.

19. Usnesení 37/2023/II

ZOV bere na vědomí předložené návrhy: návrh rozpočtu Sdružení měst a obcí Vltava 2023 a návrh rozpočtového výhledu Sdružení měst a obcí 2023-2025.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 37/2023/II bylo schváleno.

20. Usnesení 38/2023/II

ZOV souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 10.000,-Kč žadateli ARPIDA, centrum pro rehabilitaci osob se zdravotním postižením, z.ú., U Hvízdala 9, České Budějovice. Starostka obce vyzve obdarovaného k předložení návrhu darovací smlouvy. Po jejím odsouhlasení a oboustranném podpisu, bude schválená částka převedena na účet obdarovaného.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 38/2023/II bylo schváleno.

21. Usnesení 39/2023/II

ZOV souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 10.000,- Kč žadateli SeneCura SeniorCentrum Písek a.s., Čelakovského 8/4, Písek. Starostka obce vyzve obdarovaného k předložení návrhu darovací smlouvy. Po jejím odsouhlasení a oboustranném podpisu, bude schválená částka převedena na účet obdarovaného.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 39/2023/II bylo schváleno.

22. Usnesení 40/2023/II

ZOV souhlasí s předloženými plány činnosti kontrolního a finančního výboru ZOV na rok 2023 tak jak byly předneseny předsedy obou výborů.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 40/2023/II bylo schváleno.

23. Usnesení 41/2023/II

ZOV souhlasí s dodatkem č. 3 (viz. příloha), ke zřizovací listině Základní a Mateřské školy Neznašov ze dne 20. 09. 2002.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 41/2023/II bylo schváleno.

24. Usnesení 42/2023/II

ZOV souhlasí s instalací platebního terminálu KB SmartPay – v kanceláři Obecní úřadu Všemyslice, Neznašov 9 a pověřuje starostku obce podpisem příslušné smlouvy.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 42/2023/II bylo schváleno.

Starostka: Bc. Kateřina Levínská

Místostarostka: Bc. Vladimíra Matoušová

Ing. Štěpánka Mácová