

ZPRÁVODAJ



Obce **Všemyslice**
registrován u MK ČR pod č. 19860

9-10 2021



INFORMACE Z OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA

Ve čtvrtek 9. září 2021 se v Horácké hospůdce ve Všetech konalo XXV. veřejné zasedání Zastupitelstva obce Všemyslice

- ZOV akceptuje doporučení hodnotící komise, která řádně vyhodnotila doručené cenové nabídky oslovených stavebních firem na výstavbu work-outového hřiště. Jako dodavatel byla vybrána firma Enuma Elis s.r.o. s nejnižší předloženou cenovou nabídkou ve výši 693.110,- Kč bez DPH. ZOV pověřuje starostu i místostarostku obce dalším jednáním a starostu obce pak oprávněností k podpisu smluvní dokumentace. Work-outové hřiště (venkovní tělocvična) v Neznašově bude sloužit nejen veřejnosti, ale hlavně ZŠ Neznašov jako „kompenzace“ chybějící tělocvičny a plnohodnotného sportovního hřiště. Základní školu navštěvují děti ze všech pěti místních částí obce Všemyslice.
- ZOV souhlasí s navýšením kapacity počtu žáků ZŠ Neznašov ze 65 na 80 žáků a dále ZOV souhlasí s navýšením kapacity počtu vydávaných jídel ve školní jídelně z počtu 104 na 119 porcí. Důvodem navýšení kapacit je očekávaný nárůst počtu žáků ve školním roce 2022/2023. V reakci na tento nárůst jsou plánovány stavební úpravy v budově základní školy, kde vznikne nová kmenová třída, která bude umístěna v přízemí školy.
- ZOV souhlasí s uzavřením „Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) inženýrské sítě“ ve prospěch spol. ČEZ a.s., Duhová 2/1444, Praha 4. Dotčenými obecními pozemky jsou 63/98 a 299/1 v celkové délce 134 m. Věcné břemeno je úplatné za jednorázovou částku 5.500,- Kč bez DPH a starosta obce je pověřen podpisem této smlouvy.
- Doručená žádost ČEZ a. s. JE Temelín o odkoupení části obecního pozemku parc. č. 833/21 v obci a k. ú. Bohunice nad Vltavou. Důvodem podání žádosti je majetko-

právní vypořádání pozemků, na kterých byla postavena Stanice radiační kontroly JE Temelín, včetně přístupu a příjezdu techniky a za účelem opravy a údržby tohoto zařízení z let výstavby JETE. ZOV ukládá starostovi obce zajištění souhlasu MěÚ v Týně nad Vltavou, stavebního odboru s dělením pozemku parc.č. 833/21-viz oddělovací geometrický plán č. 289-247/2021, znalecký odhad ceny odděleného pozemku a následně zveřejnění záměru prodeje části tohoto pozemku v souladu s uvedeným oddělovacím geometrickým plánem.

- ZOV souhlasí se zveřejněním záměru obce prodeje a směny svých pozemků konkrétnímu žadateli Stavby ČR holding, a. s., Pod Cvrčkovem 856, 383 01 Prachovice, a to :části svého pozemku parc.č. 557/49 dle odděl. GP č. 881-20/2018, nově poz. parc.č. 557/85, výměra 37 m², jiná plocha, ost. plocha a celého pozemku parc. č. 557/79, výměra 236 m², jiná plocha, ostatní plocha, vše k.ú. Všemyslice. Vše za cenu nově provedeného znaleckého odhadu 226,- Kč/1 m². A dále zveřejnění směny obecního poz. parc. č. 557/55, výměra 638 m², jiná plocha, ost. plocha, k.ú. Všemyslice za pozemek parc.č. 199/1, výměra 646 m², orná půda, k.ú. Slavětice u Všemyslic, v majetku Stavby ČR holding a. s., bez doplatku.
- ZOV schvaluje pronájem pohostinství, budova obce parc. č. st. 159/1 v obci a k. ú. Všemyslice za podmínek udaných ve zveřejněném záměru:
 - pronájem na dobu neurčitou
 - měsíční nájemné 100,- Kč + platba energií
 - umožnění dalšího podnájmu provozovny pouze se souhlasem obce
 - provozované služby pohostinství budou sloužit veřejnosti.Starosta obce zajistí vyhotovení smluvní dokumentace a její podpisy.

