

VÝPIS USNESENÍ

Z I. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VŠEMYSLICE KONANÉHO 22. LISTOPADU 2018 VE VŠEMYSLICÍCH

Obecní zastupitelstvo po projednání schvaluje:

1. Usnesení č. 1/2018/I

ZOV schvaluje navržený, opravený a přednesený program dnešního veřejného zasedání ZOV.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/2018/I bylo schváleno.

2. Usnesení č. 2/2018/I

ZOV schvaluje jako ověřovatele zápisu Jana Hrdličku a Roberta Hvozdoického, jako zapisovatelku Bc. Lucii Řípovou.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/2018/I bylo schváleno.

3. Usnesení č. 3/2018/I

ZOV bere na vědomí přednesené rozpočtové opatření č. 12 (9/2018), rozpočtové opatření č. 13 (10/2018) a rozpočtové opatření č. 14 (11/2018) v kompetenci starosty obce a schvaluje dodatek č. 34 k odpisovému plánu. *Příloha č. 2*

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/2018/I bylo schváleno.

4. Usnesení č. 4/2018/I

ZOV schvaluje po stanovenou dobu řádně zveřejněný rozpočet obce Všemyslice na rok 2019. Rozpočet je přebytkový a schválený na paragrafy (viz. příloha). Příjmy jsou ve výši 19.678.330,- Kč, výdaje ve výši 18.325.870,- Kč a financování (splátky úvěru) ve výši 1.352.460,- Kč. Příspěvek pro ZŠ a MŠ Neznašov je v částce 845.000,- Kč. ZOV současně schvaluje předložený návrh rozpočtu sociálního fondu obce Všemyslice na rok 2019.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/2018/I bylo schváleno.

5. Usnesení č. 5/2018/I

ZOV schvaluje po stanovenou dobu řádně zveřejněný návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Všemyslice (2020 – 2021).

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/2018/I bylo schváleno.

6. Usnesení č. 6/2018/I

ZOV schvaluje prodej nemovitosti, budovu č. p. 62 s částí pozemku parc. č. st. 38/1 (viz. oddělovací GP č. 239-32/2018), jedinému zájemci. Obcí stanovené podmínky prodeje, uvedené v řádně zveřejněném záměru prodeje obcí, byly žadatelem splněny.

ZOV akceptuje nabídnutou cenu k jednání o prodeji ve výši 620.000,- Kč. Starosta obce před podpisem kupní smlouvy zajistí:

- a) podání žádosti na MěÚ Týn nad Vltavou, vydání souhlasu s dělením pozemku
- b) oznámení o prodeji nemovitosti současněmu nájemci objektu a doručení výpovědi dohodou případně v souladu s nájemní smlouvou
- c) vyhotovení kupní smlouvy – náklady na tuto a poplatky za vklad změny vlastnických vztahů do katastru nemovitostí hradí kupující

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6/2018/I bylo schváleno.

7. Usnesení č. 7/2018/I

ZOV souhlasí s návrhem ceny vodného a stočného na rok 2019, jak je předloženo provozovatelem vodovodu a kanalizace v majetku obce Všemyslice firmou Čevak a. s. Cena vody pitné za m³ – 33,95,- Kč bez DPH, ceny vody odpadní 25,90 Kč/1 m³ bez DPH. Stanovení pevné složky vodného a stočného dle jednotlivých kategorií hodnoty trvalého průtoku vodoměru také zůstává na úrovni rok 2018, tj. 394,- Kč bez DPH za vodné a 340,- Kč bez DPH za stočné. Starosta obce je pověřen podpisem dokumentů.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7/2018/I bylo schváleno.

8. Usnesení č. 8/2018/I

ZOV souhlasí se zveřejněním záměru obce pronájmu nebytových prostor – knihovny v Bohunicích, Bohunice č. 31.

Podmínky pronájmu:

- a) pronájem na dobu určitou školního roku 2018/2019
- b) výše nájemného – 100,- Kč/měsíčně
- c) soulad výuky s již provozovanými aktivitami v těchto prostorách

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 8/2018/I bylo schváleno.

9. Usnesení č. 9/2018/I

ZOV souhlasí se zveřejněním záměru obce pronájmu nebytových prostor – bývalé třídy v budově OÚ v Neznašově č. 9

Podmínky pronájmu:

- a) pronájem na dobu určitou školního roku 2018/2019
- b) výše nájemného – 200,- Kč/měsíčně
- c) soulad výuky s již provozovanými aktivitami v těchto prostorách

Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 9/2018/I bylo schváleno.

