

Obecní úřad Albrechtice nad Vltavou

398 16 Albrechtice nad Vltavou čp. 79

tel. 382 288 103

IČ 002 49 521

www.albrechticenadvltavou.cz

ou@albrechticenadvltavou.cz

Zveřejněno dne:

30. dubna 2021

Sejmuto dne:

08. června 2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

I.Oznámení o zahájení řízení o vydání změny č.5 územního plánu Albrechtice nad Vltavou- veřejné projednání

Obecní úřad Albrechtice nad Vltavou, jako úřad, který vykonává činnost podle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), prostřednictvím fyzické osoby dle smlouvy o dílo, která splňuje kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti, a příslušný k pořízení územního plánu obce Albrechtice nad Vltavou, **oznamuje zahájení řízení o vydání změny č. 5 územního plánu** podle §§ 55b a 52 ve vazbě na ustanovení § 188 odst. 3 stavebního zákona a §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, v platném znění (dále jen „správní řád“).

Veřejné projednání návrhu změny č. 5 územního plánu obce Albrechtice nad Vltavou se uskuteční v zasedací místnosti obecního úřadu v Albrechticích nad Vltavou dne 31. května (pondělí) 2021 od 15:30 hod.

Projektantem změny č. 5 územního plánu je Projektový ateliér AD s.r.o, Husova 4, České Budějovice 370 01, tel. 387 311 238 mobil 605 277 998 zastoupený Ing. arch. Jaroslavem Daňkem-autorizovaným architektem, kterého žádáme o účast a zajištění odborného výkladu.

Upravený návrh změny č. 5 územního plánu Albrechtice nad Vltavou bude v souladu s ustanovením §§ 55b a 52 odst. 1 a 3 stavebního zákona ve vazbě na ustanovení § 172 odst. 1 a 3 správního řádu a § 20 stavebního zákona **zveřejněn po dobu 37 dnů ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky.**

II.Oznámení o zveřejnění návrhu změny č. 5 územního plánu Albrechtice nad Vltavou- možnost seznámení

Obecní úřad Albrechtice nad Vltavou **oznamuje**, že byl zveřejněn **upravený návrh** změny č. 5 územního plánu obce Albrechtice nad Vltavou.

Vzhledem ke skutečnosti, že s ohledem na rozsah upraveného návrhu změny č. 5 územního plánu není možno jej zveřejnit na úřední desce v úplném znění a rozsahu, **sděluje** obecní úřad

v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu a § 20 odst. 1 stavebního zákona, že s návrhem územního plánu **je možno se seznámit** na

Obecním úřadu Albrechtice nad Vltavou čp. 79

– tel. 382 288 103

dále je oznámení o zveřejnění návrhu územního plánu

vystaveno na webu obce -

www.albrechticenadvltavou.cz

Upozornění týkající se části I. a části II.:

Podle §§ 55b a 52 odst. 2 stavebního zákona mohou podat námitky proti upravenému návrhu změny č. 5 územního plánu pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor (§ 39 odst. 2) a zástupce veřejnosti (§ 23 odst. 2 a 4).

Podle §§ 55b a 52 odst. 3 stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání (tj. **do 07. června 2021**) může každý uplatnit své připomínky. Ve stejné lhůtě mohou dotčené osoby podle §§ 55b a 52 odst. 2 stavebního zákona uplatnit své námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Dotčené orgány a krajský úřad uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, **které byly od veřejného jednání změněny.**

V souladu s ustanovením §§ 55b a 52 odst. 3 stavebního zákona se k později uplatněným námitkám, stanoviskům a připomínkám nepřihlíží.

Ing. Miroslav Ušatý
starosta obce Albrechtice nad Vltavou

Obdrží:

Obec Albrechtice nad Vltavou

Nadřízený orgán:

Krajský úřad Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 Č.Budějovice, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic **IDDS: kdib3rr**

Dotčené orgány:

Ministerstvo životního prostředí, **IDDS: 9gsaax4**, odbor výkonu státní správy I
Ministerstvo dopravy, odbor strategie, odd. ÚP, nábr. L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
IDDS: n75aau3

- centrum dopravního výzkumu, **IDDS: pzkgw87**

Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, **IDDS: bxtaaw4**, sekce nerost. surovin, energetiky a hutnictví, Na Františku 32, 110 15 Praha

Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 01 Praha 6

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, pobočka Písek, Nádražní 1988, 397 01 Písek **IDDS: z49per3**

Ministerstvo zdravotnictví ČR, odbor investičního rozvoje, Palackého nám. 375/4, 128 00 Praha 2 **IDDS: pr8aaxd**

Krajský úřad Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 Č.Budějovice **IDDS: kdib3rr**

-odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

-odbor dopravy a silničního hospodářství

-odbor kultury a cestovního ruchu

Městský úřad Písek, Velké nám. 114, 397 19 Písek **IDDS: p5ibfya**

-odbor životního prostředí

-odbor dopravy

-odbor výstavby a územního plánování – výstavba

Krajská hygienická stanice Jč. kraje, se sídlem v Českých Budějovicích – územní pracoviště Písek, Čapkova ul. 2459, 397 01 Písek **IDDS: agzai3c**

Krajská veterinární správa, Státní veterinární správy pro Jihočeský kraj, Severní 2303/9, 370 10 České Budějovice **IDDS: pxw8byj**

Povodí Vltavy s.p., Holečkova 8, 150 24 Praha 5 **IDDS: gg4t8hf**

Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, Hřímálého 11, Plzeň 1, 30100 Plzeň **IDDS: m4eadvü**

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, územ. odbor Písek, Vrcovická 2223, 397 01 Písek **IDDS: ph9aiu3**

Státní úřad pro jadernou bezpečnost, regionální centrum České Budějovice. L.B. Schneidera 32/362, 370 01 České Budějovice **IDDS: me7aazb**

Státní energetická inspekce, inspektorát pro Jihočeský kraj, Lipenská 869/17, 370 21 České

Sousední obce:

Obec Všemyslice

Obec Slabčice

Obce Paseky

Obec Hosty

Obec Kluky

Obec Chrástany

Obec Olešná

Obec Dražič

Obec Temešvár

Projektant: Projektový atelier AD s.r.o., Husova 4, 370 01 České Budějovice **id2u3t3**