



# Městský úřad Týn nad Vltavou

odbor dopravy a silničního hospodářství

Číslo jednací: **MÚT/21083/2022/OD/Sy**  
 Spisová značka: **MÚT/15663/2022/OD-207**  
 Vaše značka:

**Obec Všemyslice**  
**Neznašov 9**  
**373 02 Všemyslice**

Vyřizuje: **Ing. Petr Syrovátka, oprávněná úř. osoba**  
 Telefon: **385 772 283**  
 E-mail: **petr.syrovatka@tnv.cz**

Datum: **12.09.2022**

## ROZHODNUTÍ

### STAVEBNÍ POVOLENÍ

Dne 01.07.2022 podala **Obec Všemyslice, IČO 00245666, Neznašov 9, 373 02 Všemyslice** (dále jen „stavebník“) žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

#### „Oprava MK na parc. č. 175/19 v obci Neznašov“

na pozemku parc. č. 175/19 v katastrálním území Všemyslice.

**Odbor dopravy a silničního hospodářství Městský úřad Týn nad Vltavou**, příslušný dle § 15 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a § 16 odst. 1 zák. č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů jako speciální stavební úřad ve věcech pozemních komunikací,

**I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### stavební povolení

na stavbu „Oprava MK na parc. č. 175/19 v obci Neznašov“

#### Stavba obsahuje:

SO 101 - Komunikace MK 1  
 SO 102 - Komunikace MK 2

**Předmětem stavby je:** Oprava konstrukce místní komunikace (dále jen „MK“) a vjezdů/sjezdů. Seznam stavebních objektů: SO 101 - Komunikace MK1, SO 102 - Komunikace MK2.

#### SO 101 - Komunikace MK 1

Tento stavební objekt řeší kompletní opravu místní komunikace MK 1. Celková délka opravované MK 1 je 59,46 m. Na začátku úseku bude kompletně opravena asfaltová plocha, která slouží jako obratiště. Na

konci úseku bude tato oprava ukončena v místě již opraveného připojení na sousední MK chodníkovým přejezdem – tento chodníkový přejezd nebude stavbou dotčen. Šířka zpevnění mezi obrubami bude 6,0 m. Obruby budou osazeny po obou stranách MK 1 v základní výšce 0,10 m, ve vjezdech/sjezdech a v ukončení chodníku budou sníženy na 0,02 m. V místě napojení chodníku na MK 1 bude osazen varovný pás z reliéfní dlažby. Budou kompletně vyměněny stávající uliční vpusti za nové. Příčný sklon vozovky je jednostranný. V nejnižším místě silniční pláň bude podél obruby umístěn podélný trativod, který bude vždy zaústěn do nové uliční vpustě.

### **SO 102 - Komunikace MK 2**

Tento stavební objekt řeší kompletní opravu místní komunikace MK 2. Celková délka opravované MK 2 je 45,50 m. Na začátku úseku bude kompletně opravena stávající zpevněná plocha, která slouží jako plocha pro umístění kontejnerů. Na konci úseku bude tato oprava ukončena v místě již opraveného připojení na sousední MK chodníkovým přejezdem, tento chodníkový přejezd nebude stavbou dotčen. Šířka zpevnění mezi obrubami bude 6,0 m. Obruby budou osazeny po obou stranách MK 2 v základní výšce 0,10 m, ve vjezdech/sjezdech a v ukončení chodníku budou sníženy na 0,02 m. Chodník nebude stavbou dotčen, je již ukončen varovným pásem. V rámci opravy MK 2 budou kompletně vyměněny stávající uliční vpusti za nové. V nejnižším místě silniční pláň bude podél obruby umístěn podélný trativod, který bude vždy zaústěn do nové uliční vpustě.

