

VÝPIS USNESENÍ

ZE X. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VŠEMYSLICE KONANÉHO 27. listopadu 2019 v Neznašově

Obecní zastupitelstvo po projednání schvaluje:

1. Usnesení č. 146/2019/X

ZOV schvaluje navržený, přednesený, doplněný a opravený program v bodech jednání veřejného zasedání ZOV:

17) Zveřejnění záměru pronájmu pohostinství v Bohunicích, ppč. st. 161 a 162

18) Podpis dodatku č. 1 prodloužení termínu dokončení stavby „Stavební úpravy KD v Bohunicích“

a úprava znění:

9) Doplnění a upřesnění podkladů k pořízení změny č. 3 ÚP Všemyslice ve zrychleném řízení v již schválené původní lokalitě č. 1 v k. ú. Vseteč žadatele K. T. na základě upřesněné a doplněné žádosti.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 146/2019/X bylo schváleno.

2. Usnesení č. 147/2019/X

ZOV schvaluje jako ověřovatele zápisu Roberta Hvozdozovského a Bc. Petru Vopavovou, jako zapisovatelku Bc. Lucii Řípovou.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 147/2019/X bylo schváleno.

3. Usnesení č. 148/2019/X

ZOV bere na vědomí přednesené rozpočtové opatření č. 11 ze dne 25. 10. 2019 a rozpočtové opatření č. 12 ze dne 07. 11. 2019 v kompetenci starosty obce. *Příloha č. 2*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 148/2019/X bylo schváleno.

4. Usnesení č. 149/2019/X

ZOV schvaluje po stanovenou dobu řádně zveřejněný rozpočet obce Všemyslice na rok 2020. Rozpočet je přebytkový a schválený na paragrafy (viz. příloha). Příjmy jsou ve výši 21.569.300,- Kč, výdaje ve výši 20.216.840,- Kč a financování (splátky úvěru) ve výši 1.352.460,- Kč. Příspěvek pro ZŠ a MŠ Neznašov je v částce 907.000,- Kč. ZOV současně schvaluje předložený návrh rozpočtu sociálního fondu obce Všemyslice na rok 2020.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 149/2019/X bylo schváleno.

5. Usnesení č. 150/2019/X

ZOV schvaluje po stanovenou dobu řádně zveřejněný návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Všemyslice (rok 2021 – 2022).

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 150/2019/X bylo schváleno.

6. Usnesení č. 151/2019/X

ZOV souhlasí s uzavřením smlouvy o věcném břemeni č.: CB-014330047376/001 ve prospěch E.ON Distribuce a.s. Kabelovým vedením jsou dotčeny pozemky obce parc. č. 557/3 a ppč. st. 232, k. ú. Všemyslice. Věcné břemeno je úplatné za jednorázovou částku 10.000,- Kč bez DPH. Starosta obce je oprávněn k podpisu smluvní dokumentace.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 151/2019/X bylo schváleno.

7. Usnesení č. 152/2019/X

ZOV schvaluje příkaz, plán a složení jednotlivých inventarizačních komisí k provedení řádné inventarizace obce Všemyslice k 31. 12. 2019.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 152/2019/X bylo schváleno.

8. Usnesení č. 153/2019/X

ZOV schvaluje doplnění a upřesnění podkladů k pořízení změny č. 3 ÚP Všemyslice ve zrychleném řízení v již schválené původní lokalitě č. 1 v k. ú. Vseteč žadatel K. T. na základě nově upřesněné a doplněné žádosti v těchto lokalitách:

1. v lokalitě a) změna způsobu využití v nezastavěném území na severní části pozemku parc. č. 1816 z využití plochy zemědělské – ZPF – trvalé travní porosty (NZ) a to:
 - v části na využití plochy vodní a vodohospodářské – vodní plochy a toky (VV),
 - v části na využití v žádosti nespecifikované, které umožní respektování a potvrzení stávající dubové aleje
 - v části na využití v žádosti nespecifikované, které umožní rodinnou rekreaci a umístění stavby pro zázemí pro techniku k obhospodařování pozemků a rybářství, včetně s tím souvisejícího vymezení zastavitelné plochy
2. v lokalitě b) změna způsobu využití v nezastavěném území na jižní části pozemku parc. č. 1816 z využití plochy zemědělské – ZPF – trvalé travní porosty (NZ), na využití plochy sídelní zeleně – zeleň veřejná, zeleň vyhrazená (ZV)
3. v lokalitě c) změna způsobu využití v nezastavěném území na části pozemku parc. č. 1804 z využití plochy zemědělské – ZPF – trvalé travní porosty (NZ), na využití v žádosti nespecifikované, které umožní zachování zeleně na pozemku a současně vybudování potřebného parkovacího stání podél cesty pro potřebu rekreačního objektu, včetně s tím souvisejícího vymezení zastavitelné plochy
4. v lokalitě d) změna způsobu využití v nezastavěném území na severní části pozemku parc. č. 1823 a na sousedící části pozemku parc. č. 1860 z využití

plochy zemědělské – ZPF – orná, na využití plochy sídelní zeleně – zeleň vyhrazená (ZV)

5. v lokalitě e) změna způsobu využití v nezastavěném území na pozemku parc. č. 31 z využití plochy zemědělské – ZPF – trvalé travní porosty (NZ), na využití plochy lesní a zároveň úprava podmínek ve způsobu využití plochy lesní tak, aby bylo možné pozemky parc. č. 31, 187/1 a 178/4 využívat jako účelový les s pramennou koncepcí
6. v lokalitě f) prověření a úprava vymezení lokálních prvků územního systému ekologické stability v části k. ú. Všetech dle grafického vymezení v žádosti.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 153/2019/IX bylo schváleno.

