

VÝPIS USNESENÍ

ZE VII. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VŠEMYSLICE KONANÉHO 22. srpna 2019 v Neznašově

Obecní zastupitelstvo po projednání schvaluje:

1. Usnesení č. 100/2019/VII

ZOV schvaluje navržený, přednesený a opravený program v bodě jednání č. 6 – chybně uveden pozemek parc. č. 89/65, k. ú. Všemyslice, správně 89/82, k. ú. Všemyslice dnešního veřejného zasedání ZOV.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 100/2019/VII bylo schváleno.

2. Usnesení č. 101/2019/VII

ZOV schvaluje jako ověřovatele zápisu Bc. Petru Vopavovou a Mgr. Ivu Chlumeckou, jako zapisovatelku Bc. Lucii Řípovou.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 101/2019/VII bylo schváleno.

3. Usnesení č. 102/2019/VII

ZOV bere na vědomí přednesené rozpočtové opatření č. 6 (z 6/2019) a rozpočtové opatření č. 7 (7/2019) v kompetenci starosty obce. *Příloha č. 2*

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 102/2019/VII bylo schváleno.

4. Usnesení č. 103/2019/VII

ZOV souhlasí s podpisem smlouvy č. 1030052692/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene souhlasu s umístěním distribučního zařízení stavební akce „Všeteč, K1722/1, úprava NN“. Stavbou je dotčen obecní pozemek parc. č. 1719, k. ú. Všeteč. Věcné břemeno je úplatné za částku 5.000,- Kč bez DPH, starosta je oprávněn k podpisu smlouvy.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 103/2019/VII bylo schváleno.

5. Usnesení č. 104/2019/VII

ZOV souhlasí s podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene souhlasu s umístěním distribuční soustavy – plynovodní vedení stavební akce „STL plynovodní přípojky D32 pro p. č. 89/82“, k. ú. Všemyslice. Stavbou je dotčen pozemek ve vlastnictví obce Všemyslice p. č. 86/65, k. ú. Všemyslice, místní část Neznašov. Věcné břemeno je úplatné za částku 5.000,- Kč bez DPH, starosta je oprávněn k podpisu smlouvy.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 104/2019/VII bylo schváleno.

6. Usnesení č. 105/2019/VII

ZOV souhlasí s podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene č. CB – 014330047721/001, umístění distribuční soustavy do části obecního pozemku parc. č. 1887 při realizaci stavební akce „Všeteč, K 1963, kabel NN“. Věcné břemeno je úplatné za částku 5.000,- Kč bez DPH, starosta je oprávněn k podpisu smlouvy.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 105/2019/VII bylo schváleno.

7. Návrh usnesení č. 106/2019/VII

ZOV schvaluje:

1. Pořízení a zpracování změny č. 3 ÚP Všemslice v lokalitách:

1.1. Žadatel K. T., vše k. ú. Všeteč

- 1.1.1. část ppč. 1816, celková výměra 6 182 m², plochy zemědělské ZPF – trvalý travní porost na využití plochy vodní a vodohospodářské
- 1.1.2. část ppč. 1816 z plochy zemědělské ZPF – trvalý travní porost na nové funkční využití plochy sídelní zeleně – zeleň vyhrazená
- 1.1.3. ppč. 1804, výměra 2 284 m², z plochy zemědělské ZPF – trvalý travní porost na nové funkční využití plochy smíšené, obytné bydlení, nevýrobní služby
- 1.1.4. ppč. 1823, výměra 5 793 m², z plochy zemědělské ZPF – orná půda na nové funkční využití plochy sídelní zeleně – zeleň vyhrazená
- 1.1.5. ppč. 31, výměra 3 076 m², z plochy zemědělské ZPF, trvalý travní porost na využití plochy lesní a současně úprava podmínek ve způsobu využití plochy lesní tak, aby bylo možné pozemky parc. č. 31 a ppč. 187/4, výměra 6 255 m² využívat jako účelový les s pramennou koncepcí

1.2. žadatel J. V. a J. Ž.

- 1.2.1. ppč. st. 387, výměra 1 127 m², pozemek parc. č. 175/2, výměra 2 556 m², k. ú. Všemslice, změna z plochy výroby a skladování, drobná řemeslná výroba na nově plochy smíšené obytné – nevýrobní služby

1.3. žadatel F. a Z. H.

