

ZPRAVODAJ



Obce **Všemyslice**
registrován u MK ČR pod č. 19860

11-12 2020



INFORMACE Z OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA

Ve čtvrtek 22. 10. se v KD Bohunice konalo XVIII. veřejné zasedání Zastupitelstva obce Všemyslice.

- ZOV souhlasí s obsahem předloženého návrhu na uzavření smlouvy o věcném břemeni č. CB-014330054040/001, ve prospěch E.ON Distribuce a. s. stavební akce „Neznašov, K89/111, kabel NN“. Stavbou jsou dotčeny pozemky ve vlastnictví obce pč. 1050/3, 89/103, 89/65, 1050/1, k. ú. Všemyslice. Věcné břemeno je úplatné za jednorázové vyrovnání 10.000,- Kč bez DPH. Starosta obce je oprávněn k podpisu této smlouvy.
- ZOV souhlasí s obsahem předloženého návrhu na uzavření smlouvy o věcném břemeni č. ZP – 014340000274/001 ve prospěch E.ON Distribuce a.s. stavební akce „Příp. STL k. ú. Všemyslice, parc. č. 89/82“. Stavbou je dotčen pozemek ve vlastnictví obce parc. č. 89/65, k. ú. Všemyslice. Věcné břemeno je úplatné za jednorázové vyrovnání 5.000,- Kč bez DPH. Starosta obce je oprávněn k podpisu této smlouvy.
- ZOV souhlasí s pronájmem části obecního pozemku parc. č. 485/4 o velikosti cca 80 m² v obci a k. ú. Všemyslice L. N. za podmínek uvedených v záměru:
 - pronájem na dobu určitou 1 roku
 - roční nájemné 200,- Kč
 - pronajatý pozemek může být oplocen jen demontovatelným oplocením
 - oplocením pronajatého pozemku nesmí být znemožněn přístup na parcely č. 608/1 a 485/1, k. ú. Všemyslice
- ZOV souhlasí s prodejem dvou dlouhodobě zaplacených a částečně zastavěných obecních pozemků parc. č. 1043/29, ostatní plocha – výměra 34 m² a pozemek parc. č. 1043/41, ostatní plocha – výměra – 11 m², k nemovitosti parc. č. st. 68/1 a 154, v majetku žadatele L. Ch., k. ú. Všemyslice, místní část Neznašov, za podmínek uvedených ve zveřejněném záměru:
 - Cena za 1 m² /377,- Kč.
 - Kupující uhradí náklady na sepsání kupní smlouvy a vklad do KN. Starosta zajistí příslušnou smluvní dokumentaci a dále provedení vkladu do KN.
- ZOV souhlasí s pronájmem (zemědělským pachtem) svých pozemků parc. č. 1809/1, louka – výměra 3753 m², ppč. 1800/5, zahrada – výměra 392 m² a ppč. 3433, ostatní plocha – výměra 177 m², vše v obci a k. ú. Bohunice nad Vltavou pro zemědělskou činnost (pastva), žadatel V. R., za podmínek uveřejněných v záměru:
 - Pronájem na dobu neurčitou.
 - Cena ročního pronájmu (pachtu) všech uvedených pozemků – 950,- Kč
 - Na pozemcích nesmí být umístěna žádná trvalá stavba.
 - Podnájem třetí osobě jen s vědomím obce Všemyslice.
- ZOV souhlasí s prodejem dlouhodobě zaplacené části obecního pozemku parc. č. st. 55, dle oddělovacího GP č. 917-25/2020, ze dne 21. 5. 2020, nově pozemek parc. č. 1790/2 o velikosti 89 m², k. ú. Všemyslice, místní část Neznašov, žadatel F. N. Souhlas s dělením pozemku byl MěÚ Týn nad Vltavou vydán.