## **II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala Michal Šlinc Tř. 5. května 629, Včelná 373 82, IČO 71433201. Autorizovaný technik v oboru dopravní stavby, specializace nekolejová doprava ČKAIT 0102089. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník písemně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídku stavby:
  - a) dokončení podkladních vrstev pozemních komunikací
  - b) dokončení stavby
4. Při provádění stavby je stavebník povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byly všechny podklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popř. jejich kopie,
  - ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit
  - ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem s příslušným oprávněním k vykonávání vybraných činností ve výstavbě, který bude vybrán na základě výběrového řízení. Jméno (název) a adresu (sídlo) stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu před započítím prací.
6. Na stavbě musí být pro kontrolní orgány k dispozici projektová dokumentace ověřená speciálním stavebním úřadem ve stavebním řízení a veden stavební deník. Stavební deník bude obsahovat náležitosti podle § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, viz příloha č. 5 k této vyhlášce.
7. Pro zařízení staveniště a skládky materiálu budou použity pozemky uvedeného 175/19, 173/38, 173/33, 173/4, 173/37 a 173/1 v k. ú. Všemyslice.
8. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnou osobou.
9. Před zahájením stavebních (výkopových) prací bude provedeno přesné vytyčení všech podzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna opatření zabráňující jejich poškození. V případě dotčení podzemních vedení budou tyto práce prováděny za příslušného dozoru příslušných správců těchto vedení a provedena kontrola před záhozem. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.
10. Staveniště bude vhodným způsobem označeno, vyžaduje-li to bezpečnost osob, ochrana majetku či jiný veřejný zájem. Výkopy (překopy) budou vybaveny bezpečnými přechody a přejezdy, které umožní přístup a příjezd na přilehlé stavby a pozemky. V nočních hodinách a za snížené viditelnosti bude staveniště řádně osvětleno.

11. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
12. Veškerá narušená veřejná prostranství budou do dokončení stavby uvedena do původního stavu.
13. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb, včetně příslušných normových hodnot stanovených ČSN a technické požadavky na výrobky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.
14. O povolení záboru veřejného prostranství (pozemních komunikací) bude požádáno nejméně 30 dnů před zahájením příslušných prací vždy u příslušného silničního správního úřadu.
15. V souladu s ustanovením § 156 stavebního zákona mohou být pro stavbu navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení, a údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
16. Stavebník se upozorňuje na respektování § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Musí být dodrženy požadavky ustanovení § 176 stavebního zákona.
17. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, tzn. zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), včetně souvisejících předpisů.
18. S odpady, které budou vznikat při stavbě a při provozu, bude nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech a změně některých dalších zákonů a vyhl. MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Dodavatel stavby nebo stavebník musí mít v souladu se zákonem a prováděcími vyhláškami zajištěno odstranění odpadů prostřednictvím oprávněné osoby, která je provozovatelem zařízení k využití nebo k odstranění odpadů. Odpady budou předávány k likvidaci pouze této oprávněné, právnické nebo fyzické osobě, která je provozovatelem zařízení k jejich využití nebo k odstranění, dále viz § 12, odst. 3 a odst. 4 zákona.
19. V průběhu provádění stavebních prací nesmí být překračována nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina hluku ve venkovním chráněném prostoru sousední obytné zástavby, dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
20. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
21. Budou dodrženy podmínky vyjádření CETIN a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s, čj. 674528/22 ze dne 06.06.2022
  - Na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIM a.s.
  - Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto í souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a\*nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
  - Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
    - Dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
      - V zájmovém území stavby se nachází stávající telek. síť a proto je třeba v těchto místech dbát zvýšené opatrnosti a v ochranném pásmu (1m) nepoužívat nevhodných strojů a nářadí.

Před zahájením zemních prací je nutno požádat o řádné vytyčení sítí s udáním hloubky uložení, aby nedošlo k jejich poškození při výkopových pracích.

Celá stavba, zvláště pak úseky bezprostředního souběhu a křížení inž. sítí, musí být řešena v souladu s prostorovou normou ČSN 73 60 05.

V místech kabelových přechodů komunikace požadujeme založit rezervní chráničku se zataženým protahovacím lankem (trubka PE o průměru 110 mm – oboustranně utěsněná např. montážní pěnou).

Založení rezervní chrániček je potřeba řešit přímo v rámci realizace na staveništi se správcem sítě CETIN a.s. – Milan Zdychynec, mt. 607 868 512. Před kolaudací stavby je nutné protokolárně předat správci sítě dokumentaci zaměřených chrániček!