- 1.3.1. ppč. 40/26, výměra 429 m², k. ú. Všemslice, lokalita chatová oblast „Kořensko“, z využití plochy smíšené nezastavěného území na nově plochy rekreace

1.4. žadatel R. a E. T.

- 1.4.1. část pozemku parc. č. 1746, cca 1 300 m² z celkové výměry 8 156 m², k. ú. Všeteč, plochy zemědělské – ZPF, trvalé travní porosty nově na plochy bydlení – rodinné domy venkovského charakteru

1.5. žadatel E. T.

- 1.5.1. pozemek parc. č. 894/4, výměra 9 413 m², k. ú. Všemslice, plochy zemědělské, orná půda nově na plochy zemědělské, trvalý travní porost

Poznámka: žadatel M. H. svou podanou žádost o změnu využití části pozemku parc. č. 2024/1, v obci a k. ú. Všeteč e-mailem ze dne 23. 07. 2019 odvolal.

2. Obec Všemyslice požádá o pořízení změny č. 3 ÚP obce Všemyslice Městský úřad Týn nad Vltavou, odbor regionálního rozvoje – úřad územního plánování.
3. Jako určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem určuje starostu obce Ing. Karla Tůmu.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 106/2019/VII bylo schváleno.

8. Usnesení č. 107/2019/VII

ZOV bere na vědomí podanou informaci a souhlasí s podpisem smlouvy o nadačním příspěvku od Nadace ČEZ ve výši 240.000,-Kč.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 107/2019/VII bylo schváleno.

9. Usnesení č. 108/2019/VII

ZOV ukládá starostovi obce zajištění oddělovacího GP, následně podání žádosti na MěÚ Týně nad Vltavou o udělení souhlasu s dělením pozemku parc. č. 1043/30 a dále pak zajištění odhadní ceny případně prodávané části odděleného pozemku. Na základě zajištění těchto administrativních náležitostí bude možné stanovit podmínky prodeje ve zveřejněném záměru obce.

Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 108/2019/VII bylo schváleno.

10. Usnesení č. 109/2019/VII

- ZOV schvaluje zveřejnění pronájmu místnosti knihovny budovy obce Bohunice č. 31 v obci a k. ú. Bohunice nad Vltavou za stejných podmínek jako v roce 2018 a to:
 - Pronájem na dobu určitou, tj. školního roku 2019 – 2020
 - Výše nájemného 100,- Kč/měsíc
 - Soulad výuky s již provozovanými aktivitami v těchto prostorách
- ZOV schvaluje zveřejnění pronájmu místnosti bývalé třídy v budově OÚ Všemyslice, Neznašov č. 9, k. ú. Všemyslice za stejných podmínek jako v roce 2018 a to:
 - Pronájem na dobu určitou, tj. školního roku 2019 – 2020
 - Výše nájemného 200,- Kč/měsíc
 - Soulad výuky s již provozovanými aktivitami v těchto prostorách

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 109/2019/VII bylo schváleno.

11. Usnesení č. 110/2019/VII

ZOV přijímá návrh starosty obce, aby se pro období 2020 – 2021 současní dodavatelé energií, tj. plynu ČEZ Prodej a. s. a elektřiny E.ON a. s. neměnily a smlouvy se za nových podmínek obnovily.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 110/2019/VII bylo schváleno.

12. Usnesení č. 111/2019/VII

ZOV bere na vědomí přednesené zprávy předsedů Kontrolního výboru a Finančního výboru ZOV o provedených kontrolách v souladu s jejich plánem kontrol.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 111/2019/VII bylo schváleno.

13. Usnesení č. 112/2019/VII

ZOV schvaluje, aby starosta obce v součinnosti s právníkem obce zaslal písemnou výpověď z důvodu porušování plnění předmětu nájmu současnému nájemci, z místnosti zařízené jako kadeřnictví v objektu víceúčelové budovy Obecního úřadu Všemyslice, Neznašov 9.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 112/2019/VII bylo schváleno.

Starosta: Ing. Karel Tůma v. r.

Místostarostka: Bc. Kateřina Levínská v. r.