dokončení ze str. 1

- Prodej pozemku se uskuteční za podmínek uvedených ve zveřejněném záměru:
- Cena za 1 m²/503,- Kč.
 - Kupující uhradí náklady na sepsání kupní smlouvy a vklad do KN. Starosta zajistí příslušnou smluvní dokumentaci a dále provedení vkladu do KN.
- ZOV souhlasí se zveřejněním záměru obce prodeje dlouhodobě zaplaceného pozemku parc. č. 1043/31, ostatní plocha – výměra 29 m², k. ú. Všemyšlice, místní část Neznašov za těchto podmínek:
 - Cena za 1 m²/252,- Kč.
 - Kupující uhradí náklady na sepsání kupní smlouvy a vklad do KN. Starosta obce zajistí zveřejnění tohoto záměru.
 - ZOV souhlasí s poukázáním žádané částky 4.000,- Kč Jihočeskému centru pro zdravotně postižené a seniory o. p. s., Staroměstská 2608, České Budějovice na nákup a opravy kompenzačních pomůcek v roce 2021. Schválená výše příspěvku bude poskytnuta formou darovací smlouvy, kterou na své náklady zajistí obdarovaný. Po odsouhlasení obsahu smlouvy a oboustranném podpisu zúčastněných stran, zajistí starosta obce zaslání finanční podpory na účet obdarovaného.
 - ZOV souhlasí s prominutím nájmu za pronájmy pohostinství v budovách obce Všemyšlice, konkrétně Neznašov čp. 15, Bohunice čp. 9 a Všeteč čp. 26 na dobu 3 měsíců, počínaje říjnem 2020. Starosta obce v této věci zajistí informování nájemců uvedených provozoven.

DISKUSE

- Informace pro zastupitele a veřejnost, že ve dnech 16. – 17. 9. 2020, proběhlo na půdě OÚ Všemyšlice dílčí přezkoumání hospodaření obce Všemyšlice za rok 2020, provedené ekonomickým odborem, oddělení přezkumu a metodiky hospodaření Jihočeského kraje v Českých Budějovicích s výsledkem bez závad a nedostatků. Tímto starosta obce děkuje všem administrativním pracovníkům obce za příkladnou a svědomitou práci.
- Ředitelem ZŠ a MŠ Neznašov – Mgr. Jaroslavem Tůmou předložená Výroční zpráva za školní rok 2019/2020. ZOV tuto zprávu bere na vědomí.
- Vznesený dotaz od obyvatel nemovitostí na pravé straně pod zámeckým parkem v Neznašově ve směru na Týn na Vltavou, ohledně výhledu na vybudování chodníku.
- Informace k podaným stížnostem paní M.P.

Ve čtvrtek 10. 12. se v KD Neznašov konalo XIX. veřejné zasedání Zastupitelstva obce Všemyšlice.

- ZOV schvaluje po stanovenou dobu řádně zveřejněný rozpočet obce Všemyšlice na rok 2021. Rozpočet je přebytkový a schválený na paragrafy. Příjmy jsou ve výši 22.032.300,- Kč, výdaje ve výši 20.679.840,- a financování (splátky úvěru) ve výši 1.352.460,- Kč. Příspěvek pro ZŠ a MŠ Neznašov je v částce 965.000,- Kč. ZOV současně schvaluje předložený návrh rozpočtu sociálního fondu obce Všemyšlice na rok 2021 dle přílohy.
- ZOV schvaluje po stanovenou dobu řádně zveřejněný návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Všemyšlice (rok 2022 – 2023).
- ZOV souhlasí s prodejem dlouhodobě zaplaceného obecního pozemku parc. č. 1043/31, ostatní plocha, k. ú. Všemyšlice, výměra 29 m² za podmínek uvedených ve zveřejněném záměru, tj.:
 - Cena za 1 m² – 252,- Kč.
 - Kupující uhradí náklady na sepsání kupní smlouvy a vklad do KN.
- Starosta obce zajistí příslušnou smluvní dokumentaci a dále provedení vkladu do KN.
- Stavbou II. etapy chodníku ve Všemyšlicích z návsi po levé straně ve směru na Temelín k fotbalovému hřišti jsou mj. zasaženy části pozemků soukromých osob. Tyto části pozemků, budou obcí Všemyšlice vykoupeny, případně částečně směněny. ZOV pověřuje starostu obce jednáním ve věci prodeje a směny dotčených pozemků, pro zajištění stavby chodníku ve Všemyšlicích pod názvem: „Chodník ve Všemyšlicích podél silnice III/1411 na Přehájek“. ZOV si vyhrazuje právo seznámit se s návrhy kupních, případně směnných smluv, až budou připraveny.
- ZOV souhlasí s cenovou nabídkou (75.000,- Kč) od Ateliér Kobera, Puchmayerova 378, Týn nad Vltavou za zpracování územní studie pro výstavbu rodinných domů v lokalitě B1, k. ú. Všemyšlice, Neznašov. Zahájení prací leden 2021, ukončení květen 2021.
- ZOV schvaluje přidání nových lokalit (L11, L12, L13, L14 a L15) k pořizované změně č. 3 ÚP Všemyšlice ve zkráceném postupu pořizování (5 lokalit zas-