10. Usnesení č. 10/2018/I

ZOV souhlasí se zveřejněním záměru obce dlouhodobého pronájmu části (51m²) obecního pozemku parc. č. 1043/1, k. ú. Všemyslice, místní část Neznašov, vymezeného oddělovacím GP č. 887-31/2018 za podmínek:

- a) pronájem na dobu neurčitou
- b) roční nájemné 300,- Kč

c) výpovědní lhůta 3 měsíce

d) na pronajatém pozemku nesmí být žádné stavby pevně spojené se zemí

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10/2018/I bylo schváleno.

11. Usnesení č. 11/2018/I

ZOV vydává souhlasné stanovisko k předložené žádosti ČEZ a. s. k dělení a scelování pozemků ostatních zúčastněných v souladu s předloženým pracovním GP mimo obec Všemyšlice. ZOV navrhuje posunutí plotu pozemku parc. č. 40/44 patřící k nemovitosti pozemek parc. č. st. 1411 tak, aby k oddělení 1m² z pozemku obce Všemyšlice, parc. č. 40/6 nemuselo dojít a to především z důvodu, že vlastní úprava hranice oplocení není náročná.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 11/2018/I bylo schváleno.

12. Usnesení č. 12/2018/I

ZOV souhlasí s koupí pozemku parc. č. st. 33/6, výměra 339 m², k. ú. Všemyšlice, místní část Neznašov, zastavěná plocha a nádvoří za cenu dohodou 360,- Kč/ m² (122.040,- Kč). Starosta obce zajistí vyhotovení kupní smlouvy, podpisy zúčastněných stran a poté podání návrhu na vklad u katastru nemovitostí. Náklady s tímto spojené hradí obec Všemyšlice.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 12/2018/I bylo schváleno.

13. Usnesení č. 13/2018/I

ZOV schvaluje příkaz, plán a složení jednotlivých inventarizačních komisí k provedení řádné inventarizace obce Všemyšlice k 31. 12. 2018.

Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 13/2018/I bylo schváleno.

14. Usnesení č. 14/2018/I

ZOV schvaluje složení školského a kulturního výboru obce Všemyšlice dle návrhu místostarostky obce Bc. Kateřiny Levínské.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 14/2018/I bylo schváleno.

15. Usnesení č. 15/2018/I

ZOV bere na vědomí podanou informaci k doručeným žádostem o změnu územního plánu obce Všemyšlice. Pověřuje starostu a místostarostku obce jednáním ve věci podaných žádostí o změnu územního plánu obce Všemyšlice na odboru územního plánování ORP Týn nad Vltavou.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 15/2018/I bylo schváleno.

16. Usnesení č. 16/2018/I

ZOV souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 4.000,- Kč formou darovací smlouvy Jihočeskému centru pro zdravotně postižené a seniory o. p. s., pracoviště České Budějovice a to na základě zaslané žádosti. Starosta obce zajistí darovací smlouvu na náklady obdarovaného, její oboustranné odsouhlasení a podpis a poté obcí Všemyslice zaslání schválené finanční částky.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 16/2018/I bylo schváleno.

17. Usnesení č. 17/2018/I

ZOV schvaluje, aby formou darovací smlouvy ve prospěch Prevent 99, z. ú., Heydukova 349, Strakonice byla obcí Všemyslice poskytnuta částka ve výši 5.000,- Kč na výše uvedenou činnost. Starosta obce zajistí darovací smlouvu na náklady obdarovaného, její oboustranné odsouhlasení a podpis a poté obcí Všemyslice zaslání schválené finanční částky.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 17/2018/I bylo schváleno.

18. Usnesení č. 18/2018/I

ZOV schvaluje v průběhu běžného týdne přechodné jednodenní uzavření provozovny restaurace Neznašov č. 15 a to každou neděli na dobu zimního období listopad 2018 – únor 2019 včetně. ZOV upozorňuje nájemce, že v případě nastalé nutnosti bude provozovna v neděli otevřena. O tomto budou nájemci včas informováni. Starosta obce zajistí, v této záležitosti sepsání dodatku k nájemní smlouvě a její podpis.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 18/2018/I bylo schváleno.

19. Usnesení č. 19/2018/I

ZOV schvaluje, aby zápisy z veřejných zasedání ZOV byly na stránkách obce uveřejněny jako výpis usnesení.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 19/2018/I bylo schváleno.

20. Usnesení č. 20/2018/I

ZOV bere na vědomí sdělenou informaci starostou obce ohledně vítězství ve výběrovém řízení prodeje nemovité věci – ostatní plocha parc. č. 1002/1 v obci a k. ú. Vseteč a současně pověřuje starostu dalšími administrativními kroky vedoucích až k podpisu kupní smlouvy.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 20/2018/I bylo schváleno.

Starosta: Ing. Karel Tůma v. r.

Místostarostka: Bc. Kateřina Levínská v. r.