



Městský úřad Týn nad Vltavou

odbor regionálního rozvoje

Číslo jednací: **MÚT/17499/2024**
Spisová značka: **MÚT/12002/2023/ORR/Pik.**
Vaše značka:
Vyřizuje: **Ing. Jana Piklová**
oprávněná úřední osoba
Tel: **385772238**
FAX: **385731624**
e-mail: **jana.piklova@tnv.cz**
Datum: **27.06.2024**

Obec Všemyslice

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU VŠEMYSLICE

Odbor regionálního rozvoje MěÚ Týn nad Vltavou (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších právních předpisů (dále též jen „nový stavební zákon“) ve vazbě na § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), pořizuje na základě rozhodnutí zastupitelstva obce Všemyslice, v souladu s § 44 písm. a) stavebního zákona, změnu č. 4 Územního plánu Všemyslice (dále jen „**změna č. 4 ÚP**“).

Pořizovatel v souladu s § 22 a § 55b odst. 1 a 2, obdobně s použitím § 52 odst. 1 a 2 stavebního zákona a § 171 až § 174 zákona 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, oznamuje konání veřejného projednání návrhu změny č. 4 ÚP veřejnou vyhláškou, které se koná

v podělí 29.7.2024 v 15:30 hodin
Obecním úřad Všemyslice, Neznašov

Změna č. 4 ÚP spočívá v uvedení územního plánu Týn nad Vltavou do souladu s požadavky vyplývajícími z novelizací vyhlášky 500/2006 Sb. a 501/2006 Sb. (primárně se jedná o konverzi do datového standardu ÚP GIS). Dále v rámci změny byla provedena komplexní aktualizace zastavěného území a aktualizace požadavků vyplývajících z nadřazené dokumentace.

Do návrhu změny č. 4 ÚP pro veřejné projednání je možné nahlédnout:

- u pořizovatele – Městský úřad Týn nad Vltavou, odbor regionálního rozvoje – úřad územního plánování, náměstí Míru 2, kancelář č. 223 a č. 230, v úřední dny pondělí, středa 8:00 – 11,30 a 12,30 - 17:00 (v ostatních pracovních dnech doporučujeme po telefonické dohodě)
- u obce, pro kterou se změna ÚP pořizuje – Úřad obce Všemyslice, Neznašov 9

Návrh změny č. 4 ÚP je zveřejněn i způsobem umožňující dálkový přístup na elektronické úřední desce na adrese www.tnv.cz a www.vsemyslice.eu.

Upozornění:

- nejpozději do 7 dnů od ode dne konání veřejného projednání může každý uplatnit písemné připomínky

- nejpozději do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání mohou uplatnit vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti **námítky k návrhu**, v námítkách musí být uvedeno odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezeno území dotčené námítkou
- dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě svá stanoviska k návrhu změny
- k později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží
- ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje, vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží

Písemné připomínky a námítky se uplatňují písemně na adrese MěÚ Týn nad Vltavou, odbor regionálního rozvoje – úřad územního plánování, nám. Míru 2, 375 01 Týn nad Vltavou.

Ing. TRČA Libor
Vedoucí odboru

Otisk úředního razítka

Tato veřejná vyhláška bude vyvěšena na úřední desce, nejpozději od 27.06.2023 do 05.08.2023. Veřejná vyhláška se zveřejní též i způsobem umožňující dálkový přístup (§ 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád). Návrh je zveřejněn na elektronické úřední desce www.tnv.cz a www.vsemyslice.eu. Patnáctým dnem po dni vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne: _____ Sejmuto dne: _____

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Obec, pro kterou se změna ÚP pořizuje

1. Obec Všemyslice, IDDS: zahb64r

sídlo: Neznašov č.p. 9, Všemyslice, 373 02 Neznašov

Úřední deska

2. Město Týn nad Vltavou, úřední deska, náměstí Míru č.p. 2, 375 01 Týn nad Vltavou 1