

VÝPIS USNESENÍ

Z IV. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VŠEMYSLICE KONANÉHO 21. března 2019 v Bohunicích

Obecní zastupitelstvo po projednání schvaluje:

1. Usnesení č. 59/2019/IV

ZOV schvaluje navržený a doplněný program o bod jednání (7): Předložení návrhu na uzavření Smlouvy o věcném břemeni č.: CB-014330045316/001 na akci: „Neznašov p. č. 210/31 – kabel NN“.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 59/2019/IV bylo schváleno.

2. Usnesení č. 60/2019/IV

ZOV schvaluje jako ověřovatele zápisu Ing. Štěpánku Mácovou a Martina Marouška jako zapisovatelku Jitku Kubálkovou.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 60/2019/IV bylo schváleno.

3. Usnesení č. 61/2019/IV

ZOV bere na vědomí přednesené rozpočtové opatření č. 2/2019 (z 2/2019) v kompetenci starosty obce.

Příloha č. 2

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 61/2019/IV bylo schváleno.

4. Usnesení č. 62/2019/IV

ZOV souhlasí, aby pro zajištění stavební akce obce Všemyslice „Oprava hřbitovní zdi“ bylo u společnosti **EWAA s.r.o.**, Eva Čechtická, zadáno vypracování zadávací dokumentace pro výběrové řízení a dále pak provedení vlastního VŘ na dodavatele výše zmíněné stavební akce. Současně ZOV stanovuje členy výběrové komise spolu s náhradníky ve složení:

členové: Ing. Štěpánka Mácová, Bc. Petra Vopavová, Bc. Vladimíra Matoušová

náhradníci: Bc. Kateřina Levínská, Karel Tůma Ing., Libor Kolář

Výsledky VŘ spolu s doporučením výběrové komise na dodavatele stavby „Oprava hřbitovní zdi“ budou ZOV předloženy na nejbližším veřejném zasedání ZOV po proběhlém VŘ.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 62/2019/IV bylo schváleno.

5. Usnesení č. 63/2019/IV

ZOV schvaluje podpis Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene akce „Neznašov parcela 89/130 – kabel NN“, kdy stavbou jsou dotčeny obecní poz. parc. č. 89/58 a 89/65, k. ú. Všemyslice, místní část Neznašov. Umístění distribuční zařízení – kabelové vedení NN řeší napojení parc. 89/130, k. ú. Všemyslice. Věcné břemeno je úplatné za jednorázové finanční vypořádání ve výši 10.000,- Kč bez DPH. Starosta je oprávněn k dalšímu jednání a podpisu smlouvy.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 63/2019/IV bylo schváleno.

6. Návrh usnesení č. 64/2019/IV

ZOV souhlasí s podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene č. CB-014330045316/001 akce „Neznašov par 210/31 – kabel NN“ ve prospěch E.ON Distribuce a.s., České Budějovice, kdy stavbou jsou dotčeny obecní pozemky parc. č. 215/2, 219/30 a 210/1, k. ú. Všemslice. Věcné břemeno je úplatné za jednorázové finanční vypořádání ve výši 26.000,- Kč bez DPH, starosta obce je oprávněn k podpisu smluvní dokumentace.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 64/2019/IV bylo schváleno.

7. Usnesení č. 65/2019/IV

ZOV vyhodnotilo dvě předložené žádosti ke zveřejněnému záměru obce pronájmu obecního pozemku parc. č. 212, k. ú. Všemslice (Židovský rybník) a rozhodlo pronajmout (propachtovat) vodní plochu místnímu občanu p. V., za předpokladu splnění, z jeho strany všech avizovaných opatření na rybníce a jím nabídnutého nájmu za cenu 2000,- Kč ročně. Pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 let, nejdéle do 31.12.2021. Starosta obce zajistí smluvní dokumentaci a podpisy smlouvy.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 65/2019/IV bylo schváleno.

8. Usnesení č. 66/2019/IV

1. ZOV schvaluje na základě vydané změny č. 2 ÚP Všemslice pořízení ÚS pro zastavitelnou plochu B25, kde zpracování ÚS je podmínkou pro rozhodování v území
2. Náklady na zpracování ÚS lokality B25 bude hradit obec Všemslice
3. Pořizovatelem ÚS bude MěÚ Týn nad Vltavou – úřad územního plánování.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 66/2019/IV bylo schváleno.

9. Usnesení č. 67/2019/IV

ZOV schvaluje přednesené a navržené výše individuálních dotací (viz Příloha) pro zájmové a společenské organizace na základě jejich individuálních žádostí. Finanční potřeby žadatelů budou uvolněny z prostředků poukázaných společností ČEZ a.s., v rámci Oranžového roku 2019. Starosta obce je pověřen podpisem smlouvy o reklamním partnerství s ČEZ a.s. a dále pak podpisem všech veřejnoprávních smluv se žadateli o individuální dotace.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 67/2019/IV bylo schváleno.

10. Usnesení č. 68/2019/IV

ZOV souhlasí se změnou sídla firmy Walho s.r.o. na adresu provozovny restaurace Neznašov, Neznašov č. 15, 373 02 Neznašov, a to na dobu trvání platného nájmu. Obec je ze zákona oprávněna, udělený souhlas ve směru k obchodnímu rejstříku, kdykoli odvolat.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 68/2019/IV bylo schváleno.

11. Usnesení č. 69/2019 /IV

ZOV pověřuje starostu obce zadáním zpracování znaleckého posudku na výše uvedený pozemek parc. č. st. 9/1, výměra 894 m2 za účelem budoucího zveřejnění záměru obce Všemyslice prodeje tohoto stavebního pozemku.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 69/2019/IV bylo schváleno.

12. Usnesení č. 70/2019 /IV

ZOV souhlasí se zveřejněním záměru obce Všemyslice pronájmu (pachtu) nebytových prostor pohostinství Všemyslice č. 9, poz. parc. č. st. 159/1 za těchto podmínek:

- nájem na dobu neurčitou se zkušební dobou na 6 měsíců
- nájemné 100,- Kč měsíčně bez energií
- umožnění podnájmu provozovny za souhlasu majitele nemovitosti
- celoroční provoz, případně provoz v souladu s potřebami občanů
- živnostenské oprávnění
- bezdlužnost

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 70/2019/IV bylo schváleno.

13. Usnesení č. 71/2019/IV

ZOV souhlasí se zveřejněním záměru obce změny nájemní smlouvy provozovny Horácká hospůdka, Vseteč č. 26, v obci a k. ú. Vseteč na dva pachtýře.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 71/2019/IV bylo schváleno.

14. Usnesení č. 72/2019/IV

Ve věci prodeje plynové kapličky u nemovitosti v Bohunicích nad Vltavou je starosta obce pověřen zajištěním kupní smlouvy a poté zasláním jejího návrhu na soukromý e-mail paní P.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 72/2019/IV bylo schváleno.

Starosta: Ing. Karel Tůma

Místostarostka: Bc. Kateřina Levínská