- tavěného území z důvodu nápravy nepřesného grafického znázornění – odstranění šrafy veřejného prostranství ze stávajících budov, neboť se jedná o plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura ve všech plochách se nachází stávající objekty občanského vybavení, které jsou plně využívány, plně slouží svému způsobu využití a nejde o plochy veřejných prostranství).
- ZOV souhlasí s návrhem ceny vodného a stočného na rok 2021, jak je předloženo provozovatelem vodovodu a kanalizace v majetku obce Všemyslice, firmou Čevak a.s. Cena pitné vody za m³ – 35,05,- Kč bez DPH, cena vody odpadní 27,51,- Kč/1 m³ bez DPH. Stanovení pevné složky vodného a stočného dle jednotlivých kategorií hodnoty trvalého průtoku vodoměru se nemění a je 394,- Kč bez DPH za vodné a 370,- Kč bez DPH za stočné. Starosta obce je pověřen podpisem dokumentů.
 - ZOV schvaluje smlouvu kupní a o věcném břemeni (pozemek pod kaplí sv. Anny) s Povodím Vltavy s. p. v předloženém znění, tj. koupí pozemku p. č. st. 1439 k. ú. Všemyslice od Povodí Vltavy s.p. za cenu 11.200,- Kč + náklady na znalecký posudek a zřízení věcného břemene umístění staveb terénních a stavebních úprav a práva vstupu a vjezdu na části pozemku p. č. 38/17 k. ú. Všemyslice za cenu 10.000,- Kč a zmocňuje starostu k podpisu smlouvy kupní a o věcném břemeni. Zároveň ZOV zmocňuje starostu ke všem úkonům potřebným pro zápis stavby kaple sv. Anny (stavba bez čp./ č. ev. na p. č. st. 1439 k. ú. Všemyslice v části obce Neznašov), do katastru nemovitostí jako součásti pozemku p. č. st. 1439, k. ú. Všemyslice ve vlastnictví obce Všemyslice.
 - ZOV souhlasí se zařazením investičních i neinvestičních záměrů zřizované školy do Strategického rámce MAP jako přílohy dokumentu Místního akčního plánu vzdělávání ORP Týn nad Vltavou. Tento dokument včetně investičních záměrů je schvalován dle § 84 odst. 2 zákona 128/2000Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, z pozice zřizovatele školy v obci.
 - ZOV schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace v roce 2021 s názvem „Modernizace místní komunikace parc. č. 175/19, k. ú. Všemyslice, Neznašov“ na Ministerstvo pro místní rozvoj, do podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul 117d8210A – Podpora obnovy místních komunikací a zároveň bere na vědomí výzvu k podávání žádosti a zásady podprogramu pro poskytování dotací k této akci.
 - Obcí podaná žádost „Hřiště Neznašov“ na jaře 2020 nebyla MMR akceptována a nyní se otvírá možnost žádost o dotaci zopakovat. ZOV schvaluje podání žádosti v rámci Programu 117D8210 – podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul 117d8210B Podpora obnovy sportovní infrastruktury, v rámci akce: „Víceúčelové hřiště na parc. č. 63/37, k. ú. Všemyslice.“
 - ZOV souhlasí s obsahem předložené Smlouvy o spolupráci (č. sml. 4400048394) mezi společností ČEZ a.s., Duhová 2, Praha 4 a obcí Všemyslice na rok 2021 – 2025 včetně, o poskytování finančních darů ve výši 2.000.000,- Kč ročně a zmocňuje starostu jejím podpisem.
 - ZOV schvaluje příkaz, plán a složení jednotlivých inventarizačních komisí k provedení řádné inventarizace obce Všemyslice k 31. 12. 2020.
 - Vzhledem k mimořádné, po většinu roku 2020 nepříznivé epidemiologické situaci v České republice, nebylo umožněno společenským organizacím a spolkům plně využít a vyčerpat finanční prostředky poukázané obcí v rámci OR 2020 na pořádání sportovních, kulturních, hudebních a společenských akcí. ZOV souhlasí s uzavřením dodatků, předložených místostarostkou obce, k veřejnoprávním smlouvám o poskytnutí dotace k přidělení finančních prostředků v rámci OR 2020. Poskytovatel dotace a příjemce dotace se dohodli na změně bodu č. I. dotační smlouvy následovně:
 - Pro spolek MS Český červený kříž, místní organizace Neznašov a Spolek Svaz tělesně postižených místní organizace Neznašov:
 - dotaci lze užít kromě kulturních a společenských akcí, jak bylo ujednáno dříve, i pro účel nákupu vitamínových a výživových doplňků pro členy spolku příjemce starší 65 let.
 - Pro SDH Bohunice, SDH Neznašov, SDH Všemyslice a SDH Všetec :
 - vzhledem k mimořádné situaci v roce 2020 se mění podíl nákupu vybavení k fungování příjemce dotace na maximální výši 50% z obdržené dotace.
 - ZOV souhlasí s předloženým dodatkem č. 1/2021 svozové firmy Rumpold 01 – Vodňany s. r. o. a současně bere na vědomí další změnu v sazbách za odvoz odpadu, v případě nabytí účinnosti znění nového zákona o odpadech. Úprava ceny za svoz odpadů v roce 2021 nebude mít vliv na současně platnou OZV obce Všemyslice o odpadech.
 - ZOV souhlasí s podpisem smlouvy o servisu výtahu