- ZOV souhlasí s pronájmem části svého pozemku p. č. 590/2, ostatní plocha, manipulační plocha, k. ú. Všemyslice o výměře cca 380m² za podmínek udaných ve zveřejněném záměru:

- *pronájem na dobu neurčitou*
- *roční nájemné 950,- Kč*
- *na pronajatém pozemku nesmí být umístěny stavby s pevnými základy*
- *při užívání bude respektována existence vedení „zatravněného“ potoka a v případě nutnosti umožněn přístup k tomuto*
- *nebude omezen průjezd podél nemovitosti obce p. č. st. 159/1, v obci a k. ú. Všemyslice.*

Starosta obce zajistí smluvní dokumentaci a následně její podpisy.

- ZOV souhlasí s pronájmem místnosti knihovny v budově obce Bohunice č. p. 31, k. ú. Bohunice nad Vltavou za účelem výuky cizímu jazyku za podmínek uveřejněných v záměru:

- *pronájem na dobu určitou, školní r. 9/2021 - 6/2022*
- *měsíční nájemné 100,- Kč vč. energie*
- *soulad s již provozovanými aktivitami v těchto prostorech*

Starosta obce zajistí smluvní dokumentaci a následně její podpisy.

- ZOV nesouhlasí s návrhem předložené Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro spol. EG.D, a. s., Brno stavební akce „Bohunice, K103/2, smyčka NN“ a to z důvodu požadavku vyššího finančního odškodnění (návrh ze strany EG.D a. s., 2000,- Kč.). ZOV, řadu let, stanovená minimální výše 5.000,- Kč bez DPH, za zřízení věcného břemene v pozemku nebo pozemcích obce, nebyla změněna.
- V uplynulých měsících proběhl návrh smluvního ujednání mezi obcí Všemyslice a Povodí Vltavy s. p. z důvodu zajištění přístupu ke kapli sv. Anny, spolu s umožněním údržby zhotoveného gabionového valu a dláždění okolo kapličky. ZOV schvaluje obsah návrhu Smlouvy o zřízení věcného břemene užívání areálu kaple sv. Anny, k. ú. Všemyslice, Neznašov s Povodím Vltavy s.p. v podobě, předložené zastupitelstvu obce a připojené k zápisu z jednání a zmocňuje starostu obce podpisem smlouvy.
- Průvodní dopis a návrh dodatku ke Smlouvě o zajištění zpětného odběru elektrozařízení f. Asekol a. s., Praha 4, to vše na základě změny legislativních podmínek s platností od 1. 1. 2021 se stanovením přísnější regulace. ZOV souhlasí s obsahem předloženého návrhu dodatku k dříve uzavřené Smlouvě o zajištění zpětného odběru elektrozařízení mezi obcí Všemyslice a f. Asekol a. s., Československého exilu 2062/8, 14300 Praha 4. Starosta obce je oprávněn k podpisu tohoto dodatku.

