

VÝPIS Z USNESENÍ

ze XII. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Všemyslice
(ZOV) konaného dne 19. září 2024
v Neznašově od 19:00 hodin

1. Usnesení č. 201/2024/XII

ZOV schvaluje navržený a upravený program dnešního veřejného zasedání ZOV.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 201/2024/XII bylo schváleno.

2. Usnesení č. 202/2024/XII

ZOV schvaluje jako ověřovatele zápisu Bc. Petru Sládkovou DiS., a Ing. Vladislava Nejedlého, jako zapisovatelku Bc. Lucii Říповou, DiS.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 202/2024/XII bylo schváleno.

3. Usnesení č. 203/2024/XII

ZOV bere na vědomí přednesené rozpočtové opatření č. 6 ze dne 27. 07. 2024 a rozpočtové opatření č. 7 ze dne 05. 08. 2024 schválené v kompetenci starostky obce.

Příloha č. 2

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 203/2024/XII bylo schváleno.

4. Usnesení č. 204/2024/XII

ZOV schvaluje předložené změny směrnice o zadávání zakázek obce č. 1/2017 v podobě, se kterou byli zastupitelé před jednáním seznámeni a která je připojena k zápisu z jednání, a to s účinností od 20. 09. 2024.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 204/2024/XII bylo schváleno.

5. Usnesení č. 205/2024/XII

ZOV bere na vědomí informace o stavu projektu „Revitalizace návsi Neznašov“ a o pokračující spolupráci s firmou EUROPROJECT DOTACE, Štěpánková – dotace s.r.o., Kpt. Jaroše 103/23, Boskovice, 680 01, IČ: 061 547 35.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 205/2024/XII bylo schváleno.

6. Usnesení č. 206/2024/XII

ZOV schvaluje předloženou a aktualizovanou smlouvu o zemědělském pachtu č. 17/2024 s pachtýřem KOOPRODUKT a.s. se sídlem nám. Míru 140, Lišov, 373 02, IČ: 639 062 79 a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 206/2024/XII bylo schváleno.

7. Usnesení č. 207/2024/XII

ZOV schvaluje přeloženou a aktualizovanou pachtovní smlouvu č. 448/2024 s pachtýřem AGRO Temelín, s.r.o., Temelín 23, Temelín 373 01, IČ: 260 929 21 a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 207/2024/XII bylo schváleno.

8. Usnesení č. 208/2024/XII

ZOV schvaluje předložený dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 6/2024 s pachtýřem J. M., Bohunice, Týn nad Vltavou, 375 01, IČ: 472 358 09 a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 208/2024/XII bylo schváleno.

9. Usnesení č. 209/2024/XII

ZOV bere na vědomí informace o jednání s Českou poštou s.p., Politických vězňů 909/4, Praha 1, 225 99 a současně souhlasí se zněním smlouvy o zajištění služeb pro českou poštu s. p. č. 2024/1397 a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 209/2024/XII bylo schváleno.

10. Usnesení č. 210/2024/XII

ZOV souhlasí se záměrem pronájmu nebytových prostor v budově kulturního domu v Neznašově 9, Všemyslíce, 373 02 konkrétní žadatelce paní L. S., Záluží, Tábor 390 02 a to za podmínek:

- Pronájem na dobu neurčitou
- Roční nájemné 2.800,- Kč
- Jednoduché stavební úpravy pouze se souhlasem obce

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 210/2024/XII bylo schváleno.

11. Usnesení č. 211/2024/XII

ZOV souhlasí se záměrem prodeje obecního pozemku parc. č. 29/2, zastavěná plocha a nádvoří, celková výměra 182 m², v obci a k. ú. Slavětice u Všemyslíc, konkrétním žadatelům: T. a P. L., Dolní Třebonín, 382 01. Cena je 170,- Kč/m². Kupující dále uhradí: náklady na vyhotovení kupní smlouvy spolu s návrhem na vklad a poplatek za vklad u Katastrálního úřadu.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 211/2024/XII bylo schváleno.