u budovy OÚ v Neznašově mezi firmou Výtahy Line, s. r. o., České Budějovice a obcí Všemyslice. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s dvouměsíční výpovědní lhůtou.

- ZOV souhlasí s obsahem předložené Smlouvy o zániku věcného břemene ve prospěch Raiffeisen – Leasing, s.r.o., Praha 4 pro pozemek pč. 557/3, ostatní plocha v majetku obce Všemyslice.
- ZOV souhlasí s poukázáním částky 5. 000,- Kč pro PREVENT 99 z. ú., Heydukova 349, Strakonice na zajištění služeb pro osoby ohrožené či závislé na návykových látkách. Peníze budou poskytnuty formou darovací smlouvy, kterou na své náklady zajistí obdarovaný. Starosta obce je pověřen dalším jednáním, podpisem darovací smlouvy a následným zasláním finanční podpory.
- Žádost manželů L., o odprodej pozemku parc. č. 1043/21, ostatní plocha, zeleň, výměra 40 m² v majetku obce Všemyslice. Pozemek je dlouhodobě „připocen“ k nemovitosti pč. st. 37/1, č. p. 69, k. ú. Všemyslice, místní část Neznašov, která je majetkem žadatelů. K žádosti jsou doloženy vyjádření k existenci inženýrských sítí s tím, že pozemek k prodeji těmito sítěmi není zasažen. ZOV souhlasí se zveřejněním záměru prodeje svého pozemku parc. č. 1043/21, ostatní plocha, zeleň, výměra 40 m², k. ú. Všemyslice, Neznašov za těchto podmínek:
 - Cena za 1 m² – 252,- Kč
 - Kupující uhradí náklady na vyhotovení kupní smlouvy a vklad na KN

DISKUZE

- paní Máčová – informace o provedené kontrole kontrolního výboru na OÚ Všemyslice a přednesení zprávy o výsledku kontroly. ZOV přednesenou zprávu předsedou kontrolního výboru bere na vědomí.
- pan J. – oprava silnice mezi Všemyslicemi a Neznašovem, zda by mohl být vznesen dotaz na opravu silnice na kraj

Úřední hodiny na Obecním úřadu Všemyslice během vánočních svátků 2020

- 21. 12. 2020 – 12-17 hod
- 22. 12. 2020 – 7-12 hod.
- 23. 12. 2020 – ZAVŘENO
- 28. 12. 2020 – 7-12 hod.
- 29. 12 až 1. 1. 2020 – ZAVŘENO