- ZOV ukládá starostovi zajistit souhlas MěÚ v Týn nad Vltavou, st. odbor s dělením obecního pozemku parc. č. 1022/8, v obci a k. ú. Všemyslice a to dle oddělovací geometrického plánu č. 924-46/2020, ze dne 17.8.2020. Po vydaném souhlasu MěÚ, starosta obce zveřejní záměr obce směny předzahradky (nově pč. 1022/19, výměra 18 m²), za část odděleného pozemku parc.č. 468/4, v majetku p. K., potřebného pro stavbu chodníku. Směna uvedených částí proběhne v poměru 1:1 a bez doplatku.
- ZOV pověřuje starostu obce podáním žádosti u Státního pozemkového úřadu, pracoviště České Budějovice o vybudování účelové komunikace v rámci KPÚ Všetec, dle vyhotovené PD označené jako KV 3-1 a to v následném r. 2022.
- Doručená žádost p. R. G., o koupi části obecních pozemků parc. č. 175/111 a 175/53, orná půda o celkové výměře cca 200 m². Obě části těchto parcel bezprostředně přiléhají k poz. parc. č. 175/131 v majetku žadatele (SJM). Souhlas MěÚ v Týně nad Vltavou, ORR s dělením těchto pozemků byl již vydán. ZOV ukládá starostovi obce zajištění oddělovacího GP pozemků p. č. 175/111 a 175/53, k. ú. Všemyslice, místní část Neznašov a poté objednání znaleckého posudku stanovení ceny za oddělené části k prodeji. Náklady na oddělovací geometrický plán i zpracování znaleckého posudku půjdou k tíži žadatele.
- Doručená žádost p. O. V. o odprodej části obecního pozemku parc. č. 3347/1, v obci a k. ú. Bohunice. Vzhledem k ne zcela upřesněné trase vodovodu vedoucího na zastávku Bohunice je navrženo zúžení plochy o 50 cm a to v celé délce oddělovaného pozemku. Tímto bude jistota, že na odděleném pozemku, který by byl předmětem prodeje vodovod uložen není. ZOV ukládá starostovi zajistit souhlas MěÚ v Týn nad Vltavou, st. odbor s dělením obecního pozemku parc. č. 3347/1 v obci a k.ú. Bohunice, dále pak zajištění vyhotovení oficiálního odděl. GP a následně objednání znaleckého posudku na prodávanou část odděl. pozemku z parcely č. 3347/1. Náklady na oddělovací GP i zpracování znaleckého posudku půjdou k tíži žadatele.
- Návrh na zavezení koupaliště, poz. parc. č. 190/3, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, výměra 921 m², k.ú. Všemyslice, Neznašov. Záměrem obce je v budoucnu takto upravenou plochu využít jako prostor pro vybudování příhodného sportoviště. ZOV ukládá starostovi zajistit rozboru zeminy určené k závážce starého koupaliště. A po obdržení výsledků podání žádosti na Městský úřad odbor Životního prostředí o vydání souhlasu k odstranění koupaliště formou plného zavezení nezávadnou zeminou.
- Podaná petice obyvatel a chatařů lokality u sv. Anny,

Neznašov na neutěšený stav přístupové komunikace, vedoucí až pod most, tj. soutoku Vltavy a Lužnice. V Petici podepsaní požadují několik opatření z nichž žádné neřeší úpravu povrchu silnice. Navíc jedná se o veřejnou komunikaci obce, která mj. spojuje obec s pozemky v majetku Povodí Vltavy s. p. ZOV ukládá starostovi a místostarostce obce řešit úpravu silnice v součinnosti s TDI, který v současné době dozoruje opravu kanalizace a celé komunikace nad panelovými domy k DH, Neznašov. Současně na nejbližším jednání ZOV toto, o výsledku a doporučení zásahu do vozovky ke sv. Anně, informovat.

DISKUSE:

- paní Chlumecká se ptá na navážení stavebního materiálu na hřiště Neznašov. Starosta uvedl, že MoDoStav uvede po dokončení stavby vše do původního stavu.
- pan. V. – prověření průchodnosti propustku u rybníka ve Všemyslicích
- pan J. – dotaz, zda p. hejtman a další oslovení zastupitelé kraje reagovali na dopisy týkající se opravy silnice Neznašov – Všemyslice. Obec nedostala žádnou odpověď.
- pan N. – upozorňuje na cestu v Karlově a ptá se na možnost opravy
- paní Š. – pokazuje na nepřehlednou dopravní situaci na návsi v Neznašově

ZÁJEZD

Dne 15. 9. 2021 uspořádal ČČK a STP Neznašov zájezd na zámek Chyšě a zámek Manětín. První cesta vedla na zámek Chyšě, kde nás provázeli manželé Lažanští z Bukové, kteří začátkem roku 1996 zchátralý zámek koupili a začali s jeho obnovou. Je zde nejvzácnější nástrovní olejomalba z roku 1699 od českého mistra Petra Brandla. K zámku patří park a opravený zámecký pivovar s restaurací, kde jsme měli připravený oběd.