- Nad kabelovou trasou neukládejte podélně obrubníky, ani jejich betonový základ.
- Zpevněné povrchy nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.
- Pokud nebude písemně společností CETIN stanoveno jinak, výsadba dřevin a vzrostlé zeleně v ochranném pásmu SEK je zakázána.; a

22. Budou dodrženy podmínky vyjádření CETIN a.s., čj. 587769/22 ze dne 19.03.2022.

- Na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIM a.s.
- Stavebník, nebo jím pověřená osoba je povinen řídit se všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření.
- Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- Pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. smlouvu o realizaci překládky SEK.
- Stavebník a/nebo žadatel není oprávněn užít toto Vyjádření k podání jakékoliv žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí mající obdobný charakter.

23. Budou dodrženy podmínky vyjádření ČEVAK a.s., čj. 022070181188 ze dne 06.06.2022

- Před zahájením zemních prací bude na místě provedeno vytyčení sítí provozovaných ČEVAK a.s. Vytyčení vodohospodářských sítí pro veřejnou potřebu provede ČEVAK a.s. – Martin Kocourek, tel. 702 240 824, martin.kocourek@cevak.cz. Vytyčení je potřeba objednat nejméně deset dní předem. Před zahájením prací bude provedena kontrola funkčnosti ovládacích armatur.
- Navržená oprava komunikace bude zkoordinována s výměnou kanalizace a překládkou vodovodu.
- Společnosti ČEVAK a.s. bude v předstihu písemně sdělen termín zahájení stavby.
- Investor umožní přístup technikům ČEVAK a.s. na stavenišť v průběhu realizace.
- Při výstavbě nových zpevněných ploch budou povrchové prvky vodohospodářských sítí umístěny do nivelety nové zpevněné plochy. Povrchové krytí vodovodního řadu musí být minimálně 1,5 m. Pokud dojde ke změně stávajícího krytí vodovodu, bude nutné toto předem projednat a odsouhlasit s pracovníkem společnosti ČEVAK a.s.
- Technická přejímka funkčnosti povrchových prvků vodohospodářských sítí bude provedena před položením poslední vrstvy komunikace. Technickou přejímku povrchových prvků vodohospodářských sítí provede proti objednavce – Radim Farkač, tel. 606913115, radim.farkac@cevak.cz, . Předání všech povrchových prvků vodohospodářských sítí v plně funkčním stavu bude na místě písemně potvrzeno oprávněným pracovníkem ČEVAK a.s. Toto potvrzení bude doloženo ke kolaudaci.
- Před rekonstrukcí komunikace a po ní bude provedena kamerová prohlídka kanalizace na náklady stavby a případné poruchy budou na náklady stavby opraveny.
- V rámci uvedení stavby do provozu bude doložena dokumentace geodetického zaměření skutečného provedení vodohospodářských sítí a jejich povrchových znaků, které byly odkryty případně provedeny v rámci stavby. Předávaná dokumentace bude obsahovat tyto požadované náležitosti – technickou zprávu, seznam souřadnic a výšek s kódováním, popisem bodů, situaci se zákresem sítí na papíru a v digitální podobě s výkresy ve formátu DGN.

24. Budou dodrženy podmínky vyjádření ČEVAK a.s., čj. 022070174975 ze dne 19.03.2022:

- Na základě zákona č. 274/2001 Sb. § 23 je v ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky (VH sítě) zakázáno provádět zemní práce, stavby, umisťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k VH sítím, nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování, vysazovat trvalé porosty, provádět skládky

mimo jakéhokoliv odpadu, provádět terénní úpravy, bez písemného souhlasu vlastníka VH sítí nebo provozovatele.

- Pro konečné řešení trasy požadujeme min. boční odstup od sítí v naší správě 1,5 m. Tam, kde není možné dodržet ochranné pásmo, požadujeme dodržet minimální odstup 0,6 m od líce potrubí a řešit zvýšenou ochranu navrženého vedení uložením do chráničky spolu s výstražnou fólií. Navržené vedení bude opatřeno výstražnou fólií a uloženo v PE chráničce také v místech křížení vedení s vodohospodářskou sítí, popřípadě vodovodními nebo kanalizačními přípojkami.
- V případě umístění sloupů či pilířků do ochranného pásma vodohospodářských sítí je nutné navrhované řešení předložit k odsouhlasení. Křížení je nutno řešit kolmá.
- Pro prostorové uspořádání sítí technického vybavení je nutné respektovat normu ČSN 73 6005.