Otevírací doba během vánočních svátků ve Sběrném místě Neznašov

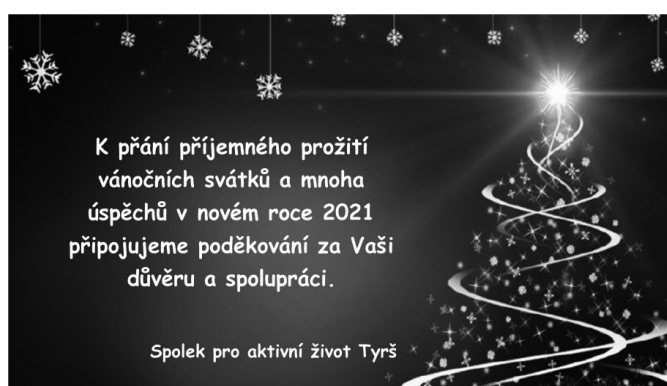
- 23. 12. 2020 – 14 :30 – 15:30 hod
- 26. 12. 2020 – ZAVŘENO
- 27. 12. 2020 – 13:00 – 14:00 hod.
- 30.12. 2020 – 14:30- 15:30 hod.
- 2.1 2021 – 10:00 - 11:00 hod.
- 3.1.2021 – 13:00 - 14:00 hod.

VÁNOČNÍ BOHOSLUŽBY

- 24.12.2019 – 15:30 bohoslužba slova
- 25.12.2019 - 11:00 bohoslužba slova
- 26.12.2019 – 17:00 mše svatá
- 1.1.2020 – 11:00 bohoslužba slova

**Klidné dny adventní, radostné prožití
slavnosti Narození Páně a požehnané
všechny dny roku 2021 přeje duchovní
správce.**

Opatření kvůli koronaviru umožňují v současné době obsadit 20% míst k sezení. Je stále vhodné, aby zůstali doma ti, kdo jsou covidem 19 více v ohrožení a případně sledovali bohoslužby v médiích.



MIKULÁŠSKÝ PRŮVOD

Dne 5. 12. 2020 se uskutečnil v Neznašově mikulášský průvod. Vůz s Mikulášem, anděly a čerty projížděl celou vesnicí. Na návsi, kde průvod začínal se k nám připojilo množství rodičů a dětí z Neznašova a okolí. Navštívili jsme spoustu domácností, kde nás s otevřenou náručí přivítali. Jelikož nás tento rok nešetřila Coronavirová pandemie a nemohli jsme uskutečnit Mikulášský jarmark jako každý rok, snažili jsme se aby děti nepřišly o svého Mikuláše, proto jsme uspořádali tento Mikulášský průvod. Doufáme, že se vám průvod líbil i v této podobě. Jen bychom chtěli zmínit nevhodné chování některých dětí. Vždyť to děláme hlavně pro ně a házení petard, sněhových koulí a další nezdvořilé poznámky přece k tomuto krásnému svátku Svatého Mikuláše nepatří. Děkujeme za hojnou účast všech občanů a velké díky patří firmě Čištění interiéru Sikora za zapůjčení auta a káry.

Doufáme, že se už příští rok uvidíme opět na Mikulášském jarmarku s přáním krásných Vánoc a šťastného Nového roku váš Divadelní spolek TYL



NOVÝ MOST V BOHUNICÍCH

Starý, již ve zcela nevyhovujícím stavu, most v Bohunicích vedoucí přes potok k sportovnímu zázemí, byl konečně v létě zbourán, aby zde během léta a podzimu vyrostl zbrusu nový most. Tento bude jistě dlouho sloužit jak pro pěší tak i pro motorová vozidla občanů Bohunic, ale i pro širokou veřejnost navštěvující sportovní akce na moderním hřišti spolu se zázemím.

Celkové finanční náklady z rozpočtu obce Všemyslice na přestavbu byly, díky podpoře z Rámcové smlouvy a Dodatku č.1. se společností ČEZ a. s. na rok 2020, sníženy o dva milióny Kč. Obec Všemyslice za poskytnutý příspěvek tímto Skupině ČEZ děkuje.



MÍSTNÍ POPLATKY NA ROK 2021

Pro rok 2021 zůstávají místní poplatky ve stejné výši jako v loňském roce. Obecně závazné vyhlášky naleznete na webových stránkách obce – www.vsemyslice.eu (v menu pod záložkou úřad – vyhlášky, smlouvy, formuláře).