Poté jsme pokračovali na zámek Manětín, kterému se přezdívá „Barokní perla západních Čech“. Současná podoba zámku je dílem barokní přestavby. Zámek je v péči Národního památkového ústavu. U zámku je francouzská zahrada založená roku 1604 jejíž jižní část byla počátkem devatenáctého století upravena jako park v anglickém stylu. Měli jsme velmi šikovného průvodce a prohlídka s jeho vyprávěním se nám velmi líbila. Počasí bylo pěkné a výlet se nám vydařil.

Za STP Neznašov, Jan Čihovský



POCHOD NA VYSOKÝ KAMÝK

Pochod na Vysoký Kamýk se konal v neděli 26. 9. na tento termín byl v letošním roce přesunut z jarního termínu, který se zrušil v souladu s opatřeními proti Covidu. Účastníci pochodu se již tradičně scházeli na „startu“ u Horácké hospůdky a poté vyráželi na rozhlednu. Pochodu se zúčastnily bezmála dvě stovky lidí a psích mazlíčků. Z místních obcí nejvíce turistů přišlo z Neznašova většina z nich vyrazila pěšky už z domova. Dále byli následováni Vsetečtí a z nedalekých Slavetic krásného počasí k procházce využila více jak polovina obyvatel. Děkujeme Jaderné elektrárně Temelín, skupina ČEZ za finanční podporu akce a Pension U Pštrosova za zajištění výborného občerstvení.



ZÁKLADNÍ ŠKOLA NEZNAŠOV

VÝLET DO SLADOVNY V PÍSKU

V září jsme se se školáky vypravili na interaktivní výstavu do písecké Sladovny. Čekal tu na nás několikahodinový program rozdělený do třech částí. V expozici VODA MNE NAPADÁ se děti doslova proběhly krásnými vizualizacemi symbolizujícími vodu, v HNÍZDĚ ILUSTRACE se seznámily se známými českými ilustrátory a v ANIMACI si děti vyzkoušely základy práce s animací. Všechny „výstavy“ nás s dětmi moc bavily, neboť jsou krásně vytvořené, hodně nápadité a velmi velmi inspirující.



WORKSHOPY PRO RODIČE

V září proběhly ve škole první workshopy pro rodiče. O principech a „poslání“ programu Začít spolu přijela pohovořit Mgr. Mirka Škardová, dlouholetá metodička programu. Díky krásnému slunečnímu počasí mohl být workshop uspořádán v prostorách školní zahrady, což jistě napomohlo k vytvoření uvolněné a velmi příjemné atmosféry, která po celou dobu setkání panovala. Doufáme, že workshop byl pro rodiče inspirativní a motivující, neboť v průběhu zazněla řada zajímavých poznatků a zkušeností jak od rodičů, tak učitelů. Na konci září se pro změnu



uskutečnilo setkání na téma Čtení a psaní genetickou metodou. Seminář vedla Mgr. Radka Chaloupková ze Začít spolu. Rodiče se zde dozvěděli teoretické poznatky o této metodě, ale i praktické rady, jak



s dětmi doma čtení a psaní touto metodou procvičovat. Rovněž zde byly na ukázkou připraveny knihy psané velkým tiskacím písmem, rodiče tak získali tipy na konkrétní knížky (básničky, příběhy, komiksy...), které jsou genetické metodě uzpůsobené. Věříme, že obě setkání byla příležitostí nejen k získání praktických



rad a ke sdílení vlastních zkušeností, ale i k příjemnému společnému posezení. Budeme se těšit na další.



DEN STROMŮ

Ve středu 20. října byl významný den. Den stromů. A jak jinak stromy oslavit než jejich zasazením? Ve spolupráci s Lesy ČR jsme se čtvrťáky a páťáky vyrazili v osm ráno do všetečského lesa. Motyky a mladé stromky na nás již čekaly, stejně jako milí lesáci s velkou zásobou pití a buřtů. Po práci nás totiž čekala odměna. Děti se práce chopily s vervou, řádky se plnily a byla radost vidět děti i při jiné než školní práci. Les zářil podzimními barvami, probleskovaly hřejivé sluneční paprsky, pobíhaly srnky, vše vonělo. Závěrečný oheň s opékáním buřtů byl zaslouženou odměnou za usilovnou práci, během níž krom jedné zlomené motyky k žádné újmě nedošlo. Děkujeme Liboru Kolářovi za zprostředkování a jemu, jeho parťákům a dětem za krásný den - Den stromů. Doufáme, že se „našemu“ lesíku bude dařit a že jednou sem zavedou školáci své děti avnouchata a povypráví jim o tom, že strom, pod kterým právě našli hříbka, sázeli oni.