25. Budou dodrženy podmínky vyjádření EG.D, a.s., zn. H18585-26173796 ze dne 21.03.2022.

elektrická síť:

- Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl nijak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302 a PNE 33 0000-6, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti id vedení NN (viz tabulka ve vyjádření).
- Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a zneprístupnění zařízení distribuční soustavy.
- Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop linky EGD 800 225 577.

plyn:

- Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a zneprístupnění zařízení distribuční soustavy.

26. Budou dodrženy podmínky vyjádření EG.D, a.s., zn. F5269-27063260 ze 07.06.2022, elektrická síť:

1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázán pod písmeny:
  - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
  - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
3. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D a.s. (dále jen EGD). Vytýčení kabelů VN, NN zajistí František Legát, tel. 385 731 111, [frantisek.legat@egd.cz](mailto:frantisek.legat@egd.cz)
4. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoliv mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
5. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou, označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EG.D. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazuje při vytýčení nebo odkrytí sítí.
6. vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.



7. Přizvání technika EG.D ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.
8. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména pak PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
9. Pod dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
  - zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby, či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
  - provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
  - u nadzemního vedení nechávat růst porosty na výšku 3 m
  - u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.
10. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26173796, s platností do 19.03.2024, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EG.D a podmínkách práce v jeho blízkosti.
11. Veškerá stavební činnost v OP distribuční a sdělovací zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení: Jan Janouch, tel. 38786-4131, e-mail: [jan.janouch@egd.cz](mailto:jan.janouch@egd.cz)), který stanoví bezpečnostní opatření v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50110-1.
12. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednatele nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednatele nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.
13. Investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.
27. Budou dodrženy podmínky vyjádření EG.D, a.s., zn. V5934-27063262 ze dne 06.06.2022, plyn:
  1. V ochranném pásmu plynového zařízení budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 68 odst. 3 zák. č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v ochranných pásmech plynových zařízení je zakázáno provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit toto zařízení, jeho spolehlivost a bezpečnost provozu.
  2. Zakreslení plynárenského zřízení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
  3. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy plynovodu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního vedení. V případě, že nebude možné trasu plynovodu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí plynovodu podle pokynů techniků EG.D, a.s. (dále jen EGD). Vytyčení plynovodu a katodové ochrany zajistí Václav Pávek, tel.: 386108164, e-mail: [vaclav.pavek@egd.cz](mailto:vaclav.pavek@egd.cz).
  4. Prokazatelné seznámení pracovníků, konajících výkopové práce, s uložením plynárenského zařízení a jejich upozornění na to, že při práci musí dbát na maximální opatrnost a v ochranném pásmu nesmí používat žádné mechanizační prostředky a nevhodné pracovní nástroje (hloubicí stroje, sbíječky apod.).
  5. Pokud technické řešení stavby vyžaduje v blízkosti podzemního plynárenského zařízení použít tzv. podvrt (protlak), je povinností investora stavby požádat o stanovení podmínek, za kterých může být podvrt zrealizován. Podmínky stanoví místě příslušný technik EGD, kontakt na správce zařízení: Václav Cirhan, tel.: 386108170, e-mail: [vaclav.cirhan@egd.cz](mailto:vaclav.cirhan@egd.cz).