O úhradu místních poplatků na Obecním úřadě v Neznašově prosíme nejdříve od 20. 1. 2021 v úředních hodinách!!! Známký na popelnice jsou platné dokonce měsíce března 2021.

Během února/března 2021 opět obdržíte spolu se zpravodajem údaje pro platbu bankovním převodem. A také bude zveřejněn termín možnosti platby v jednotlivých obcích.

DROBNÁ AKCE SDH BOHUNICE – „ČESKO ZPÍVÁ KOLEDY“

Ve středu 9.12.2020 se několik občanů, na výzvu SDH Bohunice, sešlo u rozsvíceného stromku u bohunické kapličky, aby se jako již poněkoličkáte, připojili k tradiční celonárodní akci v adventním čase „Česko zpívá koledy.“ Tentokrát, vzhledem k nepříznivé epidemiologické situaci, zpívání proběhlo bez oslovení širší veřejnosti a tak se sešli jen místní zpěváci.

Přesto účel sdružení zúčastněných byl zcela splněn, zaznělo 6 známých koled z úst dospělých i několika dětí. Občerstvení v podobě klobásek, šunky, sýrů, kyselých okurek a koláčků nechybělo a přispělo opravdu k dobré a pohodové náladě přítomných. Zahřátí čajem s citronem všichni vydrželi ještě téměř hodinu po odzpívání koled s přáním krásných, spokojených vánočních svátků a přáním mnoha zdraví, klidu a míru do blížícího se nového roku 2021 !

*Za SDH Bohunice
Karel Tůma, velitel sboru.*



TŘI KRÁLOVÉ PŘIJDOU!

Tříkrálová sbírka bude, ale i Tři králové musí počítat s tím, že epidemiologická situace neumožní setkání koledníků s dárci tváří v tvář. Čekejme tedy změny v průběhu největší celorepublikové sbírky a dobrovolnické akce. Při velmi příznivé situaci, kdy nastane uvolnění všech opatření, lze očekávat klasickou tříkrálovou koledu s pozhánáním Vašich domovů, a to v termínu od 1. do 24. ledna.

Pokud se situace nezlepší, proběhne Tříkrálová sbírka s určitými omezeními tak, aby zajistila bezpečí koledníků i dárců. Nechceme Vás připravit o pozhánání, které koledníci do Vašich domovů přinášejí.

V případě, že nebude možné klasicky navštěvovat domovy a popisovat dveře pozhnanou křídou, projde obcí průvod Tří králů v předepsaných rozestupech bez kasičky, budou zpívat, aby Vám přinesli z bezpečné vzdálenosti pozhánání a přání všeho nejlepšího do nového roku. Poté budete mít možnost přispět do kasičky, která bude umístěna ve vaší obci po určité dny. Do Vaší obce vylepíme informační letáky, ze kterých se dozvíte, na jakém místě bude k dispozici zapečetěná kasička. Na všech místech budou pro dárcce vedle kasičky připraveny malé kousky

pozhnané křídý, kalendáře a cukry rozložené tak, aby si je dárcce mohl vzít pro sebe.

Tříkrálová sbírka se nově pokusí své věrné příznivce oslovit také on-line. Chceme tímto vyzvat zejména vás, mladší – pomozte svým rodičům a prarodičům přispět do online kasičky, která bude přístupná na webu www.trikralovasbirka.cz od poloviny prosince a umožňuje Vám darovat podle konkrétní obce, kterou si Vy zvolíte. Otevíráme tak společně nový prostor Třem králům, kteří vám přinášejí pozhánání a skrze vás darují pomoc těm nejpotřebnějším.

Přípravy na sbírku neobejdou bez dobrovolníků a štědrosti dárců. Pokud byste se chtěli aktivně zapojit do sbírky jako koledníci či dobrovolníci, kontaktujte Farní charitu Týn nad Vltavou: Markéta Vlnatá, tel.: 733 676 684, e-mail: pecovatelky@tyn.charita.cz a také, prosíme, sledujte informace na našem webu www.tyn.charita.cz

Více informací o sbírce na www.trikralovasbirka.cz

Děkujeme, že nám pomáháte pomáhat!!
Farní charita Týn nad Vltavou