Za ZŠ Mgr. Gabriela Tůmová



VÝSADBA ZELENĚ

V obci stále probíhá výsadba zeleně v rámci akce Sázíme budoucnost nebo se nahrazují uschlé stromy z let minulých. Stromy a keře vysázené v různých místních částech jsou financovány nejen z vlastních prostředků obce, případně z různých grantů. Ale dále také jako náhradní výsadba (kompenzace ekologické újmy) za vzrostlé pokácené stromy na pozemcích občanů, kdy jsou nové sazenice zakoupeny přímo žadateli.

V červenci bylo za pomoci nadace ČEZ, program Stromy 2021 vysazeno devět vysokokmenných hrušní. Nově vysázené stromy vhodně doplnily již mizející řadu přestárých jabloní a několika mladých dubů, lemujících cestu ke kapli sv. Anny. Po dosažení určité velikosti stromy vytvoří zelenou bariéru a pomohou snížit prašnost ze silnice II. třídy.



V sobotu 9. 10. proběhla v okolí čističky odpadních vod v Neznašově, obcí Všemyslice organizovaná výsadba keřů, která se stane součástí stávajícího lokálního biokoridoru. Tento biokoridor kopíruje tok potůčku spojující tři rybníky v Neznašově. Během akce nazvané Zvelebení okolí ČOV bylo dvanácti dobrovolníky vysázeno přes 170 kusů krajinotvorných keřů a vytrvalých bylin. Ve třech pásích dlouhých 28, 31 a 36 m porostou: střemchy, kaliny, arónie, klokoče, dřiny, meruzalky, ptačí zoby, rakytníky, mateřídouška, kostival a zlatobýl. Skladba rostlin a keřů byla vybrána tak, aby v budoucnu poskytovala úkryt a také potravu hmyzu, ptactvu a drobnému zvířectvu. Celou akci a výsadbu finančně podpořila Jaderná elektrárna Temelín Skupina ČEZ v rámci Oranžového roku 2021. Již na jaře bylo vedle vodního toku vysazeno několik olší lepkavých, osik obecných a vrb.

V příštím roce bychom rádi pokračovali ve výsadbě zeleně a za využití vhodné dotace by mohlo dojít k revitalizaci a dosažení jabloňové aleje ve Všeteči.

MATEŘSKÁ ŠKOLA

VÍTR FUČÍ, VÍTR DUJE, DRÁČEK NÁM TU POLETUJE.

Kouzelný podzim zlatavě zbarvuje lístečky a dokazuje nám, jak je příroda mocná. Vítr si s lístečky celý den pohrává a my jsme se rozhodli s ním skamarádřit. Do školky jsme si přinesli draky všech druhů barev a velikostí a poprosili vítr, aby nám ukázal, co umí. Se sluníčkem v zádech jsme pomáhali větru vzlétnout našim drakům, aby se na nás mohli podívat z ptačí perspektivy. Podívaná to byla velkolepá. Někteří draci si svůj let užívali a my se radovali, že jsme je mohli nechat prolétnout. Děkujeme rodičům za spolupráci s přípravou draků a doprovod na drakiádu.



A víte, co se dělá, když je venku „pravé podzimní počasí“? Zajdeme si na návštěvu do knihovny. Tento týden se předškolní děti ze Vseteček a Všemyslíků seznámily s naší školní knihovnou. Zjistili jsme, že knihy nejsou jen na čtení, ale můžeme s nimi zažít i spousty legrace. Složili jsme si vlastní knihu (posbírali písmenka a ilustrace), prohlédli různé druhy knih a vybírali ty, které nás nejvíce zaujaly. Krom atraktivních námětů jako jsou dinosauři



či strašidla, jsme se seznámili i s komiksy. Na další návštěvu se těšíme



KULTURNÍ OKÉNKO!