6. Provádění vlastních výkopových prací a zásypu v souladu s ČSN 73 3055 a ČSN 73 6133 (NTP a STP – zapískování potrubí, materiál bez ostrých hran, VTP – zásyp prosátou zeminou nebo kopaným pískem).
7. Vhodné zabezpečení odkrytého plynovodu a souvisejícího zřízení do doby zásypu, aby nedošlo k jeho poškození. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhradujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
8. Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby plynárenským zařízením v projektové dokumentaci musí odpovídat ČSN 73 6005, ČSN EN 1594, ČSN EN 12 007 – 1, 2, 3, 4, 5, TPG 702 04, TPG 702 01, ČSN EN 12 186, TPG 605 02, TPG 920 21 a souvisejícím předpisům pro umístování objektů a provádění zemních prací.
9. Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.
10. Po skrývce stávajícího terénu nad plynovodem, před navezením nových konstrukčních vrstev, budou přizváni technici EGD správy sítě plynu ke kontrole neporušenosti sítí. O kontrole bude proveden zápis.
11. Po konečných úpravách nad plynovodem nesmí dojít ke snížení ani navýšení nivelety terénu.
12. Řešení případných přeložek plynárenského zařízení dle § 70 zákona 458/2000 Sb., v platném znění, po předchozí dohodě s technikem EGD.
13. Uhrazení veškerých nákladů na práce, vyvolané stavbou, investorem akce, není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
14. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky, uvedené ve vyjádření č. 26173796, s platností do 19.03.2024, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.
15. Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození plynárenského zařízení v provozování EGD na telefonní číslo Poruchové linky 1239.
28. Budou dodrženy podmínky vyjádření Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje, Dopravního inspektorátu České Budějovice, čj. KPRC-80438-1/Čj-2022-020106 ze dne 06.06.2022.
  - Dopravní inspektorát souhlasí s návrhem dopravně inženýrského opatření, které je součástí projektové dokumentace.
29. Budou dodrženy podmínky Krajské hygienické stanice, č.j. KHSJC 16564/2022/HOK CB-CK ze dne 22.06.2022:
  - Před uvedením stavby do provozu budou předloženy doklady o zdravotní nezávislosti výrobků přicházejících do styku s pitnou vodou.
  - Před uvedením stavby do provozu bude předložen kontrolní rozbor vzorku pitné vody v rozsahu kráceného rozboru provedeného akreditovanou laboratoří, držitelem autorizace nebo držitelem osvědčení o správné činnosti laboratoře, který doloží, že jsou splněny požadavky na jakost pitné vody pro veřejné zásobování.
30. Stavebník při realizaci této stavby bude dbát oprávněných zájmů a práv majitelů sousedních nemovitostí.
31. **Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let od doby nabití právní moci tohoto rozhodnutí**
32. Součástí projektové dokumentace je i návrh trvalého dopravního značení, které bude po realizaci stavby následně posuzováno v rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby pro vydání kolaudačního souhlasu. V případě potřeby bude dopravní značení možno změnit pouze na základě stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích v souladu s § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích.
33. Štítek „STAVBA POVOLENA“ bude viditelně umístěn po celou dobu stavby.

### III. Podmínky pro užívání stavby:

Speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu, před jehož vydáním bude provedena závěrečná kontrolní prohlídka dokončené stavby. Po dokončení stavby požádá stavebník speciální stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu s náležitostmi podle ustanovení § 122 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

(vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj), kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu a podle podmínek tohoto rozhodnutí.

- a) Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.
- b) Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona. Stavebník podá včas žádost o vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona.
- c) Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:
  - závěrečná kontrolní prohlídka stavby
- d) Speciální stavební úřad provede závěrečnou kontrolní prohlídku, ke které předloží stavebník tyto doklady:
  - geometrický plán podle předpisů o katastru nemovitostí (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, doloží stavebník spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 odst. 1 vyhotovení geometrického plánu na tuto stavbu, což vyplývá z ustanovení § 121 stavebního zákona)
  - geodetické zaměření stavby a přípojek včetně šachet před zásypem
  - protokol o vytýčení stavby ověřený úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem
  - dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby
  - stanovení místní úpravy provozu
  - revizní zprávu elektroinstalace
  - prohlášení zhotovitele
  - doklady k použitým výrobkům
  - certifikáty, potvrzení o shodě výrobků
  - stavební deník
  - vyjádření správců sítí
  - doklad o způsobu zneškodnění vyprodukovaných odpadů vzniklých během realizace stavby
  - stanoviska dotčených orgánů ke kolaudačnímu souhlasu
  - předávací protokol od dodavatele stavby,
  - plná moc v případě zastupování stavebníka

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Obec Všemyslice, Neznašov 9, 373 02 Všemyslice

### **Odůvodnění:**

Dne 01.07.2022 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Žádost byla doložena těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy, ze kterých speciální stavební úřad při rozhodování vycházel:

1. CETIN, čj. 587769/22 ze dne 19.03.2022.
2. EG.D, a.s., vyjádření (elekt. síť, plyn) zn. H18585-26173796 ze dne 21.03.2022.
- 3 ČEVAK a.s., čj. 022070174975 ze dne 19.03.2022
4. T-Mobile Czech Republic a. s., zn. E15533/22 ze dne 19.03.2022
5. Vodafone Czech Republic a. s., zn. MW 9910195690404861 ze dne 19.03.2022.
- 6 České Radiokomunikace a.s., zn. UPTS/OS300470/2022 ze dne 19.03.2022
7. Jihočeský vodárenský svaz, zn. 2022/694 ze dne 19.03.2022
8. ČEZ ICT Service a.s., zn. 0700524518 ze dne 19.03.2022
9. Telco Pro Service, a.s., zn. 0201386491 ze dne 21.03.2022
10. ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0101706896 ze dne 19.03.2022
11. SNM MO , zn. 2022363301 ze dne 22.03.2022
- 12 Městský úřad Týn nad Vltavou, odbor regionálního rozvoje, č.j. MÚT/14094/2022 spisová značka: MÚT/13404/2022/ORR/Pik ze dne 15.06.2022
13. Městský úřad Týn nad Vltavou, odbor životního prostředí, č.j. MÚT/13403/2022 spis. zn. MÚT/13403/2022/OŽP/P ze dne 14.06.2022



14. Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, čj. KPRC-80438-1/Čj-2022-020106 ze dne 06.06.2022
15. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, č.j. KHSJC 16564/2022/HOK CB-CK, spis. zn. S-KHSJC 16564/2022 ze dne 22.06.2022.
16. ČEVAK a.s., zn. 022070181188 ze dne 06.06.2022
17. CETIN, čj. 674528/22 ze dne 06.06.2022
18. EG.D, a.s., vyjádření (elekt. síť) ze dne 07.06.2022, č.j. F5269-27063260
19. EG.D, a.s., vyjádření (plyn) ze dne 06.06.2022, č.j. V5934-27063261

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům písemností č.j. MÚT/15865/2022/OD/Sy ze dne 07.07.2022, ke které mohli účastníci a dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení.

Během lhůty nebyly dotčenými orgány a účastníky řízení předloženy jakákoliv vyjádření nebo stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Stanovení okruhu účastníků řízení:**

Při stanovení okruhu účastníků stavebního řízení vycházel speciální stavební úřad z ustanovení § 109 stavebního zákona a zahrnul do okruhu účastníků řízení stavebníka, vlastníky pozemků a staveb, na kterých je stavba umístěna (včetně oprávněných z věcných břemen). Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a stavbám nemohou být prováděním stavby přímo dotčena. Účastníkem řízení jsou rovněž vlastníci vedení technické infrastruktury, na které se stavba napojuje a kteří mohou být prováděním stavby přímo dotčeni.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích, a to podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

*Otisk úředního razítka*

**Mgr. Lenka Kokešová**  
vedoucí odboru

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10.000 Kč byl zaplacen.

**Obdrží:**

Navrhovatelé (doručování dle § 85 odst. 1 písm. a) a § 109 písm. a) - doručenky)

1. Obec Všemyslice, IDDS: zahb64r

účastníci řízení dle § 109 písm. d) stavebního zákona (doručenky)

2. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

3. ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

4. EG.D, a.s., Plyn, IDDS: nf5dxbu

5. EG.D, a.s., Elektrické sítě, IDDS: nf5dxbu

účastníci řízení dle § 109 písm. e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

6. vlastníci st. parc. č. 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 426, 427, 428, 429, 430, vlastníci pozemkové parc. č. 173/31, 173/36, 173/37, 173/38, 173/4 a 173/1, v katastrálním úřadu Všemyslice

dotčené orgány (datovou schránkou)

7. Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Dopravní inspektorát České Budějovice, IDDS: eb8ai73

8. Obecní úřad Všemyslice, IDDS: zahb64r

9. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c

10. Městský úřad Týn nad Vltavou, Odbor životního prostředí, náměstí Míru č.p. 2, 375 01 Týn nad Vltavou 1

11. Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3

ostatní orgány (datovou schránkou)

12. **Město Týn nad Vltavou, náměstí Míru 2, 375 01 Týn nad Vltavou – úřední deska, IDDS: tn8b4c3** (se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí, vrácení zpět a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup)

13. **Obecní úřad Všemyslice, Neznašov 9, 373 02 Neznašov - úřední deska, IDDS: zahb64r** (se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí, vrácení zpět a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup)

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dní.**

Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Po uplynutí lhůty vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět odboru dopravy a silničního hospodářství MěÚ Týn nad Vltavou. Rozhodující pro běh lhůty je vyvěšení na úřední desce Města Týn nad Vltavou.

Vyvěšeno na úřední desce dne : ..... Sejmuto dne : .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne : ..... Sejmuto dne : .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.