9. Usnesení č. 154/2019/X

ZOV odstupuje od úmyslu prodeje části pozemku parc. č. 1043/30, k. ú. Všemslyce tak jak byla veřejnost informována ve zveřejněném záměru obce. Starosta obce v tomto smyslu písemně uvědomí oba žadatele o koupi dané části pozemku.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 2

Usnesení č. 154/2019/X bylo schváleno.

10. Usnesení č. 155/2019/X

ZOV souhlasí s pronájmem místnosti kadeřnictví v KD Neznašov, za podmínek ve zveřejněném záměru obce (viz. příloha), pro D. K. Starosta obce, za předpokladu trvalého zájmu žadatelky, zajistí sepsání nájemní smlouvy.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 2

Usnesení č. 155/2019/X bylo schváleno.

11. Usnesení č. 156/2019/X

ZOV souhlasí s pronájmem místnosti pedikúry v KD Neznašov, za podmínek uvedených ve zveřejněném záměru obce (viz. příloha), L. B. Starosta obce zajistí nájemní smlouvu a její podpisy.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 156/2019/X bylo schváleno.

12. Usnesení č. 157/2019/X

ZOV souhlasí s návrhem ceny vodného a stočného na rok 2020, jak předloženo provozovatelem vodovodu a kanalizace v majetku obce Všemslyce firmou Čevak a. s. Cena pitné vody za m³ - 34,49 Kč bez DPH, cena vody odpadní 26,90 Kč/lm³ bez DPH. Stanovení pevné složky vodného a stočného dle jednotlivých kategorií hodnoty trvalého průtoku vodoměru se nemění, tj. 394,- Kč bez DPH za vodné 340,- Kč bez DPH za stočné. Starosta obce je pověřen podpisem dokumentů.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 157/2019/X bylo schváleno.

13. Usnesení č. 158/2019/X

ZOV souhlasí s předloženým návrhem dodatku č.1/2020 svozovou firmou Rumpold 01 – Vodňany s.r.o., ke smlouvě o převodu odpadu do vlastnictví a o poskytování

služeb oprávněné osoby v oblasti nakládání s odpady na území obce a místních částí a zplnomocňuje starostu obce k podpisu dodatku.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 158/2019/X bylo schváleno.

14. Usnesení č. 159/2019/X

ZOV souhlasí, aby starosta obce dále jednal ve věci realizace výtahu pro bezbariérový přístup do prostor sálu KD Neznašov a kanceláří OÚ Všemyslice, Neznašov č. 9. Současně starostu obce zplnomocňuje zajištěním zadávací dokumentace pro provedení výběrového řízení a určuje tyto členy výběrové komise a jejich náhradníky:

- **Jan Hrdlička** Martin Maroušek
- **Daniel Tibitanzl** Ing. Jaromír Havlíček
- **Bc. Kateřina Levínská** Ing. Štěpánka Mácová

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 159/2019/X bylo schváleno.

15. Usnesení č. 160/2019/X

ZOV souhlasí s dohodou o postoupení nájmu (pachtu) mezi D. Š. a O. M. jako postupiteli, J. Š., na kterou je pacht postupován a obcí Všemyslice jako postoupenou stranou. Starosta obce zajistí vyhotovení dohody a její podpisy.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 160/2019/X bylo schváleno.

16. Usnesení č. 161/2019/X

ZOV schvaluje zveřejnění pronájmu nebytových prostor pohostinství v Bohunicích, ppč. st. 161 a 162 za těchto podmínek:

- pronájem na dobu neurčitou
- měsíční nájemné 200,- Kč bez energií
- platné živnostenské oprávnění pro služby v pohostinství
- umožnění podnájmu provozovny
- celoroční provoz v souladu s potřebami občanů

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 161/2019/X bylo schváleno.

17. Usnesení č. 162/2019/X

ZOV souhlasí s podpisem dodatku č. 1 ke SoD s firmou Š+H Bohunice s.r.o., Temelín 3 na stavební akci: „Stavební úpravy KD v Bohunicích“ jehož obsahem je prodloužení termínu dokončení díla k datu 20. 12. 2019 a to z důvodu víceprací zjištěných při vlastní realizaci díla.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 162/2019/X bylo schváleno.

18. Usnesení č. 163/2019/X

ZOV souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 4.000,- Kč formou darovací smlouvy Jihočeskému centru pro zdravotně postižené a seniory o.p.s., pracoviště České

Budějovice. Starosta obce zajistí vyhotovení darovací smlouvy na náklady obdarovaného, její oboustranné odsouhlasení a podpisy. Poté obec Všemyslice zašle schválenou částku.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 163/2019/X bylo schváleno.

19. Usnesení č. 164/2019/X

ZOV souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 5.000,- Kč formou darovací smlouvy Prevent 99 z. ú., Strakonice na výše uvedenou činnost. Starosta obce zajistí vyhotovení darovací smlouvy na náklady obdarovaného, její oboustranné odsouhlasení a podpisy. Obec Všemyslice poté zašle schválenou částku.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 164/2019/X bylo schváleno.

Starosta: Ing. Karel Tůma v. r.

Místostarostka: Bc. Kateřina Levínská v. r.