Na společný kulturní zážitek žáků 1. třídy a dětí mateřské školy jsme čekali delší dobu, a tak jsme si první příležitost nenechali utéci. Společně jsme vyrazili do Týna nad Vltavou na interaktivní pohádkové představení s ekologickou tématikou O Balynce, dobrém štěněti. Děti se do děje zapojily s lehkostí a upevnily si poznatky o správném



tříděním. Ve stejný týden ale o tři dny později, jsme putovali o kousíček dál, a to do Sladovny v Písku. Děti z mateřské školy dokonale poznaly tajemství Mraveniště a navštívily Pilařiště. Prvňáčci rozkrývali tajemství vody v expozici Voda mne napadá. Závěr babího léta byl naplněn kulturními zážitky a my si to užili plnými doušky.

Za MŠ Bc. Erika Tomková

SVATOVÁCLAVSKÉ POSVÍCENÍ S HASIČI V NEZNAŠOVĚ

Společně s místními hasiči přišli navštívit Svatováclavské posvícení, konané dne 25. 9. 2021, nejen místní obyvatelé, ale i obyvatelé z přilehlých částí obce. Návštěvníci se mohli těšit na ukázkou hasičského záchranného sboru z Týna nad Vltavou, kteří přijeli v plné výbroji a vyprostili nám



našeho pana ředitele základní školy a školky z vraku auta. Poskytli mu první pomoc při vyproštění a celá akce byla komentována členem jednotky HZS. Dalším překvapením pro občany byla ukáзка historické hasící stříkačky, kterou nám předvedli dobrovolní hasiči ze Všemyslic



v dobových uniformách. O vyzkoušení hašení požáru historickou stříkačkou projevili zájem nejen členové hasičského záchranného sboru, ale i děti různého věku a společnými silami se podařilo požár uhasit. Odpoledne byly pro děti i dospělé připraveny univerzální štafety, o které byl velký zájem nejen ze strany dětí, ale i dospělých. Pro menší děti, které ještě nebyly připraveny na běžení štafety, byl připraven



skákací hrad, který nám obstarala skupina ČEZ. Celé odpoledne zpříjemnil DJ Kája s jeho hudbou a bublinkami. O občerstvení se postaral personál z Neznašovské hospody. Všem moc děkujeme za krásně prožité odpoledne.

Za SDH Neznašov Petra Sládková.



27. 11.  v 17:30

*proběhne na návsi
v Neznašově slavnostní*

**ROZSVÍCENÍ
VÁNOČNÍHO STROMU.**

*Možná přijde i Mikuláš, ale parta
čertů určitě. Další informace o akci
budou včas zveřejněny na plakátech.*



ORANŽOVÝ ROK 2021

V OBCI VŠEMYSLICE

Vážení spoluobčané,
i v letošním roce, v rámci úspěšné spolupráce mezi Jadernou elektrárnou Temelín - Skupiny ČEZ a obcí Všemyslice, proběhl projekt s názvem „Oranžový rok 2021“.

Během léta a podzimu tohoto roku proběhlo několik kulturních, sportovních a společenských akcí pořádaných jak obcí Všemyslice tak spolky a dalšími organizacemi. Pevně věříme, že si každý vybral tu svou oblíbenou a to i přes různá opatření přijatá kvůli aktuální epidemiologické situaci.

V rámci Oranžového roku 2021 proběhly tyto akce:

5. 7. Memoriál Pavla Macharta

4. 9. Veterán cup

11. 9. Koncert k poctě J. J. Kovaříka

25. 9. Svatováclavské hasičské setkání

26. 9. Pochod na Vysoký Kamýk

9. 10. Zvelebení ČOV Neznašov – keřová výsadba

2. 11. Halloweenský průvod

Tímto děkujeme za partnerství společnosti ČEZ, a.s. za podporu v rámci akce „Oranžový rok 2021“ v naší obci Všemyslice.



**JADERNÁ ELEKTRÁRNA TEMELÍN
SKUPINA ČEZ**

PARTNER PROJEKTU ORANŽOVÝ ROK