12. Usnesení č. 212/2024/XII

ZOV souhlasí se záměrem pronájmu části pozemků parc. č. 250/1 a 250/7 k. ú. Slavětice u Všemyslíce, celková plocha 353 m² konkrétním žadatelům: manželé T. a P. L., Dolní Třebonín, 382 01 a to za podmínek:

- pronájem na dobu neurčitou
- roční nájemné 800,- Kč
- bez podstatných zásahů do pozemku (trvalé stavby, pevné oplocení, skládkování)
- podnájem třetí osobě pouze se souhlasem obce
- zákaz kácení dřevin nebo jen se souhlasem obce

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 212/2024/XII bylo schváleno.

13. Usnesení č. 213/2024/XII

ZOV souhlasí se záměrem pronájmu části pozemku parc. č. 10/1 k. ú. Všemslice, celková plocha 60 m² konkrétnímu žadateli: V. F., Neznašov, Všemslice, 373 02 a to za podmínek:

- pronájem na dobu neurčitou
- roční nájemné 150,- Kč
- bez podstatných zásahů do pozemku (trvalé stavby, pevné oplocení, skládkování)
- podnájem třetí osobě pouze se souhlasem obce
- zákaz kácení dřevin nebo jen se souhlasem obce

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 213/2024/XII bylo schváleno

14. Usnesení č. 214/2024/XII

ZOV souhlasí se zveřejněním záměru prodeje strojů a zařízení v majetku obce za těchto podmínek:

- traktor Zetor 7245 – minimální cena 250.000,- Kč včetně DPH
- traktorový přívěs sklápěcí – minimální cena 30.000,- Kč včetně DPH
- naviják lesní použitý – minimální cena 30.000,- Kč včetně DPH
- naviják lesní nepoužitý (nový) – minimální cena 50.000,- Kč včetně DPH

Zájemci o koupi doručí navržené ceny k jednání v zalepených obálkách na adresu OÚ Všemslice, Neznašov 9 s označením NEOTEVÍRAT! – „Prodej strojů a zařízení“ a to nejdéle do 25.11.2024 do 11:00 hodin.

Prohlídka a seznámení se s úředním odhadem po dohodě se starostkou obce vždy ve středu od 14:30 do 15:30 hodin v místech sběrného dvora v Neznašově.

Prodej nejvyšší nabídce, náklady spojené s vlastním převodem hradí kupující, náklady na vyhotovení kupní smlouvy hradí obec Všemslice.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 214/2024/XII bylo schváleno.

15. Usnesení č. 215/2024/XII

ZOV bere na vědomí informace o stavu projektu „Dětská skupina Bohunice“ (zvýšení kapacity zařízení péče o děti v obci Všemslice v místní části Bohunice zahrnující rekonstrukci budovy sloužící pro provoz dětské skupiny včetně pořízení vybavení pro zajištění provozu) a o pokračující spolupráci s firmou REGIO projekt s.r.o., Svatošova 308, Tábor, 390 01, IČ: 260 901 39.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 215/2024/XII bylo schváleno.

16. Usnesení č. 216/2024/XII

ZOV schvaluje provedení poptávkového řízení na stavební akci „Dokumentace pro stavební povolení a pro provedení stavby a doklady pro potřeby dotace Dětské skupina Bohunice“.

ZOV současně určuje tyto členy výběrové komise:

- Bc. Kateřina Nováková, Bc. Petra Sládková, DiS., Martin Maroušek

Náhradníci:

- Bc. Vladimíra Šťastná, Václav Hornát, Ing. Vladislav Nejedlý

Starostka obce zajistí provedení poptávkového řízení k 16.10.2024. Výsledky budou zveřejněny na dalším zastupitelstvu.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 216/2024/XII bylo schváleno.

17. Usnesení č. 217/2024/XII

ZOV souhlasí s obsahem smlouvy o nájmu prostor pro umístění EKO PARCELBOXU se společností PPL CZ s.r.o., K Borovému 99, Jažlovice, Říčany 251 01, IČ: 251 947 98 a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 217/2024/XII bylo schváleno.

18. Usnesení č. 218/2024/XII

ZOV souhlasí s umístěním sídla spolku SK Neznašov v budově základní školy v Neznašově. Adresa nemovitosti: Neznašov 29, Všemyslice, 373 02.

Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 1
Usnesení č. 218/2024/XII bylo schváleno.

Starostka: Bc. Kateřina Nováková v. r.

Místostarostka: Bc. Vladimíra Šťastná v. r.

Ing. Štěpánka Mácová v. r.