



Záměr obce propachtovat části pozemků v katastrálním území Bohunice nad Vltavou

Obec **Všemyslice** zveřejňuje v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr propachtovat části níže uvedených pozemků ve vlastnictví obce:

- část pozemku parc. č. **3350/3**, v katastrálním území **Bohunice nad Vltavou**, o výměře přibližně **133 m²**,
- část pozemku parc. č. **34/2**, v katastrálním území **Bohunice nad Vltavou**, o výměře přibližně **64 m²**.

Přesné vymezení propachtovaných částí pozemků je vyznačeno v situačním zákresu, který tvoří přílohu tohoto záměru.

Účel pachtu

Pacht je určen pro užívání částí pozemků, které jsou dlouhodobě oploceny a fakticky přiřčeny k sousedním nemovitostem, a to jako jejich doplňkové plochy. Pachtýř je oprávněn užívat propachtovanou část pozemku pouze v rozsahu a pro účel sjednaný v pachtovní smlouvě.

Základní podmínky pachtu

1. Pacht bude sjednán na dobu **neurčitou**.
2. Minimální roční pachtovné činí **200 Kč/rok**; skutečná výše ročního pachtovného bude určena podle výměry propachtované části pozemku. Zájemce může ve své nabídce navrhnout vyšší pachtovné.
3. Pachtýř nesmí bez předchozího písemného souhlasu obce provádět na propachtovaných částech pozemků zemní úpravy ani kácení dřevin.
4. Pachtýř není oprávněn přenechat propachtované části pozemků nebo jejich část do podnájmu, pachtu, půjčky ani jiného užívání třetí osobě.
5. Pachtýř je povinen udržovat propachtované části pozemků v řádném stavu, dodržovat právní předpisy a respektovat práva vlastníků sousedních nemovitostí.
6. Pachtýř je povinen na předchozí výzvu obce ve lhůtě stanovené obcí a na vlastní náklady odstranit nebo dočasné demontovat oplocení kolem propachtovaných částí pozemků v rozsahu nezbytném pro přístup stavební techniky při stavebních nebo zemních pracích v korytu potoka nebo na jiných pozemcích k nimž není zajištěn přístup jiným způsobem.
7. Obec si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z předložených nabídek a záměr bez uvedení důvodu zrušit.

Podávání nabídek

Zájemci mohou k záměru podávat písemné nabídky, které musí obsahovat alespoň:

- popis zamýšleného užívání,
- kontaktní údaje.

Nabídky je možné doručit Obci **Všemyslice na email:** info@vsemyslice.eu, datovou schránkou [zahb64r](#) nebo osobně na podatelnu obce Neznašov 9, 373 02 nejpozději do 11.9.2026.